



Tychy, 25.07.2019r

ROM II – 0114//1478/07/2019

Zaproszenie

Wspólnota Mieszkaniowa Nr 57/II reprezentowana przez Zarząd, w imieniu którego działa Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach, przy ul. Filaretów 31, z uwzględnieniem treści art.3 ust.1pkt.5 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1986) zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na wykonanie robót budowlanych w zakresie: **Remont dachu budynku mieszkalnego przy ul. Batorego 68 - 70 w Tychach**

I. Szczegółowy zakres robót budowlanych do wykonania został określony w przedmiarze robót.

II. Wymagania :

1. Termin realizacji: **4 miesiące od daty odebrania zlecenia**
2. Termin płatności: do 30 dni, licząc od daty wpływu do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Gwarancja jakości na wykonane roboty winna zostać udzielona na okres co najmniej **5 lat**, licząc od daty protokołu końcowego odbioru robót.
4. Posiadanie polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 50 000,00 zł.
5. Dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności – konstrukcyjno-budowlanej.

III. Sposób obliczenia ceny oferty :

1. Cena oferty, to wartość ogółem z podatkiem VAT.
2. Wycenę robót w formie ryczałtowej należy uwzględnić wszystkie koszty realizacji inwestycji.
3. Cena oferty musi obejmować koszt wykonania całości zamówienia, powinna być podana w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku z podatkiem VAT, wartość podatku VAT.
4. Cena oferty jest ceną maksymalną za wykonanie zamówienia.

IV. Dokumenty składające się na ofertę :

1. wypełniony formularz oferty – na załączonym druku,
2. kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót załączonego do niniejszego zaproszenia
3. kserokopia uprawnień budowlanych w specjalności – konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie wydane przez właściwą Izbę Inżynierów Budownictwa
4. aktualna polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności - o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 50 000,00zł.

V. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia 30.08.2019 r.,

w SEKRETARIACIE Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach (pokój nr 15), ul. Filaretów 31, 43-100 Tychy,

VI. Załączniki do zaproszenia stanowią:

1. formularz oferty
2. oświadczenie

VII. W przypadku wybrania Państwa oferty jako najkorzystniejszej zostanie wystawione zlecenie na realizację zamówienia na warunkach określonych w ofercie.

Otrzymują:

- 1 x adresat
 - 1 x ROM II a/a
- druk wyk. P.B.

Z upoważnienia
DYREKTORA

KIEROWNIK ROM II

mgr Joanna Zaborowska

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe - więźba dachowa, pokrycie i kominy
ADRES INWESTYCJI : ul. Stefana Batorego 68 - 70, Tychy
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Nr 57/II reprezentowana przez Miejski Zarząd Budynków Miejskich w Tychach
ADRES INWESTORA : ul. Filaretów 31, Tychy
DATA OPRACOWANIA : Październik 2018


STEKRA Sp. z o.o.
43-190 Mikołów, ul. Okrzei 25
NIP 6351830606 REGON 242961396

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Roboty remontowe - więźba dachowa, pokrycie i kominy					
1	kalk. własna	Ogrodzenie terenu wokół budynku i zabezpieczenia w czasie trwania robót	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
3	KNR 4-01 0701-03 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - skucie tynków kominów	m ²		
		122	m ²	122.000	
				RAZEM	122.000
4	KNR 4-01 0354-15 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego- demontaż wsporników ław kominowych	szt.		
		32	szt.	32.000	
				RAZEM	32.000
5	KNR 4-01 0430-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie	m		
		73	m	73.000	
				RAZEM	73.000
6	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		21	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
7	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³	m ³		
		10+2.4	m ³	12.400	
				RAZEM	12.400
8	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy atłyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		21	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
9	KNR 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowa- nych o śr. do 6 mm	kg		
		120	kg	120.000	
				RAZEM	120.000
10	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż nasad kominowych	szt		
		120	szt	120.000	
				RAZEM	120.000
11	KNR 4-01 0735-07	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach po- nad dachem spadzistym	m ²		
		122	m ²	122.000	
				RAZEM	122.000
12	KNR AT-09 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie wzdłuż kalenicy bez wsporników	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
13	KNR AT-09 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie do kominów- 32 wsporniki	m		
		43	m	43.000	
				RAZEM	43.000
14	KNR 0-23 0931-01 analogia	Nałożenie podkładowej masy gruntującej na kominach	m ²		
		122	m ²	122.000	
				RAZEM	122.000
15	KNR 0-33 0128-01 analogia	Malowanie elewacji farbą fasadową- korniny Krotność = 2	m ²		
		122	m ²	122.000	
				RAZEM	122.000
16	KNR 4-01 0419-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
17	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	kalk. własna	Naprawa folii dachowej wraz ze zgrzewaniem	m ²		
		3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
19	KNR 4-01 0610-03 analogia	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania ponad 2 m ² - oczyszczenie elementów więzby dachowej	m ²		
		300	m ²	300.000	
				RAZEM	300.000
20	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków- preparat np. Fobos	m ²		
		300	m ²	300.000	
				RAZEM	300.000
21	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		122*0.02+21*0.07+12.4	m ³	16.310	
				RAZEM	16.310
22	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 14	m ³	16.310	
		122*0.02+21*0.07+12.4	m ³	16.310	
				RAZEM	16.310
23	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	m ³		
		16.31	m ³	16.310	
				RAZEM	16.310

Oferta

Ja / My, niżej podpisany / i
działając w imieniu i na rzecz

(pełna nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

Numer tel.
e-mail

Nr faksu
*)

*)

Zamawiający

Wspólnota Mieszkaniowa Nr
nieruchomości położonej w Tychach przy

reprezentowana przez Zarząd w imieniu którego
działa Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w
Tychach przy ul. Filaretów 31

W nawiązaniu do zaproszenia z dnia
wykonanie

przedkładam niniejszą ofertę na

1. Cena oferty wynosi:

ustalona w oparciu o

zł (z pod. VAT)

(słownie

zł)

w tym VAT w wysokości

% co daje kwotę

zł

(słownie

zł)

Wartość bez podatku VAT

(słownie

zł

zł)

2. Termin realizacji zamówienia:

3. Na roboty / dostawy*) będące przedmiotem zamówienia udzielamy gwarancji jakości na okres
licząc od daty protokołu końcowego odbioru robót / dostaw*)

4. Termin płatności za wykonane zamówienie:
do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT

dni, licząc od daty wpływu

5. Oświadczam /y/ że nie zalegam /y/ z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie
zdrowotne i społeczne

6. W przypadku wyboru naszej oferty osobą upoważnioną do podpisania umowy jest

tel

(imię i nazwisko, stanowisko)

fax

*)

dnia

Podpis /y/ i pieczęć osoby upoważnionej do
reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej do występowania
w jego imieniu

*) Wzrost właściwa

Oświadczenie

Ja / My, niżej podpisany / i

działając w imieniu i na rzecz

(pełna nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

w odpowiedzi na zaproszenie Zamawiającego do złożenia oferty na

oświadczam / y, że:

- nie zalegam / y z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne
- znajduję / emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

dnia

Podpis (y) i pieczęć (cie) osoby (osób) upoważnionej, (ych) do reprezentowania Zleceniobiorcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu