



ROM III/0114/2682/07/2019

Tychy, dnia 25 lipca 2019 r.

Zaproszenie

Wspólnota Mieszkaniowa Nr 18/III reprezentowana przez Zarząd, w imieniu której działa administrator Gmina Miasta Tychy z siedzibą 43 – 100 Tychy, al. Niepodległości 49 reprezentowana przez Prezydenta Miasta, w imieniu którego działa w oparciu o pełnomocnictwo Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, z siedzibą przy ul. Filaretów 31, zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na: **remont kominów w nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Cyganerii 11-17, Czystej 25.**

I. Szczegółowy zakres robót budowlanych do wykonania został określony w załączonym przedmiarze robót.

II. Wymagania :

1. Termin realizacji robót: do 3 miesięcy
2. Termin płatności: do 30 dni, licząc od daty wpływu do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Gwarancja jakości na wykonane roboty winna zostać udzielona na okres co najmniej 3 lat, licząc od daty protokołu końcowego odbioru robót.
4. Posiadanie polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 50 000,00 zł.
5. Nie zaleganie z opłatami podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
6. Dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

III. Sposób obliczenia ceny oferty (kosztorys):

1. Cena oferty, to wartość ogółem ceny kosztorysowej z podatkiem VAT.
2. Kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie załączonego przedmiaru robót, metodą szczegółową według podstaw wyceny podanych przez Zamawiającego.
3. W kosztorysie ofertowym należy uwzględnić wszystkie pozycje przedmiaru robót i nakłady norm w wielkościach podanych we wskazanych katalogach norm.
4. Cena oferty określona na podstawie kosztorysu ofertowego musi obejmować koszt wykonania całości zamówienia, powinna być podana w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku z podatkiem VAT, wartość podatku VAT.
5. Termin związania ofertą: 30 dni
6. Cena oferty jest ceną maksymalną za wykonanie zamówienia.

IV. Dokumenty składające się na ofertę:

- wypełniony formularz oferty – na załączonym druku.
- kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót załączonego do niniejszego zaproszenia
- kserokopia uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie wydane przez właściwą Izbę Inżynierów Budownictwa
- aktualna polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 50.000,00 zł.

V. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia 05.08.2019 r. w SEKRETARIACIE Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach (pokój nr 15), ul. Filaretów 31, 43-100 Tychy,

VI. Załączniki do zaproszenia stanowią:

1. formularz oferty
2. przedmiar robót

VII. Jeżeli Wykonawca nie złoży dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oferta zostanie odrzucona.

VIII. W przypadku wybrania Państwa oferty jako najkorzystniejszej zostanie zawarta umowa na realizację zamówienia na warunkach określonych w ofercie.

Kopia:
1 x ROM III a/a

KIEROWNIK ROM III

mgr inż. Leszek Pałys

TYCHY, 25.07.2019 r.

Oferta

Ja / My, niżej podpisany / i

działając w imieniu i na rzecz:

(pełna nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

Numer tel. ; Nr faksu *)

e-mail *)

Zamawiający:

Gmina Miasta Tychy z siedzibą 43-100 Tychy,
al. Niepodległości 49 reprezentowana przez Prezydenta
Miasta, w imieniu którego działa na podstawie
pełnomocnictwa Dyrektor Miejskiego Zarządu
Budynków Mieszkalnych w Tychach
Adres dla doręczeń: Miejski Zarząd Budynków
Mieszkalnych Zakład Budżetowy w Tychach
43-100 Tychy, ul. Filaretów 31
e-mail: mzbm.s@poczta.umtychy.pl

W nawiązaniu do zaproszenia z dnia przedkładam niniejszą ofertę na
wykonanie **robót budowlanych** pn.:

1. Cena oferty wynosi: zł (z pod. VAT)

- ustalona w oparciu o załączony kosztorys ofertowy

(słownie: zł)

w tym VAT w wysokości %, co daje kwotę: zł

(słownie: zł)

Wartość bez podatku VAT: zł

(słownie: zł)

2. Termin realizacji zamówienia:

3. Na roboty będące przedmiotem zamówienia udzielamy gwarancji jakości na okres:
licząc od daty protokołu końcowego odbioru robót.

4. Termin płatności za wykonane roboty: dni, licząc od daty wpływu
do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.

**5. Oświadczam /y, że nie zalegam /y z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie
zdrowotne i społeczne.**

6. Oświadczam (-y), że uważam (-y) się związany (-ni) niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

7. W przypadku wyboru naszej oferty osobą upoważnioną do podpisania umowy jest:

.....
(imię i nazwisko, stanowisko)

tel. fax. *)

....., dnia

.....
Podpis (y) i pieczęć (cie) osoby (osób) uprawnionej (ych) do
reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej do występowania
w jego imieniu

*) niepotrzebne skreślić

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	J.m.
Remont kominów				
1 Roboty budowlane				
1.1 KNR 401/420/4	Wykonanie daszków zabezpieczających Wykonanie daszków zabezpieczających nad chodnikami i wejściami do klatek schodowych. 20	= 20,00 Ogółem: 20,000	20,000	m2
1.2 KNR 401/420/1	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu 10	= 10,00 Ogółem: 10,000	10,000	m
1.3 KNR 401/504/5 (1)	Przełożenie pokrycia z dachówki ceramicznej, na zaprawie zakładkowej cięgnionej 10	= 10,00 Ogółem: 10,000	10,000	m2
1.4 KNR 202/1603/4 (1)	Rusztowania zewnętrzne drewniane, stojakowe 2-rzędowe z dźwignic o wysokości do 8 m, nakład podstawowe komin 4,00*2,90*6	= 69,60 Ogółem: 69,600	69,600	m2
1.5 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kominowy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku komin (2,90+0,40)*2*0,50*6	= 19,80 Ogółem: 19,800	19,800	m2
1.6 KNRW 401/310/1 (1)	Przemurowanie kominów z cegły, do 0,5 m3/miejsce		0,75	m3
1.7 KNR 401/531/4	Uzupełnienie obróbek blacharskich kominów i ocian, ocieków itd., dach kryty dachówką holenderką, płytami a-c falistymi, obróbka z blachy ocynkowanej obróbki przy kominach 30,00 czapy 0,55*3,00*6	= 30,00 = 9,90 Ogółem: 39,900	39,900	m2
1.8 KNR 403/1004/1	Mechaniczne przebijanie otworów w ocianach lub stropach betonowych, długość przebicia do 10 cm, rura Fi do 25 mm 400	= 400,00 Ogółem: 400	400	otwór
1.9 KNR 403/1016/3	Osadzanie kołka plastikowego, rozporowego na ocianie lub stropie 400	= 400,00 Ogółem: 400	400	szt
1.10 KNR 202/901/1	Tynki zwykłe kategorii II; ociany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie 50	= 50,00 Ogółem: 50,000	50,000	m2
1.11 KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokra, oczyszczenie mechaniczne i zmycie kominy ((4,00+1,40)*2,90/2*2+1,40*0,40+4,00*0,40)*6	= 106,92 Ogółem: 106,920	106,920	m2
1.12 KNR 23/2614/2 (2)	Ocieplenie ocian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ociany z cegły, Cermit SN- DR-20 płyty styropianowe EPS100-38 gr. 5cm 106,920	= 106,92 Ogółem: 106,920	106,920	m2
1.13 KNR 401/506/5 (1)	Wymiana pokrycia z dachówki o powierzchni do 1 m2, uszczelnienie zaprawą styków pokrycia z murami, uszczelnienie styków silikonem dekarским 35	= 35,00 Ogółem: 35	35	m
1.14 KNR 23/2612/8	Ocieplenie ocian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		130	mb
1.15 KNR 23/2612/9	Ocieplenie ocian budynków płytami styropianowymi system Stopter, zamocowanie listwy cokołowej		50	mb

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	J.m.
1.16 KNR 401/310/6 Przewody kominowe - odgruzowanie	30	= 30,00 Ogółem: 30,000	30,000	m
1.17 Kalkulacja własna Przewody kominowe - sprawdzenie		1	29	opinia
1.18 KNR 401/430/9 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, śruby kominarskie		15		m
1.19 KNR 1901/417/4 Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu, śruby kominarskie		15		m
1.20 KNR 401/1212/55 (1) Malowanie farb olejnych elementów metalowych, kratki, drzwiczki wentylacyjne do 0,1 m ² , 2-krotne		60		szt
1.21 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km		2		m ³
1.22 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km		2	10,00	m ³
1.23 Kalkulacja indywidualna Opłata za wysypisko		2		m ³
1.24 Kalkulacja indywidualna Podnosnik montażowy		5		m-g
1.25 Kalkulacja własna Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/II - udział kształtek do 55%, Fi do 160 mm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 wyprowadzenie przewodów wentylacyjnych 2*3,14*0,08*8,00*4 = 16,08 - średnica fi 160 - ocieplone wełną mineralną z pałaszem - wykonanie przejścia przez połacie dachowe - zakończenie przewodów daszkami		Ogółem: 16,080	16,080	m ²

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Leszek Patys
Nr upr. bud. 5LK/0576/OWOK/04