

Przedmiar robót

LOKAL NR 69

Budowa: **Remont i odbudowa części budynku mieszkanego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Darwina 4 w Tychach**
CZĘŚĆ BUDOWLANA
43 - 100 Tychy, ul. Karola Darwina 4

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny wielorodzinny**

Lokalizacja: **ul. Karola Darwina 4; 43-100 Tychy**

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa nr 1/IV**
ul. Karola Darwina 2-8; 43-100 Tychy

Jednostka opracowująca kosztorys: **Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach**
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy

Data opracowania:
2024-11-13

Autor opracowania:
mgr inż. Paweł Potempa

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	LOKAL NR 69		
1	Rozdział	Remont lokali mieszkalnych - NIEKWALIFIKOWANE		
1.1	Grupa	Lokal M 69		
1.1.1	Element	Okładziny wewnętrzne		
1	KNR 2/802/6	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2	8,690
2	Rozdział	Część wspólna - NIEKWALIFIKOWANE		
2.1	Element	Wymiana okien i drzwi wejściowych - lokal M 69		
1	KNR 19/929/11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m2	5,610
2	KNR 401/354/12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	3,400
3	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3	0,610
4		Oplata za składowanie gruzu	m3	1,084
5	KNR 401/321/4	Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	1,000

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region śląski - SL1	r-g	30,6366	933,50
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			30,6366	933,50

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0,0086
2.	Gips budowlany - szpachlowy	t	0,0320
3.	Kotwy stalowe	szt.	24,6840
4.	Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	18,5691
5.	Okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m2	5,6100
6.	Oplata za składowanie gruzu	t	1,0840
7.	Parapet Wewnętrzny Konglomerat Botticino gr. 3 cm, pow. 1,5 m	szt	1,0000
8.	Pianka poliuretanowa	dm3	1,4025
9.	Piasek naturalny kopany	m3	0,0220
10.	Silikon sanitarny ATLAS ELASTYCZNY (SILIKON-SE-AT), transparentny, opak. 280 ml	szt	1,0014
11.	Woda z rurociągów	m3	0,0127

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,0400
2.	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,3366
3.	Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,4758
4.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,4440