

Przedmiar robót

LOKAL NR 98

Budowa: **Remont i odbudowa części budynku mieszkanego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Darwina 4 w Tychach**
CZĘŚĆ BUDOWLANA
43 - 100 Tychy, ul. Karola Darwina 4

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny wielorodzinny**

Lokalizacja: **ul. Karola Darwina 4; 43-100 Tychy**

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa nr 1/IV**
ul. Karola Darwina 2-8; 43-100 Tychy

Jednostka opracowująca kosztorys: **Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach**
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy

Data opracowania:
2024-11-13

Autor opracowania:
mgr inż. Paweł Potempa

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	LOKAL NR 98		
1	Rozdział	Remont lokali mieszkalnych - NIEKWALIFIKOWANE		
1.1	Grupa	Lokal M 98		
1.1.1	Element	Okładziny wewnętrzne		
1	KNR 202/925/1	Ostony stolarki folią polietylenową wraz z demontażem zabezpieczenia po wykonaniu robót	m2	14,710
2	KNNR 3/602/1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, zagruntowanych siatkach	m2	13,792
3	KNR 401/703/1	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m2	13,792
4	KNNR 3/602/2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na stropach ceramicznych, betonowych, podciągach, belkach, biegach schodów, płytach wiórowo-cementowych	m2	5,912
5	KNR 401/703/2	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2	5,912
6	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3	0,552
7		Oplata za składowanie gruzu	t	0,749

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region śląski - SL1	r-g	39,4261	1 201,31
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			39,4261	1 201,31

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	0,0986
2.	Ciasto wapienne - wapno gaszone	m3	0,0986
3.	Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,0049
4.	Drut stalowy okrągły miękki śr. 0.50-0.55 mm	kg	1,9704
5.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm	m2	5,6383
6.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,1059
7.	Gwoździe budowlane sufitowe	kg	3,9408
8.	Oplata za składowanie gruzu	t	0,7490
9.	Piasek naturalny kopany	m3	0,5320
10.	Siatka tkana Rabitza oczka 10x10 mm, fi 1,2 mm	m2	21,6744

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,9852
2.	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	0,4306
3.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,9852
4.	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,1986