



Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy
tel. (32) 227 40 91, fax (32) 227 31 45

ROM III/0114/1236 /05/2020

Tychy, 08 maj 2020r.

Zaproszenie

Wspólnota Mieszkaniowa Nr 12/III reprezentowana przez Zarząd, w imieniu którego działa administrator Gmina Miasta Tychy z siedzibą 43-100 Tychy, al. Niepodległości 49 reprezentowana przez Prezydenta Miasta, w imieniu którego działa w oparciu o pełnomocnictwo Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, z siedzibą przy ul. Filaretów 31, zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na: wykonanie usługi w zakresie: **remontu klatki nr. 8 po pożarze oraz wymiany okienek piwnicznych** nieruchomości położonej w Tychach przy ul. **Czechowa 2-12.**

I. Szczegółowy zakres usługi obejmuje:

- Malowanie klatki schodowej przy ul. Czechowa 8
- Wymiana drzwi wejściowych do klatki schodowej – 1 sztuka
- Wymiana drzwi do piwnicy EI 30 oraz na poddasze – 4 sztuki
- Wymiana okienek piwnicznych – 102 sztuki

II. Wymagania:

1. Termin realizacji: do **3-miesiący**
2. Termin płatności: do 30 dni, licząc od daty wpływu do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Nie zaleganie z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
4. Dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanych.

III. Sposób obliczenia ceny oferty

1. Cena oferty, to wartość ogółem ceny kosztorysowej z podatkiem VAT.
2. Kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie załączonego przedmiaru robót, metodą szczegółową według podstaw wyceny podanych przez Zamawiającego.
3. W kosztorysie ofertowym należy uwzględnić wszystkie pozycje przedmiaru robót i nakłady norm w wielkościach podanych we wskazanych katalogach norm.
4. Cena oferty określona na podstawie kosztorysu ofertowego musi obejmować koszt wykonania całości zamówienia, powinna być podana w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku z podatkiem VAT, wartość podatku VAT.
5. Termin związania ofertą: 30 dni.

V. Dokumenty składające się na ofertę:

1. wypełniony formularz oferty – na załączonym druku,
2. kserokopia uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno - budowlanych oraz aktualne zaświadczenie wydane przez właściwą Izbę Inżynierów Budownictwa.
3. aktualna polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia- o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 50 000zł

VI. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia 26 maja 2020r. w SEKRETARIACIE Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach (pokój nr 15), ul. Filaretów 31, 43-100 Tychy, lub przesać w formie elektronicznej na adres sekretariat@mzbm.tychy.pl

VII. Załączniki do zaproszenia stanowią:

1. formularz oferty
2. przedmiar robót

VIII. Jeżeli Wykonawca nie złoży dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oferta zostanie odrzucona.

IX. W przypadku wybrania Państwa oferty jako najkorzystniejszej zostanie wystawione zlecenie na realizację zamówienia na warunkach określonych w ofercie.

Otrzymują:

1 x ROM III
druk. wyk. L.P.

KIEROWNIK ROM III
mgr inż. Leszek Pałys

Oferta

Ja / My, niżej podpisany / i

działając w imieniu i na rzecz:

(pełna nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

Numer tel. ; Nr faksu *)
e-mail *)

Zamawiający:

Gmina Miasta Tychy z siedzibą 43-100 Tychy,
al. Niepodległości 49 reprezentowana przez Prezydenta
Miasta, w imieniu którego działa na podstawie
pełnomocnictwa Dyrektor Miejskiego Zarządu
Budynków Mieszkalnych w Tychach
Adres dla doręczeń: Miejski Zarząd Budynków
Mieszkalnych Zakład Budżetowy w Tychach
43-100 Tychy, ul. Filaretów 31
e-mail: sekretariat@mzbm.tychy.pl

W nawiązaniu do zaproszenia z dnia przedkładam niniejszą ofertę na
wykonanie usługi / usługi projektowej *) pn.:

1. Cena oferty wynosi: zł (z pod. VAT)

- ustalona w oparciu o załączoną kalkulację **

(słownie: zł)

w tym VAT w wysokości %, co daje kwotę: zł

(słownie: zł)

Wartość bez podatku VAT: zł

(słownie: zł)

2. Termin realizacji zamówienia:

**3. Termin płatności za wykonane usługi: dni, licząc od daty wpływu
do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.**

**4. Oświadczam /y, że nie zalegam /y z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie
zdrowotne i społeczne.**

5. Oświadczam (-y), że uważam (-y) się związany (-ni) niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

6. W przypadku wyboru naszej oferty osobą upoważnioną do podpisania umowy jest:

.....
(imię i nazwisko, stanowisko)

tel. fax. *)

....., dnia

.....
Podpis (y) i pieczęć (cie) osoby (osób) uprawnionej (ych) do
reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej do występowania
w jego imieniu

**-jeżeli dotyczy

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
REMONT KLATKI PO POŻARZE					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
1.2	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic, krat i balustrad stalowych, ściany z cegły, ościeżnice, otwór do 2,0 m2 (0.90*2.00)*4	m ²		
			m ²	7.200	
				RAZEM	7.20
1.3	KNR 2-02 1203-01	Drzwi do piwnicy i na strych EI 30 stalowe, pełne, do 2 m2 (0.90*2.00)*4	m ²		
			m ²	7.200	
				RAZEM	7.20
1.4	KNR 4-01 0708-0301	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłogach z cegiel, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40 cm (2.00+0.90+2.00)*1+(2*0.90+1)*1	m		
			m	7.700	
				RAZEM	7.70
1.5	KNR 4-01 0920-21	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z rozetami	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5
1.6	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: zamki wpuszczane zwykłe	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5
1.7	KNR 4-01 0713-0101	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach (13.6*5)*1.5	m ²		
			m ²	102.000	
				RAZEM	102.00
1.8	KNR 4-01 0713-0201	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach (3.20*1.20)*4+(1.50*3.20)*5+(3.0*1.50)*9+(3.20*5.20)*1	m ²		
			m ²	96.500	
				RAZEM	96.50
1.9	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian (13.6*5)*1.5	m ²		
			m ²	102.000	
				RAZEM	102.000
1.10	NNRNKB 202 1134- 0202	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt ((13.6*5)*1.5)*2	m ²		
			m ²	204.000	
				RAZEM	204.00
1.11	NNRNKB 202 1134- 0102	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt (3.20*1.20)*4+(1.50*3.20)*5+(3.0*1.50)*9+(3.20*5.20)*1	m ²		
			m ²	96.500	
				RAZEM	96.50
1.12	KNR 4-01 1204-08	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku 102.00	m ²		
			m ²	102.000	
				RAZEM	102.000
1.13	KNR 4-01 1204-01	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne 96.50	m ²		
			m ²	96.500	
				RAZEM	96.500
1.14	KNR 4-01 1204-02	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne 102.00	m ²		
			m ²	102.000	
				RAZEM	102.000
1.15	KNR 4-01 1206-0501	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne 102.00	m ²		
			m ²	102.000	
				RAZEM	102.000
1.16	KNR 4-01 1212-07	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, 1-krotne (0.90*13.6*0.9)*4	m ²		
			m ²	44.064	
				RAZEM	44.064
1.17	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich, drzwi (inne niż balkonowe zespolone) 1.80*2*5	m ²		
			m ²	18.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	18.000
1.18	KNR 4-01 1215-09	Mycie po robotach malarskich, stopnie wraz z podestami, lastrykowe i betonowe 10*8	szt szt	80.000	
				RAZEM	80.000
1.19	KNR 4-01 0711-0101	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu) 10	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.00
1.20	KNR 0-19 0929-02	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2 (0.45*0.45)*(48+54)	m ² m ²	20.655	
				RAZEM	20.655
1.21	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm (0.45*4)*(54+48)	m m	183.600	
				RAZEM	183.600
1.22	KNR 13-12 0305-02	Ścianki działowe z pustaków szklanych 1.20*0.40	m ² m ²	0.480	
				RAZEM	0.480
1.23	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 5	m ³ m ³	5.000	
				RAZEM	5.000
1.24	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 5	m ³ m ³	5.000	
				RAZEM	5.000
1.25	KNR 2-02 1203-04	Drzwi stalowe do oszklenia o powierzchni ponad 2 m2(drzwi stalowe malowane proszkowo, ocieplone, z naświetlem wyposażone w samozamykacz, stopkę oraz 3 zawiasy) 0.90*2.10	m ² m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
1.26	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 1	m ² m ²	1.000	
				RAZEM	1.000

Referent ds. Technicznych



Ewa Małek

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	War-tość	Ce-na jed n.
1.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0.0682		0.0682	-0.00	0.00
2.	pręty stalowe okrągłe	kg	0.9600		0.9600	0.00	0.00
3.	Grunt pokostowy	dm ³	18.3600		18.3600	0.00	0.00
4.	Farba olejna do gruntowania	dm ³	11.6820		11.6820	0.00	0.00
5.	drzwi stalowe	szt	1.8900		1.8900	0.00	0.00
6.	kotwy stalowe	szt.	266.4495		266.4495	-0.00	0.00
7.	Klamka z rozetą	kpl	5.0000		5.0000	0.00	0.00
8.	Woda	m ³	1.3870		1.3870	0.00	0.00
9.	Piasek do zapraw	m ³	1.3977		1.3977	0.00	0.00
10.	pianka poliuretanowa	dm ³	9.7079		9.7079	0.00	0.00
11.	silikon	dm ³	2.2721		2.2721	0.00	0.00
12.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0.4536		0.4536	0.00	0.00
13.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0.4347		0.4347	0.00	0.00
14.	okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m ²	20.6550		20.6550	0.00	0.00
15.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m ³	0.0720		0.0720	0.00	0.00
16.	piasek do zapraw	m ³	1.9462		1.9462	0.00	0.00
17.	Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm ³	279.9650		279.9650	-0.00	0.00
18.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.3856		0.3856	0.00	0.00
19.	gips szpachlowy	kg	92.3278		92.3278	-0.00	0.00
20.	Gips budowlany zwykły	kg	0.8160		0.8160	0.00	0.00
21.	Papier ścierny	arkusz	8.4240		8.4240	0.00	0.00
22.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0.0248		0.0248	0.00	0.00
23.	Wodorotlenek sodowy techniczny, granulowany 85% (soda kaustyczna)	kg	10.2000		10.2000	0.00	0.00
24.	Papier ścierny elektrokorundowy	szt	73.9418		73.9418	0.00	0.00
25.	Gips budowlany szpachlowy	kg	308.5000		308.5000	-0.00	0.00
26.	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	166.0662		166.0662	-0.00	0.00
27.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0.3488		0.3488	0.00	0.00
28.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0189		0.0189	0.00	0.00
29.	zaprawa cementowa	m ³	0.0048		0.0048	0.00	0.00
30.	pustaki szklane 25x25x8 cm	szt.	7.6800		7.6800	0.00	0.00
31.	Drzwi stalowe	kpl	4.0000		4.0000	0.00	0.00
32.	Szpachlówka olejno-żywiczna na tynki, biała	dm ³	52.7340		52.7340	0.00	0.00
33.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m ³	0.5299		0.5299	0.00	0.00
34.	papier ścierny	ark.	2.2113		2.2113	0.00	0.00
35.	woda z rurociągu	m ³	0.4957		0.4957	0.00	0.00

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	War- tość	Ce- na jed n.
36.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm ³	57.9290		57.92 90	0.00	0.00
37.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	14.3681		14.36 81	-0.00	0.00
38.	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm ³	4.3860		4.386 0	0.00	0.00
39.	Zamek drzwiowy wpuszczany zwykły	szt	5.0000		5.000 0	0.00	0.00
40.	Benzyna do lakierów	dm ³	0.8372		0.837 2	0.00	0.00
41.	Materiały inne (Materiały)	zł				-0.00	
42.	Materiały inne (Robocizna)	zł				0.00	
43.	materiały pomocnicze	zł				0.00	
RAZEM							

Słownie: zero i 00/100 zł

Referent ds. Technicznych


Ewa Malek