

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
	PB 1619 / XI / 2022
nazwa zamierzenia budowlanego	REMONT ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. GROTA ROWECKIEGO 35 W TYCHACH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI
adres obiektu budowlanego	43-100 Tychy ul. Grota Roweckiego 35
kategoria obiektu budowlanego	XIII
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ew. - numery działek ew.	jednostka: Tychy [247701_1] obręb: 0001 Dz. [247701_1.0001] działka nr: 219/13, 220/13
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa Nr 27/IV nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Grota Roweckiego 35

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień	podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. ROBERT GRZYWNOWICZ	
	Spec. uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
	nr upr.	50/03/SLOKK/II	
KONSTRUKCJA	Projektant	dr hab. inż. PAWEŁ KRAUSE	
	Spec. uprawnień	Konstrukcyjno-budowlana do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
	nr upr.	SLK/1270/PWOK/06	
data opracowania: listopad 2022 r.			

pełniona funkcja	Imię i nazwisko	podpis
Opracowujący	mgr inż. MARCIN GRONOWSKI	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.	PODSTAWY OPRACOWANIA	3
2.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
3.	CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU ISTNIEJĄCEGO	3
4.	OCENA STANU TECHNICZNEGO.....	6
5.	ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH	6
6.	OPINIA GEOTECHNICZNA	6
7.	WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	8
8.	OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	8
9.	UWAGI KOŃCOWE.....	9
10.	OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA ZAWODOWE	11

ZAŁĄCZNIK 1 – DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA STANU TECHNICZNEGO**CZĘŚĆ RYSUNKOWA – WG SPISU:**

Nr rys.	Tytuł rysunku	skala
PAB1	Elewacja północno-zachodnia – stan istniejący	1:100
PAB2	Elewacja południowo-wschodnia – stan istniejący	1:100
PAB3	Elewacja północno-wschodnia – stan istniejący	1:100
PAB4	Elewacja południowo-zachodnia – stan istniejący	1:100
PAB5	Elewacja północno-zachodnia – zakres prac	1:100
PAB6	Elewacja południowo-wschodnia – zakres prac	1:100
PAB7	Elewacja północno-wschodnia – zakres prac	1:100
PAB8	Elewacja południowo-zachodnia – zakres prac	1:100
PAB9	Elewacja północno-zachodnia – schemat ocieplenia	1:100
PAB10	Elewacja południowo-wschodnia – schemat ocieplenia	1:100
PAB11	Elewacja północno-wschodnia – schemat ocieplenia	1:100
PAB12	Elewacja południowo-zachodnia – schemat ocieplenia	1:100
PAB13	Elewacja północno-zachodnia – stan projektowany	1:100
PAB14	Elewacja południowo-wschodnia – stan projektowany	1:100
PAB15	Elewacja północno-wschodnia – stan projektowany	1:100
PAB16	Elewacja południowo-zachodnia – stan projektowany	1:100

1. PODSTAWY OPRACOWANIA

- 1.1. Umowa na wykonanie projektu.
- 1.2. Wizje lokalne.
- 1.3. Dokumentacja fotograficzna.
- 1.4. Literatura fachowa, Normy i Rozporządzenia.
- 1.5. Opracowania własne.

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest ocieplenie budynku mieszkalnego zlokalizowanego w Tychach przy ul. Grota Roweckiego 35 będącego w administracji MZBM Tychy.

Przedmiotowy budynek zakwalifikowano do XIII kategorii obiektu budowlanego.

Zamierzenie budowlane polega na wykonaniu termomodernizacji przegród zewnętrznych.

Zakres projektowanych głównych robót budowlanych to :

- ocieplenie ścian zewnętrznych,
- ocieplenie stropodachu,
- remont loggii,
- remont galerii,
- wymiana ślusarki okiennej w klatce schodowej,
- wymiana stolarki drzwiowej w klatce schodowej.

3. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU ISTNIEJĄCEGO

Obiekt wzniesiony w technologii uprzemysłowionej. Budynek składa się z trzech segmentów. Każdy z segmentów posiada 3 kondygnacje nadziemne oraz kondygnację podziemną. Budynek posadowiony na planie wydłużonego prostokąta. Poszczególne segmenty przedzielone są klatkami schodowymi, zewnętrznymi. Na parterze znajdują się lokale mieszkalne, w zabudowie szeregowej. Każdy lokal posiada 3 kondygnacje tj. piwnicę, parter i 1 piętro. Od strony elewacji tylnej mieszkania posiadają ogródki. Rodzaj zabudowy imituje zabudowę szeregową, jednorodziną. Wejścia do mieszkań zlokalizowane są od strony elewacji frontowej. Dostęp do mieszkań ostatniej kondygnacji możliwy przez galerię. Zewnętrzna klatka schodowa zapewnia dostęp do mieszkań zlokalizowanych w przerwie między segmentami (na przestrzeni lat, przerwy pomiędzy budynkami zostały zabudowane, dzięki czemu możliwe było wykształcenie dodatkowych lokali mieszkalnych) oraz do galerii. Okna na klatce schodowej PVC/aluminiowe. Stolarka okienna w części mieszkalnej wymieniona na nową PVC lokalnie występują stare okna drewniane.

Tablica 1. Podstawowe dane liczbowe o budynku – na podstawie danych ewidencyjnych otrzymanych od Zarządcy.

Rok budowy	1962
Wysokość budynku	Ok. 9,7 m
Pow. zabudowy	1288 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	3
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba lokali mieszkalnych	54

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA OD ZEWNĄTRZ

Fot. nr 1. Lokalizacja przedmiotowego budynku – widok ogólny [www.maps.google.pl].



Fot. nr 2. Widok ogólny budynku przy ul. Grota Roweckiego 35 – fragment elewacji frontowej północno-zachodniej [1.3]



Fot. nr 3. Widok ogólny budynku przy ul. Grota Roweckiego 35 – fragment elewacji południowo-wschodniej [1.3]



Fot. nr 4. Widok ogólny budynku przy ul. Grota Roweckiego 35 – elewacja szczytowa południowo-zachodnia [1.3]



Fot. nr 5. Widok ogólny budynku przy ul. Grota Roweckiego 35 – elewacja szczytowa północno-wschodnia [1.3]

4. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Stan techniczny elewacji należy uznać za zły, co kwalifikuje je do remontu. Występują zabrudzenia i przebarwienia na powierzchni elewacji, lokalne ubytki wyprawy tynkarskiej z odsłonięciem istniejącego materiału termoizolacyjnego, korozja obróbek blacharskich. Elewacja utraciła swoje walory estetyczne. Okna w lokalach mieszkalnych w większości wymienione na nowe. Okna na klatce schodowej PCV/aluminiowe. Okna w piwnicy - stare drewniane, lokalnie PCV. Nie stwierdzono występowania uszkodzeń konstrukcji mogących mieć istotny wpływ na prace termomodernizacyjne i remontowe.

Dokumentację fotograficzną zawarto w załączniku nr 1.

5. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamierzenie budowlane polega na remoncie i ociepleniu przegród budowlanych.

Zakres robót budowlanych:

- 1) Wykonanie pionowej izolacji przeciwwodnej oraz izolacji termicznej ścian piwnic,
- 2) Demontaż istniejącego ocieplenia,
- 3) Wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych w systemie ETICS. Projektuje się wykonanie izolacji cieplnej ze styropianu grafitowego Fassada Therma 033 o grubości 8 i 14 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,033$ W/mK oraz wełny mineralnej np. Frontrock Plus lub Fasotherm o grubości 8 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,035$ W/mK. Dla ścian piwnic projektuje się ocieplenie w postaci XPS wodoodporny EPS100 o współczynniku przewodzenia ciepła 0,035 W/(mK) i gr. 10 cm. Styropian XPS należy zakończyć 0,3 m poniżej poziomu gruntu.

Wartość współczynnika przenikania ciepła ścian zewnętrznych w stanie projektowanym wynosi $U = 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Ze względu na konieczność zachowania minimalnych szerokości przejść ewakuacyjnych oraz maksymalnych grubości materiału termoizolacyjnego przy ościeżach okiennych zlokalizowanych w bliskiej odległości prostopadłej ściany zewnętrznej (izolacja została w tych miejscach pocieniona), lokalnie współczynnik przenikania ciepła jest niespełniony. Schemat doboru materiałów ociepleniowych przedstawiono w części rysunkowej projektu architektoniczno – budowlanego,

- 4) Ocieplenie stropodachu zaprojektowano poprzez wykonanie dodatkowej warstwy styropapy o grubości 14 cm (Istniejąca styropapa grubości 10 cm). Wartość współczynnika przenikania ciepła w stanie projektowanym – $U = 0,15$,
- 5) Remont kominów:
 - a. Podwyższenie kominów,
 - b. Malowanie powierzchni bocznych,
 - c. Wykonanie nowych czap kominowych,
 - d. Zamocowanie nasad kominowych,
 - e. Wykonanie nowych obróbek krawędziowych dachu (ściany szczytowe, attyka).
- 6) Remont logii:
 - a. Skucie warstw nawierzchniowych,
 - b. Naprawa płyty konstrukcyjnej,
 - c. Wykonanie hydroizolacji,
 - d. Wykonanie nowych warstw nawierzchniowych,
 - e. Wykonanie nowej balustrady,
 - f. W celu minimalizacji mostka termicznego w obrębie płyt loggi (nad częścią mieszkalną), projektuje się ocieplenie sufitów w mieszkaniach od strony wewnętrznej.
- 7) Remont galerii:
 - a. Skucie warstw nawierzchniowych,
 - b. Naprawa płyty konstrukcyjnej,
 - c. Wykonanie hydroizolacji,
 - d. Wykonanie nowych warstw nawierzchniowych,
 - e. Konserwacja istniejącej balustrady,
 - f. Wykonanie obudowy z płyt cementowo-włóknowych z wypełnieniem z wełny mineralnej zadaszenia nad galerią,
 - g. Wykonanie nowej posadzki na stropodachu w poziomie 1 piętra, klatki schodowej (izolacja termiczna, wylewka cementowa, warstwa nawierzchniowa),
 - h. W celu minimalizacji mostka termicznego w obrębie płyt galerii (nad częścią mieszkalną), projektuje się ocieplenie sufitów i ścian w mieszkaniach od strony wewnętrznej.
- 8) Wykonanie nowych daszków nad wejściem do mieszkań i od strony ogrodu (wymiana istniejących na nowe),
- 9) Wymiana stolarki drzwiowej – klatka schodowa,
- 10) Konserwacja ślusarki okiennej klatki schodowej. Montaż osłony przeciwsłonecznej. Montaż nawiewników.
- 11) Remont betonowych podestów wejściowych:
 - a. Naprawa systemem PCC,
 - b. Wykonanie warstwy nawierzchniowej z płytek ceramicznych,
 - c. Wykonanie tynku mozaikowego na powierzchniach bocznych,

- d. Wykonanie obróbki blacharskiej, krawędziowej.
- 12) Wykonanie nowych balustrad i wymiana istniejących na nowe – podesty wejściowe,
- 13) Remont zsypów piwnicznych:
 - a. Naprawa systemem PCC,
 - b. Wymiana okratowania na nowe,
 - c. Zamurowanie wybranych okien piwnicznych i wykonanie otworów wentylacyjnych z wyprowadzeniem ponad teren przy użyciu kominków wentylacyjnych.
- 14) Wymiana obróbek blacharskich,
- 15) Wymiana instalacji odgromowej,
- 16) Roboty towarzyszące:
 - a. Przełożenie rolet antywłamaniowych (wymiana rolet natynkowych na podtynkowe) i innych elementów występujących na elewacji, po uzyskaniu zgody od Zarządcy obiektu.
 - b. Wykonanie nowej posadzki na stropodachu w poziomie 1 piętra, klatki schodowej (izolacja termiczna, wylewka cementowa, warstwa nawierzchniowa),
 - c. Wykonanie opaski z płyt betonowych przy ścianach szczytowych.

Zakres robót przedstawiono w części rysunkowej.

6. OPINIA GEOTECHNICZNA

Posadowienie przedmiotowego budynku mieszkalnego wykonane jest jako bezpośrednie. Zakres planowanego zamierzenia budowlanego nie ingeruje w posadowienie istniejącego obiektu budowlanego. Nie planuje się zwiększania obciążeń przekazywanych na podłoże gruntowe. Zakres zamierzenia nie wymaga sporządzenia opinii geotechnicznej dla przedmiotowego terenu.

7. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Projektowany remont i ocieplenie budynku nie wpłynie negatywnie na środowisko, higienę i zdrowie użytkowników w rozumieniu ustawy prawo ochrony środowiska oraz nie utrudni korzystania z działek sąsiednich. Gospodarka odpadami pozostaje jak dotychczas. Odpady będą składowane w odpowiednich pojemnikach i cyklicznie wywożone.

8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Dane podstawowe

Budynek zlokalizowany w Tychach przy ul. Grota Roweckiego 35.

Podstawowe dane o budynku:

Rok budowy	1962
Wysokość budynku	Ok. 9,7 m
Pow. zabudowy	1288 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	3
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba lokali mieszkalnych	54

Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Przeprowadzone prace remontowe pozostają bez wpływu na lokalizację budynku i wymagania w okresie usytuowania budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Parametry występujących materiałów palnych

- Budynek poddany będzie pracom termoizolacyjnym przy użyciu styropianowych płyt samogasnących – klasa reakcji na ogień E i płyt z wełny mineralnej – klasa reakcji na ogień A1,
- Ocieplenie stropodachu przy użyciu płyt styropianowych laminowanych papą – wyrób nie rozprzestrzeniający ognia, klasa reakcji na ogień E
- Zastosowane materiały (wyroby budowlane) będą posiadać deklaracje zgodności i aprobaty techniczne;
- Ocieplenie ścian zewnętrznych wykonane będzie w systemie ETICS wg wytycznych producenta tj. w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia przez elementy ocieplenia;
- Prowadzenie prac i szczegóły wykonania zgodne z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, część C: zabezpieczenia i izolacje, zeszyt 8 zawartymi w instrukcji ITB 447/2009;

Kategoria zagrożenia ludzi

Przedmiotowy budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV.

Ocena zagrożeniem wybuchem

W obiekcie nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Klasa odporności pożarowej budynku

Kwalifikacja budynku ze względu na grupę wysokości.

- Obiekt zaliczono do budynków **N** – niskie - budynek mieszkalny wielorodzinny o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych łącznie.

Kwalifikacja budynku do kategorii zagrożenia ludzi

- Obiekt zaliczono do kategorii **ZL IV** zagrożenia ludzi – budynek mieszkalny, wielorodzinny.

Wszystkie elementy budowlane winny spełniać warunek nierozprzestrzeniania ognia.

Zakres prowadzonych prac nie obejmuje zmian w zakresie klasy odporności ogniowej elementów budowlanych jak i ich reakcji na ogień. Dotyczy to drewnianych stropów budynku i drewnianej konstrukcji dachu.

Niniejszy projekt budowlany dotyczy budynku zakwalifikowanego do grupy budynków niskich (N). Nie jest wymagane zatem uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych zgodnie z § 3 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117).

9. UWAGI KOŃCOWE

1. Powyższy opis techniczny i wytyczne realizacji obejmują najważniejsze elementy budowlane projektowanych robót.
2. Wszelkie prace budowlane muszą być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.
3. Należy stosować materiały posiadające odpowiednie certyfikaty i dopuszczenie do stosowania.
4. Wykonawstwo robót budowlanych realizowane być musi zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, technologią oraz przepisami BHP i ppoż., przy czym

stosować się należy do wszystkich reguł wiedzy technicznej, a całość realizacji odpowiadać wymaganiom technicznym budynków oraz musi być zgodna z zasadami odbioru poszczególnych rodzajów robót, normami, specyfikacjami, aprobatami technicznymi i certyfikatami dla odpowiednich materiałów.

5. W przypadku wystąpienia niejasności rozwiązań projektowych na etapie wykonawstwa należy zwrócić się do projektanta w celu wydania wytycznych wykonawczych lub dodatkowych rysunków.
6. Przed przystąpieniem do zamówienia istotnych elementów budowlanych zobowiązuje się kierownika budowy do pomiarów na obiekcie, każdorazowego przeliczenia i wykonania odpowiedniego zestawienia
7. Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby budowlane spełniające wymagania określone w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89 z późniejszymi zmianami).
8. Zastrzega się, że technologia prowadzenia robót może się zmienić na etapie realizacji. Może to wynikać z wykonywanych w trakcie robót odkrywek oraz zastanego stanu technicznego poszczególnych elementów budynku objętych zakresem remontu.

10. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA ZAWODOWE

mgr inż. arch. ROBERT GRZYWNOWICZ

(imię i nazwisko)

50/03/SLOKK/II

(nr uprawnień)

SL-0971

(nr członkowski Izby Zawodowej)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA W BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ

Zgodnie z art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2020.1333) niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno - budowlany dla zamierzenia budowlanego pn.::

**REMONT ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY
UL. GROTA ROWECKIEGO 35 W TYCHACH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI**

(nazwa zamierzenia budowlanego)

sporządzony we **listopad 2022 r.**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt w zakresie opracowania architektonicznego nie wymaga sprawdzenia.

.....
(pieczęć i podpis)

dr hab. inż. Paweł Krause
(imię i nazwisko)
SLK/1270/PWOK/06
(nr uprawnień)
SLK/BO/4192/06
(nr członkowski Izby Zawodowej)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA W BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

Zgodnie z art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2020.1333) niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno – budowlany dla zamierzenia budowlanego pn.:

**REMONT ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY
UL. GROTA ROWECKIEGO 35 W TYCHACH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI**
(nazwa zamierzenia budowlanego)

Sporządzony: **listopad 2022 r.**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt w zakresie opracowania konstrukcyjnego nie wymaga sprawdzenia.

.....
(pieczęć i podpis)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. ROBERT BOGDAN GRZYWNOWICZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **50/03/SLOKK/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0971**.

Członek czynny od: 12-03-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-11-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0971-D32A-3A3C-B624-FFC6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ****ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Katowice, dnia 28 stycznia 2004r.

DECYZJA Nr 50/03/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660), stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Robert Grzywnowicz

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Mu Uprawnienia Budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

mgr inż. arch. Henryk Buszko

dr inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

mgr inż. arch. Jerzy Skulimowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

**Otrzymują:**

1. Pan Robert Grzywnowicz
ul. Z. Nałkowskiej 28/68, 43-100 Tychy
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa.

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów.
3. aa



SLK/OKK/7131.7132/1270/06

Katowice, dnia 14 czerwca 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578) i § 12 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB**n a d a j e****Panu(i) Pawłowi Krause**Dr inż. Budownictwa
ur. dnia 09 kwietnia 1977 w Mikołowie**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny SLK/1270/PWOK/06

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej****UZASADNIENIE**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Paweł Krause** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

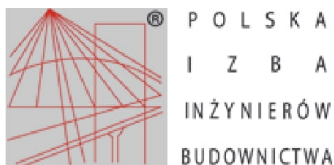
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Paweł Krause
Młyńska 28
43-190 Mikołów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.

**Skład orzekający OKK**

1.
Mgr inż. Zbigniew Dziurawicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-SX6-PDC-8UI *

Pan Paweł Krause o numerze ewidencyjnym SLK/BO/4192/06
adres zamieszkania ul. Młyńska 28, 43-190 Mikołów
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-13 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
w niniejszym zaświadczeniu
możliwa jest za pomocą numeru
weryfikacyjnego zaświadczenia

ZAŁĄCZNIK 1
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
STANU TECHNICZNEGO



Fot. nr 6. Rozległe odspojenie tynku – odsłonięcie zbrojenia płyty galerii [1.3]



Fot. nr 7. Zarysowanie tynku w strefie przyziemia [1.3]



Fot. nr 8. Silne zabrudzenie elewacji. Widoczne ubytki tynku wraz z odsłonięciem materiału termoizolacyjnego (uszkodzenie mechaniczne spowodowane gradem) [1.3]



Fot. nr 9. Zabrudzenie elewacji szczytowej. Korozja obróbek blacharskich [1.3]



Fot. nr 10. Deformacja podłoża z kostki brukowej w pobliżu zsypu piwnicznego [1.3]

CZĘŚĆ RYSUNKOWA