

Przedmiar robót

LOKAL NR 52

Budowa: **Remont i odbudowa części budynku mieszkanego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Darwina 4 w Tychach**
CZĘŚĆ SANITARNA
43 - 100 Tychy, ul. Karola Darwina 4

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny wielorodzinny**

Lokalizacja: **ul. Karola Darwina 4; 43-100 Tychy**

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa nr 1/IV**
ul. Karola Darwina 2-8; 43-100 Tychy

Jednostka opracowująca kosztorys: **Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach**
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy

Data opracowania:
2024-11-13

Autor opracowania:
mgr inż. Paweł Potempa

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	LOKAL NR 52		
1	Rozdział	Instalacja wody użytkowej - NIEKWALIFIKOWANE		
1.1	Grupa	MIESZKANIA		
1.1.1	Element	Mieszkanie M52		
1	KNR-W 2-15 0140-02 + KNR-2-15 0123-02	Wodomierze jednostrumieniowe do wody zimnej wraz z wykonaniem obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - wodomierze z nakładką radiową firmy Techem	kpl.	1,00
2	KNRW 215/132/2	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm - zawór odcinający do wody zimnej Dn20 mm	szt.	1,00
3	KNRW 215/111/1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rury PP-R jednorodne o śr. 20x1,9 mm	m	5,00
4	KNRW 215/111/2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rury PP-R jednorodne o śr. 25x2,3 mm	m	15,00
5	KNRW 215/127/1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	20,00
6	KNRW 215/128/1	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	20,00
7	KNZ 15/26/1	Montaż otulin z pianki PE 20x20 mm	m	5,00
8	KNZ 15/27/1	Montaż otulin z pianki PE 26x20 mm	m	15,00
2	Rozdział	Instalacja kanalizacji sanitarnej - NIEKWALIFIKOWANE		
2.1	Grupa	MIESZKANIA		
2.1.1	Element	Mieszkanie M52		
1	KNRW 215/207/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	9,00
2	KNRW 215/207/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	2,00
3	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	4,00
4	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1,00
3	Rozdział	Instalacja gazowa - NIEKWALIFIKOWANE		
3.1	Grupa	MIESZKANIA		
3.1.1	Element	Mieszkania: M52		
1	KNRW 215/308/2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.	1,00
2	KNRW 215/312/1	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych - zawór do gazu Dn15 mm	szt.	1,00
3	KNRW 215/303/1	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura stalowa czarna bez szwu o śr. 21,3x2,6 mm	m	8,00
4	KNRW 219/216/1	Przejścia gazociągu przez ścianę murowaną wraz z osadzeniem rury ochronnej o śr. nom. 25 mm	przej.	1,00
5	KNRW 215/307/1	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.	1,00
6	KNR 712/103/4	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	0,55
7	KNR 712/202/4	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2	0,55
8	KNR 712/209/4	Dwukrotne malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm R = 1,850 M = 1,950 S = 1,000	m2	0,55

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Robocizna	r-g	33,33	991,58
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia)			33,33	991,58

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,07
2.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,15
3.	Kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 50 mm	szt.	22,84
4.	Kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 110 mm	szt.	5,08
5.	Kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. nominalnej 20 mm	szt.	4,00
6.	Kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	5,60
7.	Kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.	13,50
8.	Łączniki redukcyjne do gazomierzy o śr. przyłącza 25 mm	szt.	2,00
9.	Łączniki redukcyjne o śr. nominalnej 20 mm	szt.	2,00
10.	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne o śr. przyłącza 25 mm	szt.	8,00
11.	Otuliny z pianki PE 20x20 mm	m	5,05
12.	Otuliny z pianki PE 26x20 mm	m	15,15
13.	Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych	dm3	0,02
14.	Rura stalowa czarna bez szwu o śr. 21,3x2,6 mm (dn15 mm)	m	8,32
15.	Rury PCV kanalizacyjne kielichowe o śr. 50 mm	m	8,64
16.	Rury PCV kanalizacyjne kielichowe o śr. 110 mm	m	1,72
17.	Rury PCV przepustowe o śr. 50 mm	m	1,44
18.	Rury PCV przepustowe o śr. 110 mm	m	0,30
19.	Rury PP-R jednorodne o śr. 20x1,9 mm	m	5,50
20.	Rury PP-R jednorodne o śr. 25x2,3 mm	m	16,20
21.	Rury stalowe ochronne dn25 mm	m	0,35
22.	Rury z polipropylenu o śr. nominalnej 20 mm	m	0,42
23.	Sznur konopny kręcony czesankowy pojedynczy smołowy	kg	2,70
24.	Uchwyty do rur o śr. nom. 15 mm	szt.	6,72
25.	Uchwyty do rur o śr. przyłącza 25 mm	szt.	2,00
26.	Uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 50 mm	szt.	13,00
27.	Uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 110 mm	szt.	2,60
28.	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	2,00
29.	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	7,15
30.	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.	18,75
31.	Wodomierze skrzydełkowe o śr. nominalnej 20 mm (zimna woda)	szt.	1,00
32.	Zawory kulowe do gazu gwintowane o śr. 15 mm	szt.	1,00
33.	Zawory kulowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.	1,00

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Samochód dostawczy 0,9 t	m-g	0,07
2.	Samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,27
3.	Środek transportowy	m-g	0,27