

Przedmiar robót

LOKAL NR 71

Budowa: **Remont i odbudowa części budynku mieszkanego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Darwina 4 w Tychach**
CZĘŚĆ BUDOWLANA
43 - 100 Tychy, ul. Karola Darwina 4

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny wielorodzinny**

Lokalizacja: **ul. Karola Darwina 4; 43-100 Tychy**

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa nr 1/IV**
ul. Karola Darwina 2-8; 43-100 Tychy

Jednostka opracowująca kosztorys: **Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach**
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy

Data opracowania:
2024-11-13

Autor opracowania:
mgr inż. Paweł Potempa

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	LOKAL NR 71		
1	Rozdział	Część wspólna - NIEKWALIFIKOWANE		
1.1	Element	Wymiana okien i drzwi wejściowych - lokal M 71		
1	KNR 19/929/11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m2	9,570
2	KNR 19/929/10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2	m2	2,475
3	KNR 401/354/12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	7,200
4	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 15 km	m3	1,307
5		Oplata za składowanie gruzu	m3	2,324
6	KNR 401/321/3	Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	1,000
7	KNR 401/321/4	Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	2,000

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region śląski - SL1	r-g	60,8086	1 852,84
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia)			60,8086	1 852,84

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0,0242
2.	Gips budowlany - szpachlowy	t	0,0228
3.	Kotwy stalowe	szt.	54,3593
4.	Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	41,0322
5.	Okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m2	12,0450
6.	Oplata za składowanie gruzu	t	2,3240
7.	Parapet Wewnętrzny Konglomerat Botticino gr. 3 cm, pon. 1,5 m	szt	1,0000
8.	Parapet Wewnętrzny Konglomerat Botticino gr. 3 cm, pow. 1,5 m	szt	2,0000
9.	Pianka poliuretanowa	dm3	3,0855
10.	Piasek naturalny kopany	m3	0,0620
11.	Silikon sanitarny ATLAS ELASTYCZNY (SILIKON-SE-AT), transparentny, opak. 280 ml	szt	2,1500
12.	Woda z rurociągów	m3	0,0300

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,1100
2.	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,7227
3.	Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	1,0195
4.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	1,0518