



M
Z
B
M
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach
ul. Filaretów 31, 43-100 Tychy
tel. (32) 227 40 91, fax (32) 227 31 45

ROM III/0114/2136/07/2020

Tychy, dnia 29 lipca 2020 r.

Zaproszenie

Wspólnota Mieszkaniowa Nr 2/III reprezentowana przez Zarząd, w imieniu której działa administrator Gmina Miasta Tychy z siedzibą 43 – 100 Tychy, al. Niepodległości 49 reprezentowana przez Prezydenta Miasta, w imieniu którego działa w oparciu o pełnomocnictwo Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, z siedzibą przy ul. Filaretów 31, zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na: **wymianę pionu kanalizacyjnego wraz z robotami towarzyszącymi w lokalach mieszkalnych nr 15, 18, 21, 24, 25 przy ul. Cyganerii 8 w nieruchomości położonej w Tychach przy al. Bielskiej 91-99, ul. Cyganerii 2-8.**

I. Szczegółowy zakres robót budowlanych do wykonania został określony w załączonym przedmiarze robót.

II. Wymagania :

1. Termin realizacji robót: 1 miesiąc
2. Termin płatności: do 30 dni, licząc od daty wpływu do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Gwarancja jakości na wykonane roboty winna zostać udzielona na okres co najmniej 3 lat, licząc od daty protokołu końcowego odbioru robót.
4. Posiadanie polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 50 000,00 zł.
5. Nie zaleganie z opłatami podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
6. Dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

III. Sposób obliczenia ceny oferty (kosztorys):

1. Cena oferty, to wartość ogółem ceny kosztorysowej z podatkiem VAT.
2. Kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie załączonego przedmiaru robót, metodą szczegółową według podstaw wyceny podanych przez Zamawiającego.
3. W kosztorysie ofertowym należy uwzględnić wszystkie pozycje przedmiaru robót i nakłady norm w wielkościach podanych we wskazanych katalogach norm.
4. Cena oferty określona na podstawie kosztorysu ofertowego musi obejmować koszt wykonania całości zamówienia, powinna być podana w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku z podatkiem VAT, wartość podatku VAT.
5. Termin związania ofertą: 30 dni
6. Cena oferty jest ceną maksymalną za wykonanie zamówienia.

IV. Dokumenty składające się na ofertę:

- wypełniony formularz oferty – na załączonym druku.
- kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót załączonego do niniejszego zaproszenia
- kserokopia uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie wydane przez właściwą Izbę Inżynierów Budownictwa
- aktualna polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 50.000,00 zł.

V. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia 14.08.2020 r. w SEKRETARIACIE Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach (pokój nr 15), ul. Filaretów 31, 43-100 Tychy,

VI. Załączniki do zaproszenia stanowią:

1. formularz oferty
2. przedmiar robót

VII. Jeżeli Wykonawca nie złoży dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oferta zostanie odrzucona.

VIII. W przypadku wybrania Państwa oferty jako najkorzystniejszej zostanie wystawione zlecenie na realizację zamówienia na warunkach określonych w ofercie.

Kopia:
1 x ROM III a/a

KIEROWNIK ROM III
mgr inż. Leszek Pałysz

TYCHY ✓ DOBRE MIEJSCE

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0208-04	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 40 cm 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
2	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm poz.1	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
3	KNR 4-01 0709-08	Uzupełnienie tynków zwyk.wewn.kat.III z zaprawy cement. o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły,pustaków ceram.,betonu na stropach poz.1	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR 4-01 0804-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o pow.do 0,25 m2 w jednym miejscu poz.1	miejsc miejsc	 4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR 4-01 0702-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm 2,6*3	m m	 7.800	
				RAZEM	7.800
6	KNR 4-01 0705-02	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.brzdy uprzed.zamurow.cegłami 7.8	m m	 7.800	
				RAZEM	7.800
7	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju 1*0.3*2	m ² m ²	 0.600	
				RAZEM	0.600
8	KNR 4-01 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych w elem.z betonu żwirowego 4*1.2	m m	 4.800	
				RAZEM	4.800
9	KNR 4-01 0207-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłożach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań poz.8	m m	 4.800	
				RAZEM	4.800
10	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek 2	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR 4-01 0819-15 analogia	Rozebranie wykładziny ściiennej z GK 2	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
12	NNRNKB 202 2027-03	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie metalowym 50 poz.11	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
13	NNRNKB 202 2012-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2 2	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR-W 4-01 0335-07	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
15	KNR-W 4-01 0325-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg. 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
16	KNR-W 4-01 0706-01	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach pozamurowanych przebić o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
17	KNR-W 4-01 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-02 0230-04 50 mm 110 mm	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 1.2*4 0.9+3*3+0.4	m m m	 4.800 10.300	
				RAZEM	15.100
19	KNR-W 4- 02 0232-03 "	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
20	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
21	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 4.8	m m	 4.800	
				RAZEM	4.800
22	KNR 2-15 0205-01	Montaż rurociągów z PCW o śr. 40 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 10.3	m m	 10.300	
				RAZEM	10.300
24	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
25	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
26	KNR-W 4- 02 0224-02 z.o.2.5.	Wymiana ustępu z miską porcelanową z płuczką z PVC - materiały z odzysku 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR-W 4- 02 0224-03 z.o.2.5.	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - materiały z odzysku 3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
28	KNR-W 4- 02 0222-02 z.o.2.5.	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego - materiały z odzysku demontaż i ponowny montaż 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
29	KNR-W 4- 02 0220-04 z.o.2.5.	Wymiana umywalki porcelanowej bez wsporników z syfonem z tworzywa - materiały z odzysku 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-02 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi podłączenie do starego poziomu i pionu 2	msc. msc.	 2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNR 4-02 0234-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
32	KNR 4-02 0220-05 z.o.2.5.	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - syfon z tworzywa - materiały z odzysku 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 4- 02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm syfony wannowe nadstropowe 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
34	KNR 4-02 0215-01	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 100 mm	szt.		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
35	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i instalacji z demontażu	m ³		
	0.8		m ³	0.800	
				RAZEM	0.800
36	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 9 km	m ³		
	poz.35		m ³	0.800	
				RAZEM	0.800
37	4-01 kalk. własna	Przyjęcie i utylizacja gruzu na wysypisku	m ³		
	poz.36		m ³	0.800	
				RAZEM	0.800

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość
31	KNR 4-02 0234-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm	szt.	3
32	KNR 4-02 0220-05 z.o.2.5.	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - syfon z tworzywa - materiały z odzysku	szt.	1
33	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm syfony wannowe nadstropowe	szt.	3
34	KNR 4-02 0215-01	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 100 mm	szt.	2
35	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i instalacji z demontażu	m ³	0,8
36	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 9 km	m ³	poz 35 = 0.800
37	4-01 kalk. własna	Przyjęcie i utylizacja gruzu na wysypisku	m ³	poz 36 = 0.800

Oferta

Ja / My, niżej podpisany / i

działając w imieniu i na rzecz:

(pełna nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

Numer tel. ; Nr faksu *)

e-mail *)

Zamawiający:

Gmina Miasta Tychy z siedzibą 43-100 Tychy,
al. Niepodległości 49 reprezentowana przez Prezydenta
Miasta, w imieniu którego działa na podstawie
pełnomocnictwa Dyrektor Miejskiego Zarządu
Budynków Mieszkalnych w Tychach
Adres dla doręczeń: Miejski Zarząd Budynków
Mieszkalnych Zakład Budżetowy w Tychach
43-100 Tychy, ul. Filaretów 31
e-mail: sekretariat@mzbm.tychy.pl

W nawiązaniu do zaproszenia z dnia przedkładam niniejszą ofertę na
wykonanie **robót budowlanych** pn.:

1. Cena oferty wynosi: zł (z pod. VAT)

- ustalona w oparciu o załączony kosztorys ofertowy

(słownie: zł)

w tym VAT w wysokości %, co daje kwotę: zł

(słownie: zł)

Wartość bez podatku VAT: zł

(słownie: zł)

2. Termin realizacji zamówienia:

3. Na roboty będące przedmiotem zamówienia udzielamy gwarancji jakości na okres:
licząc od daty protokołu końcowego odbioru robót.

4. Termin płatności za wykonane roboty: dni, licząc od daty wpływu
do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.

**5. Oświadczam /y, że nie zalegam /y z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie
zdrowotne i społeczne.**

6. Oświadczam (-y), że uważam (-y) się związany (-ni) niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

7. W przypadku wyboru naszej oferty osobą upoważnioną do podpisania umowy jest:

.....
(imię i nazwisko, stanowisko)

tel. fax. *)

....., dnia

.....
Podpis (y) i pieczęć (cie) osoby (osób) uprawnionej (ych) do
reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej do występowania
w jego imieniu

*) niepotrzebne skreślić

V. Plan sytuacyjny obiektu

Plan sytuacyjny obiektu, z zaznaczonymi granicami nieruchomości, określający również usytuowanie miejsc przyłączenia obiektu do sieci uzbrojenia terenu oraz armatury lub urządzeń przeznaczonych do odcięcia czynnika dostarczanego za pomocą tych sieci.

