



M
Z
B
M

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy
tel. (32) 227 40 91

Tychy, dnia 9 grudnia 2024 r.

DIZ-0114/0823/12/2024

Zaproszenie

Wspólnota Mieszkaniowa Nr 38/IV reprezentowana przez Zarząd, w imieniu którego działa administrator Gmina Miasta Tychy z siedzibą 43-100 Tychy, al. Niepodległości 49 reprezentowana przez Prezydenta Miasta, w imieniu którego działa w oparciu o pełnomocnictwo Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, z siedzibą przy ul. Filaretów 31, zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na:

Wykonanie remontu dwóch kominów na nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Edukacji 56-64

Szczegółowy zakres robót budowlanych do wykonania został określony w załączonym przedmiarze.

I. Wymagania :

1. Termin realizacji: 1 miesiąc
2. Termin płatności: do 30 dni, licząc od daty wpływu do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Gwarancja jakości na wykonane roboty/zabudowane materiały/urządzenia winna zostać udzielona na okres co najmniej 36 miesięcy, licząc od daty protokołu końcowego odbioru robót.
4. Posiadanie polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 50 000,00 zł.
5. Nie zaleganie z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
6. Dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane.

II. Sposób obliczenia ceny oferty ryczałt:

1. Cena oferty, to wartość ogółem ceny z podatkiem VAT. Formą wynagrodzenia przyjętą przez Zamawiającego będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Formularz oferty cenowej należy sporządzić na podstawie zakresu wskazanego w przedmiarze.
3. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania oraz obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności w cenie należy uwzględnić wszelkie dodatkowe opłaty rozliczeniowe (handlowe) oraz inne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. Cena oferty określona na podstawie kosztorysu ofertowego musi obejmować koszt wykonania całości zamówienia, powinna być podana w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku z podatkiem VAT, wartość podatku VAT.

III. Dokumenty składające się na ofertę:

1. wypełniony formularz oferty – na załączonym druku,
2. kalkulacja ceny / kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót załączonego do niniejszego zaproszenia.
3. kserokopia uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlane oraz aktualne zaświadczenie wydane przez właściwą Izbę Inżynierów Budownictwa.
4. aktualna polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia- o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 50 000,00 zł .

IV. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia 30.12.2024. w SEKRETARIACIE Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach (pokój nr 15), ul. Filaretów 31, 43-100 Tychy lub mailem na adres: sekretariat@mzbm.tychy.pl

V. Załączniki do zaproszenia stanowią:

1. formularz oferty
2. przedmiar robót

VII. Jeżeli Wykonawca nie złoży dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oferta zostanie odrzucona.

VIII. W przypadku wybrania Państwa oferty jako najkorzystniejszej zostanie wystawione zlecenie na realizację zamówienia na warunkach określonych w ofercie.

Otrzymują:

- 1 x adresat
- 1 x Zarząd WM 38/IV



TYCHY, EDUKACJI 56-64, Przedmiar robót

Podstawa	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków na kominach z zaprawy cementowej o powierzchni odbicia do 5 m ² (0,80*1,45*2)+(0,70*1,10)	m ²		
		m ²	3,09	
			RAZEM	3,09
2 KNR 4-01 0735-03	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim (0,80*1,45*2)+(0,70*1,10)	m ²		
		m ²	3,09	
			RAZEM	3,09
3 KNR 4-01 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego (0,67*1,72)*3	m ²		
		m ²	3,46	
			RAZEM	3,46
4 Kalkulacja zakładowa	Wykonanie spadków na czapach kominowych z zaprawy betonowej (3)	szt		
		szt	3,00	
			RAZEM	3,00
5 KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej (0,35*5,20)*3 <szt>	m ²		
		m ²	5,46	
			RAZEM	5,46
6 KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia (0,75*1,75)*3 <szt>	m ²		
		m ²	3,94	
			RAZEM	3,94
7 KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm - umocowanie listwy dociskowej (18*3)	szt.		
		szt.	54,00	
			RAZEM	54,00
8 KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. 54,0 <jw>	szt.		
		szt.	54,00	
			RAZEM	54,00
9 KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie (4,70*0,60)*3 <szt>	m ²		
		m ²	8,46	
			RAZEM	8,46
10 KNR 0-17 2609-02	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian komin gr 5 cm (4,70*0,60)*3 <szt>	m ²		
		m ²	8,46	
			RAZEM	8,46
11 KNR 0-17 2609-07 (analogia)	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach kominów oraz druga warstwa kleju na siatkę (4,80*0,60)*3 <szt>	m ²		
		m ²	8,64	
			RAZEM	8,64
12 KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (0,60*4*3)+(4,70*3)	m		
		m	21,30	
			RAZEM	21,30
13 KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie dyspersją FND - tynki pow kominów (4,80*0,60)*3,0	m ²		
		m ²	8,64	
			RAZEM	8,64
14 KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - rury wywiewne na czapach kominowych (0,46*0,32*13)*3 <szt>	m ²		
		m ²	5,74	
			RAZEM	5,74
15 KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie pokrycia przy kominach podczas ocieplenia (1,0*5,20)*3 <szt>	m ²		
		m ²	15,60	
			RAZEM	15,60
16 KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzmoznanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 0,15	m ³		
		m ³	0,15	
			RAZEM	0,15
17 KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzmoznanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 6 km 0,15	m ³		
		m ³	0,15	
			RAZEM	0,15
18 Kalkulacja zakładowa	Składowanie i utylizacja odpady budowlane 0,15*1,5	t		
		t	0,23	

Miejski Zarząd Bydlnokw Mieszkalnych

w Tychach

KIEROWNIK NADZORU

Beata Kulpa

upr. nr ewid. SLK/BO/0660/03

Oferta

Ja / My, niżej podpisany / i
działając w imieniu i na rzecz:

(pełna nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

Numer tel. ; Nr faksu *)
e-mail *)

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Nr WM 38/IV nieruchomości
położonej w Tychach przy ul. Edukacji 56-64
reprezentowana przez Zarząd, w imieniu którego działa
administrator Gmina Miasta Tychy z siedzibą 43-100 Tychy,
al. Niepodległości 49 reprezentowana przez Prezydenta
Miasta, w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa
Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w
Tychach

Adres dla doręczeń: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
Zakład Budżetowy w Tychach,
43-100 Tychy, ul. Filaretów 31,
e-mail: sekretariat@mzbm.tychy.pl

W nawiązaniu do zaproszenia z dnia przedkładam niniejszą ofertę na
wykonanie robót budowlanych/usług/usług projektowych pn. :

1. Cena oferty wynosi: zł (z pod. VAT)

- ustalona w oparciu o

2. Termin realizacji zamówienia:

3. Na roboty będące przedmiotem zamówienia udzielamy gwarancji jakości na okres:
....., licząc od daty protokołu końcowego odbioru

4. Termin płatności za wykonane zamówienie: dni, licząc od daty wpływu
do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Oświadczam /y, że nie zalegam /y z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie
zdrowotne i społeczne.

6. W przypadku wyboru naszej oferty osobą upoważnioną do podpisania umowy jest:

.....
(imię i nazwisko, stanowisko)

tel. fax. *)

....., dnia

.....
Podpis (y) i pieczęć (cie) osoby (osób) uprawnionej (ych) do
reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w
jego imieniu