

Nr: 2023/IX/2024

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**REMONT ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO
ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. EINSTEINA 4 W TYCHACH WRAZ Z
ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI.**

ST – 012. REMONT STROPODACHU.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 012. REMONT STROPODACHU.

SPIS TREŚCI

1.	CZĘŚĆ OGÓLNA.....	4
1.1.	Przedmiot Specyfikacji Technicznej.....	4
1.2.	Zakres Specyfikacji.....	4
1.3.	Zakres robót objętych Specyfikacją.....	4
1.4.	Określenia podstawowe.....	4
1.5.	Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.....	4
1.5.1.	Dokumentacja.....	4
1.5.2.	Zabezpieczenie Terenu Budowy.....	4
1.5.3.	Ochrona przeciwpożarowa.....	4
1.5.4.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.....	4
1.5.5.	Bezpieczeństwo i higiena pracy.....	5
1.5.6.	Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.....	5
1.5.7.	Ogrodzenia.....	5
1.5.8.	Zabezpieczenie interesów osób trzecich.....	5
2.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH..	5
2.1.	Ogólne wymagania dotyczące materiałów.....	5
2.2.	Przechowywanie i składowanie materiałów.....	5
2.3.	Transport materiałów.....	5
2.4.	Rodzaje wykorzystywanych materiałów.....	5
2.4.1.	Rynny dachowe i rury spustowe.....	5
2.4.2.	Klej bitumiczny.....	5
2.4.3.	Płyty styropianowe dwustronnie laminowane papą.....	6
2.4.4.	Asfaltowy roztwór gruntujący modyfikowany elastomerem SBS.....	6
2.4.5.	Papa asfaltowa podkładowa – pokrycie dwuwarstwowe.....	7
2.4.6.	Papa asfaltowa wierzchniego krycia – pokrycie dwuwarstwowe.....	7
2.4.7.	Samonastawne nasady kominowe.....	7
2.4.8.	Nasada kominowa typ H.....	7
2.4.9.	Materiały pomocnicze.....	7
3.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.....	8
4.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.....	8
5.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.....	8
5.1.	Ogólne zasady wykonywania Robót.....	8
5.2.	Szczegółowe zasady wykonania Robót pokrywczych dachu.....	9
5.2.1.	Zasady ogólne.....	9
5.2.2.	Zasady przygotowywania podłoży.....	10
5.2.3.	Podłoże betonowe.....	10
5.2.4.	Wykonanie izolacji termicznej stropodachu z płyt styropianowych laminowanych papą.....	11
5.2.5.	Klej bitumiczny.....	11
5.2.6.	Wykonawstwo pokryć papowych mocowanych mechanicznie.....	11
6.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	12
6.1.	Ogólne zasady kontroli jakości.....	12
6.2.	Kontrola jakości materiałów i wyrobów.....	12
7.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT.....	12
7.1.	Ogólne zasady Przedmiaru Robót.....	12
7.2.	Ogólne zasady Obmiaru Robót.....	12
8.	OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	12
8.1.	Rodzaje odbiorów Robót.....	12

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 012. REMONT STROPODACHU.

8.2.	Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.	12
8.3.	Odbiór końcowy.	12
8.4.	Odbiór pokryć dachowych.	12
8.4.1.	Zakres odbioru.	12
8.4.2.	Odbiór jakości przygotowania podłoża.	13
8.4.3.	Odbiór wykonania warstwy wierzchniej.	13
8.4.4.	Odbiór końcowy robót pokrywczych dachu.	14
9.	ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH. ..	14
10.	DOKUMENTY ODNIESIENIA.	14
10.1.	Dokumentacja projektowa.	14
10.2.	Dokumenty związane.	14

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.2. Zakres Specyfikacji.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją.

W ramach prac remontowych przewiduje się następujący zakres robót:

- Wymiana rur wywiewnych na zakończeniu pionów kanalizacyjnych oraz wywietrzaków dachowych;
- Montaż drewnianych belek krawędziowych wzdłuż okapów;
- Oczyszczenie podłoża dachowego;
- Ułożenie warstwy styropapy;
- Ułożenie dwuwarstwowego pokrycia papowego;
- Skotwienie mechaniczne nowoprojektowanych warstw łącznikami teleskopowymi;
- Wypełnienie szczelin dylatacyjnych warstw stropodachu;
- Osadzenie kominków wentylacyjnych;
- Montaż obróbek blacharskich stropodachu oraz systemu odwodnienia: rynny.

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych Robót są przedstawione w Dokumentacji Projektowej.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.

Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych zgodne z wymaganiami ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.1. Dokumentacja.

Patrz ST – 0 Wymagania ogólne.

1.5.2. Zabezpieczenie Terenu Budowy.

Zabezpieczenie terenu budowy zgodne z wymaganiami ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.3. Ochrona przeciwpożarowa.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 012. REMONT STROPODACHU.

1.5.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.6. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.7. Ogrodzenia.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.8. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2.3. Transport materiałów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2.4. Rodzaje wykorzystywanych materiałów.

2.4.1. Rynny dachowe i rury spustowe.

Materiał	- blacha stalowa ocynkowana i powlekana gr. 0,7 mm;
Kolor	- szary, RAL 7035;
Średnica	- jak istniejące;

2.4.2. Klej bitumiczny.

Dane techniczne:

Właściwości	Wymagania	Wartość lub ustalenia
Wygląd	PN EN 1425:2002	Masa barwy czarnej
Konsystencja	PN EN 1425:2002	Konsystencja pasty
Gęstość objętościowa g/cm ³	PN 74/B-30175	1,15± 5%
Zawartość wody, %	ZUAT-15/IV.02:2005	< 0,2
Zawartość składników lotnych, %	PN EN 3251:2004	< 10
Czas wysychania, h	ZUAT-	< 5

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 012. REMONT STROPODACHU.

	15/IV.02:2005	
Spływność w temp + 60°C	ZUAT-15/IV.02:2005	Nie spływa
Temp. mięknięcia składników pozostałych po odparowaniu rozpuszczalnika	ZUAT-15/IV.02:2005	> 35
Temperatura zapłonu °C	PN EN 2719:2003	> 35
Giętkość w temp. -5 °C		Nie pęka

2.4.3. Płyty styropianowe dwustronnie laminowane papą.

Grubość płyty	– 24 cm;
Współczynnik przewodzenia ciepła	– $\lambda \leq 0,036$ W/mK

Dane techniczne:

Długość bez zakładów (mm)	1000 - 5000
Szerokość bez zakładów (mm)	1000
Grubość jednostronnie oklejonych (mm)	23 - 203
Grubość dwustronnie oklejonych (mm)	126 - 206
Odchylenie od prostokątności na długości i szerokości (mm/m)	nie więcej niż 5
Odchylenie od płaskości (mm)	więcej niż 5
Obciążenie punktowe przy odkształceniu 5 mm (N)	nie mniej niż 1000
Naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym (kPa)	nie mniej niż 1000
Siła oddzierająca papę od powierzchni płyt styropianowych (N)	nie mniej niż 15
Wytrzymałość na oddzieranie papy od płyt styropianowych po klimatyzacji (kPa)	nie mniej niż 90
Wytrzymałość na oddzieranie papy od płyt styropianowych po działaniu wody (Kpa)	nie mniej niż 15
Wytrzymałość na oddzieranie papy od płyt styropianowych po działaniu temperatury 70°C (kPa)	nie mniej niż 90

2.4.4. Asfaltowy roztwór gruntujący modyfikowany elastomerem SBS.

Wg. PN – B – 24620: 1998 + PN – B – 24620: 1998/Az1: 2004
Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 012. REMONT STROPODACHU.

2.4.5. Papa asfaltowa podkładowa – pokrycie dwuwarstwowe.

Papa podkładowa – wg. PN – EN 13707 + A2: 2009 Elastyczne wyroby wodochronne – *Wyroby asfaltowe na osnowie do pokryć dachowych – Definicje i właściwości.*

Opis wyrobu:

Wymiary: 1 m x 7,5 m x 3,4mm; papa asfaltowa modyfikowana SBS na osnowie z welonu szklanego, strona wierzchnia pokryta droбноziarnistą posypką mineralną, strona spodnia profilowana i zabezpieczona folią z tworzywa sztucznego.

2.4.6. Papa asfaltowa wierzchniego krycia – pokrycie dwuwarstwowe.

Papa wierzchniego krycia – wg. PN – EN 13707 + A2: 2009 Elastyczne wyroby wodochronne – *Wyroby asfaltowe na osnowie do pokryć dachowych – Definicje i właściwości.*

Opis wyrobu:

Wymiary: 1 m x 7,5 m x 4,4 mm; papa asfaltowa modyfikowana SBS na osnowie z welonu szklanego, strona wierzchnia pokryta gruboziarnistą posypką mineralną oraz wzdłuż jednej krawędzi nałożony pasek folii o szerokości ok. 80 mm, strona spodnia profilowana i zabezpieczona folią z tworzywa sztucznego.

2.4.7. Samonastawne nasady kominowe

Średnica – jak istniejące;

Maksymalna temperatura pracy	150°C (łożyska toczne); 500 °C (łożyska ślizgowe)
Układ obrotowy	Łożyska toczne lub ślizgowe
Materiał podstawy	Blacha chromoniklowa 1.4301
Materiał kołpaka	Blacha chromoniklowa 1.4301

2.4.8. Nasada kominowa typ H.

Średnica – jak istniejące;

Materiał:	stal kwasoodporna
Gatunek stali:	1.4404
Grubość blachy:	0,6
Max temp pracy:	600 °C

2.4.9. Materiały pomocnicze.

Płyty o włóknach orientowalnych o gr. 1,8 cm. Krawędziaki impregnowane ciśnieniowo o wymiarach 17 x 7,5 cm.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 012. REMONT STROPODACHU.

Kołki szybkiego montażu d= 10 mm, dł. 110 mm – do mocowania płyt i krawędziaków impregnowanych do podłoża.

Wkręty do drewna do montażu krawędziaków do krawędziaków – d = 6,0 mm, dł = 110 mm. Materiał – stal niskowęglowa utwardzana powierzchniowo, galwanicznie ocynkowana, pasywowana.

Wkręty do drewna do montażu obróbek blacharskich do krawędziaków – d = 3,0 mm, dł = 16 mm. Materiał – stal niskowęglowa utwardzana powierzchniowo, galwanicznie ocynkowana, pasywowana.

Kominki wentylacyjne z tworzywa sztucznego (h=270 mm, d=75 mm) wraz z kanalizatorem (h=220mm, d= 65 mm) i nakładką na kominek (h=80 mm, d= 100mm).

Łączniki teleskopowe do mocowania pokryć dachowych i płyt termo modernizacyjnych do podłoży betonowych – teleskop – polipropylen lub poliamid udaroodporny o podwielnionej wytrzymałości termicznej, odporny na proces starzenia, wkręt stal węglowa utwardzana powierzchniowo system mikrocieńkich powłok antykorozyjnych i uszczelniających.

Teleskop:

długość łącznika =165 mm;

grubość mocowanego elementu – 140 ÷ 390 mm;

średnica – 12,5 mm;

średnica talerzyka – 50 mm;

Wkręt – 6,1x120 mm;

Rury wywiewne kanalizacyjne: D=150 mm – dokładny wymiar dopasować na budowie;

Listwa dociskowa –montażowa: aluminium o grubości 0,60 mm pokryte farbą poliestrową, wymiar: 2000 mm x 77 mm.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.

5.1. *Ogólne zasady wykonywania Robót.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

5.2. Szczegółowe zasady wykonania Robót pokrywowych dachu.

5.2.1. Zasady ogólne.

- Przed przystąpieniem do wykonania docieplenia dachu trzeba zapoznać się ze stanem dachu. Należy dokonać pomiarów połaci dachowych, sprawdzić poziomy osadzenia wpustów dachowych, wielkość spadków dachu oraz ilość przerw dylatacyjnych i na tej podstawie precyzyjnie rozplanować rozłożenie poszczególnych pasów papy na powierzchni dachu. Wskazane jest wykonanie podręcznego projektu pokrycia z rozplanowaniem pasów papy, szczególnie przy bardziej skomplikowanych kształtach dachu.
- Prace z użyciem pap asfaltowych zgrzewalnych można prowadzić w temperaturze nie niższej niż:
 - 0°C w przypadku pap modyfikowanych SBS,
 - +5°C w przypadku pap oksydowanych.
- Temperatury stosowania pap zgrzewalnych można obniżyć pod warunkiem, że rolki będą magazynowane w pomieszczeniach ogrzewanych (ok. +20°C) i wynoszone na dach bezpośrednio przed zgrzaniem.
- Nie należy prowadzić prac dekarских w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze.
- Roboty dekarские rozpoczyna się od osadzenia dybli drewnianych, rynhaków i innego oprzyrządowania, a także od wstępnego wykonania obróbek detali dachowych (ogniomurów, kominów, świetlików itp.) z zastosowaniem papy zgrzewalnej podkładowej.
- Przy małych pochyleniach dachu do 10% papy należy układać pasami równoległymi do okapu, przy większych spadkach pasami prostopadłymi do okapu (z uwagi na spowodowaną dużą masą możliwość osuwania się układanych pasów podczas zgrzewania).
- Przed ułożeniem papy należy ją rozwinąć w miejscu, w którym będzie zgrzewana, a następnie po przymiarce (z uwzględnieniem zakładu) i ewentualnym koniecznym przycięciu zwinąć ją z dwóch końców do środka. Miejsca zakładów na ułożonym wcześniej pasie papy, (z którym łączona będzie rozwijana rolka) należy podgrzać palnikiem i przeciągnąć szpachelką w celu wtopienia posypki na całej szerokości zakładu (12-15 cm).
- Zasadnicza operacja zgrzewania polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża oraz spodniej warstwy papy aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu z jednoczesnym powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki. Pracownik wykonuje tę czynność, cofając się przed rozwijaną rolką. Miarą jakości zgrzewu jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0,5-1,0 cm na całej długości zgrzewu. W przypadku gdy wypływ nie pojawi się samoistnie wzdłuż brzegu rolki, należy docisnąć zakład, używając wałka dociskowego z silikonową rolką. Siłę docisku rolki do papy należy tak dobrać, aby pojawił się wypływ masy o żądanej szerokości. Silny wiatr lub zmienna prędkość przesuwania rolki może powodować zbyt duży lub niejednakowej szerokości wypływ masy. Brak wypływu masy asfaltowej świadczy o niefachowym zgrzaniu papy.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 012. REMONT STROPODACHU.

- Arkusze papy należy łączyć ze sobą na zakłady:
 - podłużny 8 cm,
 - poprzeczny 12-15 cm.
- Zakłady powinny być wykonywane zgodnie z kierunkiem spływu wody i zgodnie z kierunkiem najczęściej występujących w okolicy wiatrów. Zakłady należy wykonywać ze szczególną starannością. Po ułożeniu kilku rolek i ich wystudzeniu należy sprawdzić prawidłowość wykonania zgrzewów. Miejsca źle zgrzane należy podgrzać (po uprzednim odchyleniu papy) i ponownie skleić. Wypływy masy asfaltowej można posypać posypką w kolorze pokrycia w celu poprawienia estetyki dachu.
- W poszczególnych warstwach arkusze papy powinny być przesunięte względem siebie tak aby zakłady (zarówno podłużne, jak i poprzeczne) nie pokrywały się. Aby uniknąć zgrubień papy na zakładach, zaleca się przycięcie narożników układanych pasów papy leżących na spodzie zakładu pod kątem 45°.

5.2.2. Zasady przygotowywania podłoży.

- Podłoża przeznaczone pod pokrycia z pap zgrzewalnych muszą spełniać kilka podstawowych wymogów:
 - wymagana jest odpowiednia sztywność i wytrzymałość podłoża zapewniająca przeniesienie występujących obciążeń w czasie robót i w czasie eksploatacji dachu,
 - wymagana jest równość podłoża, co ma istotny wpływ na prawidłowy spływ wody, przyczepność papy do podłoża i estetykę wykonania pokrycia,
 - podłoża powinny być odpowiednio zdylatowane, podłoże powinno być oczyszczone z kurzu i zanieczyszczeń oraz zagruntowane roztworem asfaltowym,
 - zaleca się, aby styki podłoża z elementami wystającymi ponad powierzchnię dachu były złagodzone elementami typu IZOKLIN.

5.2.3. Podłoże betonowe.

- Podłoża betonowe, wylewki z zaprawy cementowej ułożone na warstwie izolacji termicznej, powinny mieć grubość min. 3,5 cm. Podłoże należy zdylatować na pola o boku 1,5-2 m. Dylatacje termiczne wylewki powinny pokrywać się z dylatacjami konstrukcyjnymi.
- Na przekryciu z średniowymiarowych elementów prefabrykowanych (np. płytki korytkowe) wymagane jest ułożenie wylewki grubości 3-4 cm.
- Podłoża betonowe i z zaprawy cementowej muszą być dojrzałe i uzyskać przed ułożeniem pokrycia papowego wilgotność mniejszą niż 6%. W przypadku wilgotności wyższej należy się liczyć z obniżoną przyczepnością ułożonej papy, a w dalszej perspektywie z powstawaniem pęcherzy w pokryciu.
- Przed przystąpieniem do robót pokrywczych podłoże należy zagruntować roztworem asfaltowym.

5.2.4. Wykonanie izolacji termicznej stropodachu z płyt styropianowych laminowanych papą.

- Przed przystąpieniem do układania płyt należy sprawdzić prawidłowość spadków oraz wykonać wszystkie poprzedzające roboty typu: montaż świetlików, wywietrzników, masztów antenowych, itp.
- Podłoże z płyt izolacji termicznej powinno być zabezpieczone przed zawilgoceniem (np. przelotne opady) przez niezwłoczne ułożenie na nim co najmniej jednej warstwy papy.
- Płyty laminowane dwustronnie należy przyklejać do podłoża klejem bitumicznym:
- W strefie brzegowej i narożnej dachu, płyty należy dodatkowo mocować za pomocą łączników mechanicznych lub zwiększyć zużycie kleju;

5.2.5. Klej bitumiczny.

- Klej wykładać paskami o szer. 4cm i gr. ok. 2 mm na oczyszczone, zagruntowane podłoże;
- Wykonane połączenia klejem bitumicznym nie mogą być narażone na temperaturę wyższą niż + 40°C.
- Prace z użyciem kleju można prowadzić w temperaturze nie niższej niż 5 C.
- Stosowanie kleju powinno być zgodne z:
 - Dokumentacją techniczną opracowaną dla określonego zastosowania;
 - Postanowieniami w/w AT;
 - Instrukcją stosowania opracowaną przez producenta;
 - Obowiązującymi normami i przepisami.

5.2.6. Wykonawstwo pokryć papowych mocowanych mechanicznie.

- Papę mocuje się do nośnego podłoża za pomocą łączników mechanicznych. Łączniki należy rozmieszczać równomiernie wzdłuż zakładu papy.
- Po zamocowaniu należy dokonać dokładnego zgrzania zakładu w celu uzyskania jednolitej powłoki wodochronnej. Miarą jakości zgrzewu jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0,5-1,0 cm na całej długości zgrzewu. W przypadku, gdy wypływ nie pojawi się wzdłuż brzegu rolki, należy docisnąć zakład używając wałka dociskowego z silikonową rolką. Siłę docisku rolki do papy należy tak dobrać, aby pojawił się wypływ masy o żądanej szerokości. Brak wypływu masy asfaltowej świadczy o niefachowym zgrzaniu papy.
- Arkusze papy należy łączyć ze sobą na zakłady:
 - podłużny 12 cm;
 - poprzeczny 15 cm;

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 012. REMONT STROPODACHU.

- Zakłady powinny być wykonywane zgodnie z kierunkiem spływu wody i zgodnie z kierunkiem najczęściej występujących w okolicy wiatrów. Zakłady należy wykonywać ze szczególną starannością. Po ułożeniu kilku rolek i ich wyschnięciu należy sprawdzić prawidłowość wykonania zgrzewów. Miejsca źle zgrzane należy podgrzać (po uprzednim odchyleniu) i ponownie skleić. Wypływy masy asfaltowej można posypać posypką w kolorze pokrycia w celu poprawienia estetyki dachu.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. *Ogólne zasady kontroli jakości.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

6.2. *Kontrola jakości materiałów i wyrobów.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT.

7.1. *Ogólne zasady Przedmiaru Robót.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

Podstawową jednostką przedmiaru dla prac objętych niniejszą ST jest 1 m² powierzchni dachu.

7.2. *Ogólne zasady Obmiaru Robót.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

8.1. *Rodzaje odbiorów Robót.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8.2. *Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8.3. *Odbiór końcowy.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8.4. *Odbiór pokryć dachowych.*

8.4.1. *Zakres odbioru.*

- Odbiory robót pokrywczych powinny obejmować:
 - Odbiory częściowe, dokonywane po zakończeniu kolejnych etapów wykonywanych robót pokrywczych.
 - Odbiór końcowy dokonywany po wykonaniu całości pokrycia na dachu lub całości pokrycia na określonym fragmencie dachu.
- Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:
 - Podłoża lub podkładu.
 - Jakości zastosowanych materiałów.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 012. REMONT STROPODACHU.

- Dokładności wykonania poszczególnych warstw pokrycia.
- Dokładności wykonania elementów obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem.
- Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzaniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek dekarско – blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi a także wykonania na pokryciu ewentualnych zabezpieczeń eksploatacyjnych.
- Oceny technicznej robót należy dokonać w oparciu o odbiór końcowy przeprowadzony komisyjnie. W komisji powinni uczestniczyć Kierownik Budowy, Inspektor Nadzoru oraz inne zaproszone osoby.
- Do odbioru końcowego należy przedstawić wyniki wszystkich odbiorów częściowych (międzyoperacyjnych) oraz Dokumentację Projektową i dziennik Budowy.
- Jeśli wykonane roboty budzą wątpliwości, co do poprawności wykonania należy podać je szczegółowym oględzinom lub badaniom połączonym z wykonywaniem odkrywek. Zakres badań ustala komisja.
- Jeżeli przeprowadzone oględziny i badania dadzą wynik dodatni to wykonane roboty pokrywcze należy uznać za zgodne z niniejszymi ST i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
- W przypadku, gdy chociaż jedno z przeprowadzonych badań i oględzin da wynik ujemny wówczas całość odbieranych robót pokrywczych lub tylko niewłaściwie wykonaną ich część należy uznać za niezgodną z niniejszymi ST i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
- W razie uznania całości lub części robót pokrywczych za niezgodne z niniejszymi ST i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót komisja dokonująca odbioru robót powinna dokładnie ustalić czy należy całkowicie lub częściowo odrzucić roboty i nakazać ponowne ich wykonanie, czy też wykonać poprawki, które doprowadzą do zgodności z wymaganiami niniejszych ST i warunków technicznych wykonania i odbioru robót.

8.4.2. Odbiór jakości przygotowania podłoża.

- Sprawdzenie czy powierzchnia płyt jest równa i została oczyszczona z kurzu i zanieczyszczeń oraz odpowiednio zagruntowana (również elementy pionowe).
- Sprawdzenie czy zagruntowane podłoże stanowi jednolitą powłokę i jest dobrze wyschnięte.

8.4.3. Odbiór wykonania warstwy wierzchniej.

- Sprawdzenie właściwego wypływu masy asfaltowej wzdłuż zakładów a tym samym odpowiedniego zgrzania.
- Należy dopilnować właściwego wykończenia na okapie poprzez zgrzanie i dociśnięcie wałkiem do momentu wypływu masy.
- Należy sprawdzić, czy zakład papy nawierzchniowej na kalenicy jest właściwie dosunięta do kalenicy, a zakład obróbki nakrywającej z papy nawierzchniowej jest wystarczający i czy papy zostały dokładnie zgrzane włączeniu.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 012. REMONT STROPODACHU.

8.4.4. Odbiór końcowy robót pokrywczych dachu.

Przy odbiorze końcowym należy ocenić następujące elementy:

- Jednolitość powierzchni;
- Prawidłowość wykonanych zgrzewów i ich szczelność;
- Prawidłowe wykonanie i szczelność wszystkich obróbek.
- Prawidłowość wykonania wszystkich szczegółów i ich zgodność z Dokumentacją Projektową.

Po przeprowadzeniu odbioru końcowego należy sporządzić Protokół Odbioru.

9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

10.1. Dokumentacja projektowa.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

10.2. Dokumenty związane.

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych tom I „*Budownictwo Ogólne*”
- Zalecane normy:
 - Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN),