

Przedmiar robót

CZĘŚĆ WSPÓLNA

Budowa: **Remont i odbudowa części budynku mieszkanego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Darwina 4 w Tychach**
CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA
43 - 100 Tychy, ul. Karola Darwina 4

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny wielorodzinny**

Lokalizacja: **ul. Karola Darwina 4; 43-100 Tychy**

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa nr 1/IV**
ul. Karola Darwina 2-8; 43-100 Tychy

Jednostka opracowująca kosztorys: **Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach**
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy

Data opracowania:
2024-11-13

Autor opracowania:
mgr inż. Paweł Potempa

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	CZĘŚĆ WSPÓLNA		
1	Rozdział	Korytarz, klatka schodowa, lokal usługowy - KWALIFIKOWANE		
1.1	Element	Rozdział energii		
1	KNRW 508/407/4	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 - biegunowy	szt	1,000
2	KNRW 508/407/1	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt	7,000
1.2	Element	Oświetlenie		
3	KNRW 508/404/7	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.	1,000
4	KNRW 508/502/9	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.	11,000
5	KNRW 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych	kpl.	11,000
6		Dostawa opraw oświetleniowych	kpl.	1,000
7	KNRW 508/301/21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie	szt.	2,000
8	KNRW 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.	2,000
9	KNRW 508/307/3	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.	2,000
10	KNRW 508/804/1	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 2.5 mm ²	szt.żył	72,000
1.3	Element	Domofon		
11	KNR AL 1/301/2	Kaseta domofonowa z czytnikiem RFID	kpl.	1,000
12	KNR AL 1/304/1	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - elektrozaczep w wykonaniu standard	szt	1,000
1.4	Element	Trasy kablowe		
13	KNR 508/110/2	Rury winidurkowe układane n.t. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	20,000
14	E 8/800/5	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do betonu	m	30,000
15	KNRW 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60/80 mm mocowanych na zaprawę	szt.	18,000
16		Drzwiczki rewizyjne z tworzywa białe 400x500mm	szt.	1,000
1.5	Element	Okablowanie		
17	KNRW 508/209/3	Przewód kabelkowy płaski - łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku	m	30,000
18	KNRW 508/209/3	Przewód kabelkowy płaski - łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku	m	100,000
19	KNRW 508/210/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ²	m	350,000
20	KNRW 508/210/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ²	m	15,000
21	KNRW 508/210/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ²	m	200,000
22	KNR AT 10/102/1	Układanie poziomego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, kabel miedziany do 8 mm	m kabla	350,000
1.6	Element	Odtworzenia / Uruchomienia		
23		Odtworzenie / uruchomienie instalacji domofonowej	kpl.	1,000
24		Odtworzenie / uruchomienie instalacji RTV/SAT	kpl.	1,000
25		Odtworzenie / uruchomienie instalacji moitoringu	kpl.	1,000
1.7	Element	Demontaże		
26		Demontaże	kpl.	1,000
2	Rozdział	Instalacja wentylacji mechanicznej - KWALIFIKOWANE		
2.1	Element	Rozdział energii		
1	KNRW 508/404/7	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych - obudowa 6 modułów	szt.	1,000
2	KNNR 5/406/1	Elektroniczny licznik energii	szt.	1,000
3	KNRW 508/404/4	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 150 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.	1,000
2.2	Element	Trasy kablowe		
4	KNR 508/110/2	Rury winidurkowe układane n.t. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	55,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	KNR 508/110/2	Rury winidurkowe układane n.t. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	30,000
6	KNRW 508/705/7	Montaż korytek 'U575' szerokości 100 mm	m	20,000
7	KNRW 508/303/8	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 i 85x105 z tworzywa szt. z wymiennymi wylotami o ilości wylotów 4 i przekroju przewodów do 4 mm ² - mocowanych przez przykręcenie	szt.	11,000
8		Materiały uzupełniające	kpl.	1,000
2.3	Element	Kable i przewody		
9	KNRW 508/207/3	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ²	m	60,000
10	KNRW 510/118/1	Układanie kabli wielożyłowych o masie do 0.5 kg/m na napięcie znamionowe poniżej 110 kV w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem	m	200,000
2.4	Element	Odgrom		
11	KNRW 508/622/5	Montaż iglic typu IO-2.0 na dachu z gotowymi kotwami	kpl.	4,000
12	KNRW 508/604/3	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m	30,000
13	KNRW 508/618/1	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.	15,000
3	Rozdział	Cały budynek - NIEKWALIFIKOWANE		
3.1	Element	Pomiary instalacji elektrycznej		
1		Pomiary instalacji elektrycznej wraz z instalacją odgromową oraz wewnętrznymi instalacjami niskoprądowymi	kpl.	1,000

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Robocizna	r-g	702,7980	21 308,84
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			702,7980	21 308,84

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Drut odgromowy ocynkowany DR8	m	31,2000
2.	Drzwiczki rewizyjne z tworzywa białe 400x500mm	szt.	1,0000
3.	Elektroniczny licznik energii elektrycznej 3x80A, 3-faz, mont na szynie TH,	szt.	1,0000
4.	Elektrozaczep uniwersalny 12V AC/DC	szt.	1,0000
5.	Farba olejna nawierzchniowa szara	dm3	0,1200
6.	Kabel YKY 3x1,5mm 0,6/1,0kV	m	208,0000
7.	Kaseta domofonowa z czytnikiem RFID + elektroniczna lista lokatorów + obudowa podtynkowa, wyjście elektrozaczepu (zgodnie z stniejącym rozwiązaniem systemu domofonowego)	kpl.	1,0000
8.	Kołki kotwiące	szt.	22,0000
9.	Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt.	81,0000
10.	Koryto kablowe metalowe 100x50mm ze stali ocynkowanej metodą zanurzeniową	m	20,0000
11.	Listwy elektroinstalacyjne (różne rodzaje wielkości w zależności od potrzeb)	m	31,2000
12.	Łącznik jednobiegunowy / świecznikowy biały 10A, 250V + ramka p/t	szt.	2,0400
13.	Masa uszczelniająca przeciwwilgociowa	szt.	2,0000
14.	Maszt odgromowy 2m z podstawą betonową	kpl.	4,0000
15.	Obudowa natynkowa 1x6mod. (montaż w tablicy TA)	szt.	1,0000
16.	Obudowa natynkowa typu S3	szt.	1,0000
17.	Opaski kablowe OKi	szt.	10,0000
18.	Oprawa oświetleniowa 'Plafon' okrągły z gwintem E27, mikrofalowy czujnik ruchu + żarówka E27 10W, 4000K	kpl.	9,0000
19.	Oprawa typu 'Plafon' okrągły z gwintem E27 + żarówka E27 10W, 4000K (lokal, wózkownia)	kpl.	2,0000
20.	Podkładka ochronna do podstawy betonowej	szt.	4,0000
21.	Pokrywy do puszek łączeniowych	szt.	30,0000
22.	Przepust dachowy systemowy z wkładem uszczelniającym	kpl.	1,0000
23.	Przewód koncentryczny wewnętrzny RG-6, 75?, biały, klasa A	m	208,0000
24.	Przewód OMY 2x1,0m	m	15,6000
25.	Przewód teleinformatyczny UTP 4x2x0,5mm min kat. 5e, wewnętrzny	m	385,0000
26.	Przewód YDY 5x6mm 450/750V	m	62,4000
27.	Przewód YDYp 3x1,5mm 450/750V	m	104,0000
28.	Przewód YDYp 3x2,5mm 450/750V	m	31,2000
29.	Przewód YTKSY 1x2x0,5mm	m	364,0000
30.	Puszka łączeniowa 4mm, min IP54	szt.	11,2200
31.	Puszki bakelitowe	szt.	20,4000
32.	Rozłącznik bezpiecznikowy 3P, 160A, wielkość '00' (zabudowa w RG budynku - wymiana)	szt.	1,0000
33.	Rura ochronna karbowana, odporna na promienie UV, PVC 750N, fi-20mm	m	31,2000
34.	Rura ochronna PVC RS 750N, fi-18/fi-20/fi-22/fi-25/fi-28mm + złączki + uchwyty	m	20,8000
35.	Rura ochronna sztywna RS 28mm, 750N + złączki + uchwyty	m	57,2000
36.	Tablica rozdzielcza wentylacji mechanicznej	szt.	1,0000
37.	Uchwyt dachowy betonowy do drutu odgromowego	szt.	20,0000
38.	Uchwyt dachowy z obciążeniem do tras kablowych + wysięgnik	m	20,0000
39.	Wazelina techniczna	kg	1,0000
40.	Wyłącznik nadprądowy 1-bieg C 25A, 1P, 6kA	szt.	7,0000
41.	Zestaw regulacyjny do masztu jednoelementowy	kpl.	4,0000
42.	Złącze krzyżowe uniwersalne do drutu	szt.	15,0000

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Ciągnik kołowy	m-g	0,8800
2.	Przyczepa do przewożenia kabli	m-g	0,8800
3.	Środek transportowy	m-g	1,3400
4.	Żuraw samochodowy	m-g	0,8800