

---

**PRZEDMIAR ROBÓT****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45410000-4 Tynkowanie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45443000-4 Roboty elewacyjne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO  
ADRES INWESTYCJI : UL. BATOREGO 30 TYCHY  
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
ADRES INWESTORA : UL. BATOREGO 30 TYCHY

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : RAFAŁ GROSZEK  
DATA OPRACOWANIA : MAJ 2024

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
MAJ 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU - KOSZTY KWALIFIKOWANE</b>			
1.1		<b>ROBOTY ELEWACYJNE</b>			
1.1.1		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR-W 2-19	Oznakowanie placu budowy taśmą z tworzywa sztucznego	m		
d.1.	0102-01				
1.1		125.0	m	125.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>125.000</b>
2	KNR 2-31	Zdejmowanie tablic, reklam, uchwytów, anten, kwietników	szt.		
d.1.	0703-03				
1.1		4.0	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
3	kalk. własna	Uporządkowanie kabli teletechnicznych na elewacji	kpl		
d.1.					
1.1		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4	kalk. własna	Demontaż skrzynek naściennych gazowych	szt.		
d.1.					
1.1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręconych	szt.		
d.1.	1133-07				
1.1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
1.1		11.66*5	m	58.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.300</b>
7	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
1.1		70.0	m	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.	0535-08				
1.1		<pas podrynnowy>70*0.85	m <sup>2</sup>	59.500	
		<parapety>[(1.45*48)]*0.25	m <sup>2</sup>	17.400	
		<pas nadrynnowy>70*0.25	m <sup>2</sup>	17.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.400</b>
9	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.	0701-05				
1.1	analogia	630.0	m <sup>2</sup>	630.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>630.000</b>
10	kalk. własna	Demontaż kaset domofornowych	szt		
d.1.					
1.1		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11	KNR 4-01	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1.	0354-13				
1.1		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
12	KNR 4-01	Demontaż zadaszenia nad kl. schodową.	szt.		
d.1.	0354-13				
1.1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych, pochwyty oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.prz ec.		
d.1.	1306-01				
1.1		4+2	szt.prz ec.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
14	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.	0354-12				
1.1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<parapety>[(1.45*48)]	m	69.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.600</b>
<b>1.1.</b>		<b>ROBOTY DOCIEPLENIOWE</b>			
<b>2</b>					
15	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien folią malarską	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-01				
1.2		<parapety>[(1.45*1.60)*47+(1.45*2.15)*1]	m <sup>2</sup>	112.158	
		<okna cokołu>[(0.45*0.4)*21+(0.85*0.45)*1]	m <sup>2</sup>	4.162	
		<drzwi elewacji>(0.95*2.15)*1	m <sup>2</sup>	2.042	
				<b>RAZEM</b>	<b>118.362</b>
16	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.1.	2608-01				
1.2		<ściana elewacji>[(70*9.90)-(112.158)]	m <sup>2</sup>	580.842	
		<gzymsy elewacji>(70*0.2+70*0.35)	m <sup>2</sup>	38.500	
		<gzyms wyciążący dach>70*0.45	m <sup>2</sup>	31.500	
		<portal wejścia>(2.20*0.5+2.20*0.5+1.2*0.5)	m <sup>2</sup>	2.800	
		<cokół>(1.10*70)-(4.162+2.042)	m <sup>2</sup>	70.796	
		<ościeża okien i drzwi>[(1.45+1.6*2)*47+(2.15+1.45*2)*1]*0.25	m <sup>2</sup>	55.900	
		<ościeża okien cokołu>[(0.45+0.4*2)*21+(0.85+0.45*2)*1]*0.3	m <sup>2</sup>	8.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>788.738</b>
17	KNR K-29	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża - na 100 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-07				
1.2		788.738/100	m <sup>2</sup>	7.887	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.887</b>
18	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie Quick-mix UG	m <sup>2</sup>		
d.1.	2608-04				
1.2		788.738	m <sup>2</sup>	788.738	
				<b>RAZEM</b>	<b>788.738</b>
19	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Quick-mix Z102 - przyklejenie płyt styropianowych Termo Organika Termonium Plus gr. 14 cm 0,031 do ścian-- system Caparol Capatect Classic B	m <sup>2</sup>		
d.1.	2609-01	<ściana elewacji>[(70*9.90)-(112.158)]	m <sup>2</sup>	580.842	
1.2				<b>RAZEM</b>	<b>580.842</b>
20	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Quick-mix Z102 - przyklejenie płyt styropianowych Termo Organika Termonium Plus Fasada gr. 5 cm 0,031 do ścian-- system Caparol Capatect Classic B	m <sup>2</sup>		
d.1.	2609-01	<gzymsy elewacji>(70*0.2+70*0.35)	m <sup>2</sup>	38.500	
1.2		<gzyms wyciążący dach>70*0.45	m <sup>2</sup>	31.500	
		<portal wejścia>(2.20*0.5+2.20*0.5+1.2*0.5)	m <sup>2</sup>	2.800	
		<opaski wokółokienne>[(1.45+1.6*2)*47+(2.15+1.45*2)*1]*0.05	m <sup>2</sup>	11.180	
				<b>RAZEM</b>	<b>83.980</b>
21	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - przyklejenie płyt styropianowych Termo Organika Gold Fundament gr. 8 cm do ścian-Quick-mix Z102B	m <sup>2</sup>		
d.1.	2609-01	<cokół>(1.10*70)-(4.162+2.042)	m <sup>2</sup>	70.796	
1.2				<b>RAZEM</b>	<b>70.796</b>
22	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Quick-mix Z102 - przyklejenie płyt styropianowych Termo Organika Termonium Plus Fasada 0,031 do ościeży gr 3 cm-- system Quick-mix Labotehrm	m <sup>2</sup>		
d.1.	2609-02	<ościeża okien i drzwi>[(1.45+1.6*2)*47+(2.15+1.45*2)*1]*0.4	m <sup>2</sup>	89.440	
1.2		<ościeża okien cokołu>[(0.45+0.4*2)*21+(0.85+0.45*2)*1]*0.4	m <sup>2</sup>	11.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.640</b>
23	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Quick-mix SKS - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - system Quick-mix LabotehrmB	m		
d.1.	2609-08	<ościeża okien i drzwi>[(1.45+1.6*2)*47+(2.15+1.45*2)*1]	m	223.600	
1.2		<ościeża okien cokołu>[(0.45+0.4*2)*21+(0.85+0.45*2)*1]	m	28.000	
		<naroża budynku>11*4	m	44.000	
		<gzyms>70*3	m	210.000	
		<opaski wokółokienne>[(1.45+1.6*2)*47+(2.15+1.45*2)*1]	m	223.600	
		<gzyms wyciążący dach>70*3	m	210.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>939.200</b>
24	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - montaż profili przyokiennych ze zintegrowaną taśmą uszczelniającą z możliwością przejęcia ruchu	m		
d.1.	2609-08	<ościeża okien cokołu>[(0.5*3)*100]	m	150.000	
1.2	analogia	<ościeża okien i drzwi>[(1.45+1.6*2)*47+(2.15+1.45*2)*1]	m	223.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>373.600</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR 0-17 d.1. 2609-05 1.2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian - - łączniki mechaniczne system Quick-mix Labotehrm 650.0*8	szt.  szt.	  5200.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5200.000</b>
26	kalk. własna d.1. 1.2	Dodatek za montaż zaślepek styropianowych  5200	szt.  szt.	  5200.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5200.000</b>
27	KNR 0-17 d.1. 2609-06 1.2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Quick-mix SKS - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach-system Quick-mix Labotehrm <ściana elewacji>[(70*9.90)-(112.158)] <gzyms włączający dach>70*0.45 <gzymsy elewacji>(70*0.2+70*0.35) <portal wejścia>(2.20*0.5+2.20*0.5+1.2*0.5) <cokół>(1.10*70)-(4.162+2.042)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  580.842 31.500 38.500 2.800 70.796	
				<b>RAZEM</b>	<b>724.438</b>
28	KNR 0-17 d.1. 2609-07 1.2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Quick-mix SKS - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach--system Quick-mix Labotehrm <ościeża okien i drzwi>[(1.45+1.6*2)*47+(2.15+1.45*2)*1]*0.40 <ościeża okien cokołu>[(0.45+0.4*2)*21+(0.85+0.45*2)*1]*0.4 <opaski wokółokienne>[(1.45+1.6*2)*47+(2.15+1.45*2)*1]*0.05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  89.440 11.200 11.180	
				<b>RAZEM</b>	<b>111.820</b>
29	KNR K-29 d.1. 0107-08 1.2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Quick-mix SKS - przyklejenie jednej warstwy siatki w narożach otworów-system Quick-mix Labotehrm 71*4	szt.  szt.	  284.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>284.000</b>
30	KNR 0-17 d.1. 2608-04 1.2	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CQuick-mix GTA dwukrotnie--system Quick-mix Labotehrm 724.438+111.82	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  836.258	
				<b>RAZEM</b>	<b>836.258</b>
31	ZKNR C-2 d.1. 0114-03 1.2 analogia	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych. Tynk siloksanowy 1,0 mm Quick-mix SXK ściany płaskie i powierzchnie poziome;-system Quick-mix Labotehrm 724.738-70.796	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  653.942	
				<b>RAZEM</b>	<b>653.942</b>
32	ZKNR C-2 d.1. 0114-07 1.2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych. Tynk siloksanowy 1,0 mm CQuick-mix SXK ; ościeża o szer. do 30 cm; -system Quick-mix Labotehrm 89.44+11.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  100.620	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.620</b>
33	KNR K-56 d.1. 0118-01 1.2	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mozaikowe Quick-mix BUP Natura wyprawy tynkarskie wykonywane na gotowym podłożu. Ściany. 70.796	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  70.796	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.796</b>
34	KNR K-56 d.1. 0118-03 1.2	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mozaikowe wyprawy tynkarskie Quick-mix BUP Natura wykonywane na gotowym podłożu. Ościeża o szerokości do 30 cm. 11.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.200</b>
35	kalk. własna d.1. 1.2	Malowanie elewacji antygraffiti - wykonanie powłoki 70*2.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  175.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>175.000</b>
<b>1.1.</b>		<b>ROBOTY MONTAŻOWE</b>			
<b>3</b>					
36	KNR 2-02 d.1. 0923-04 1.3	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 108.320	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  108.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>108.320</b>
37	KNR-W 2-02 d.1. 0515-02 1.3	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm  <parapety>[(1.45*48)]*0.45 <pas podrynnowy>70*0.85 <pas nadrynnowy>70*0.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  31.320 59.500 17.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>108.320</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38 d.1. 1.3	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm 11.60*4	m m	 46.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.400</b>
39 d.1. 1.3	KNR-W 4-02 0215-04	Wymiana czyszczaka o śr. 150 mm 4	szt. szt.	 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
40 d.1. 1.3	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm 70.0	m m	 70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
41 d.1. 1.3	NNRNKB 202 0521-02	(z.l) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej przy szer.w rozwinieciu ponad 25 cm- wykonanie koszy zlewowych - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm 4	szt szt	 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
42 d.1. 1.3	kalk. własna	Montaż lamp oświetleniowych zewnętrznych zintegrowanych z czunikiem ruchu oraz zmiernych wraz z opisem nr.bud, nr.kl sch, nazwa ulicy przy wejściach do kl. schodowych 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43 d.1. 1.3	kalk. własna	Zakup i montaż uchwyty do flag. 2	szt szt	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
44 d.1. 1.3	kalk. własna	Montaż kolcy "Anty-ptak " podwójne na passach podrynnowych oraz na okna kl. schodowej i strychu 70*2	m m	 140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
45 d.1. 1.3	wycena indywidualna	Montaż tabliczek informacyjnych oznaczenia klatek schodowych 1	szt szt	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
46 d.1. 1.3	kalk. własna	Montaż budek lęgowych - przyjąć zgodnie z opinią ornitologiczną 1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47 d.1. 1.3	wycena indywidualna	Montaż skrzynek gazowych 1	szt szt	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
48 d.1. 1.3	kalk. własna	Montaż kaset domofornowych 1	szt szt	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49 d.1. 1.3	kalk. własna	Wykonanie szablonu na elewacji nazwy inwestora, ulicy, numeru - zgodnie z dokumentacją projektową lub wytycznymi Inwestora 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
50 d.1. 1.3	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 12	szt. szt.	 12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
51 d.1. 1.3	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
52 d.1. 1.3	kalk. własna	Dostawa zadaszeń prefabrykowanych - konstrukcja aluminiowa malowana proszkowo , pokrycie szkło bezpieczne 1	szt szt	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1.1.</b> <b>4</b>	<b>45262900-0</b>	<b>MONTAŻ BALUSTRADY</b>			
53 d.1. 1.4	KNNR 5 1201-04	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących w ścianie	szt.		
		12+6	szt.	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
54 d.1. 1.4	KNR-W 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym malowane proszkowo	m		
		1.80	m	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
55 d.1. 1.4	KNR-W 2-02 1209-02	Pochwyt stalowy malowany proszkowo - montaż wejście do kl. schodowej.	m		
		1.50	m	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
<b>1.1.</b> <b>5</b>	<b>45262100-2</b>	<b>RUSZTOWANIA</b>			
56 d.1. 1.5	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 15 m	m <sup>2</sup>		
		770.00	m <sup>2</sup>	770.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>770.000</b>
57 d.1. 1.5	KNR-W 2-02 1612-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
		770.70	m <sup>2</sup>	770.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>770.700</b>
58 d.1. 1.5	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		770.70	m <sup>2</sup>	770.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>770.700</b>
59 d.1. 1.5	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		6.0	m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
60 d.1. 1.5	kalk. własna	Czas pracy rusztowań grupy (poz.:6,7,8,9,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,44,53,54,55,59,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108)			
<b>1.1.</b> <b>6</b>	<b>45400000-1</b>	<b>WYWÓZ GRUZU WRAZ ZUTYLIZACJA</b>			
61 d.1. 1.6	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>		
		3.50	m <sup>3</sup>	3.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.500</b>
62 d.1. 1.6	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10	m <sup>3</sup>		
		.50	m <sup>3</sup>	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
63 d.1. 1.6	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
		3.50	m <sup>3</sup>	3.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.500</b>
<b>1.2</b>	<b>45320000-6</b>	<b>IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH</b>			
64 d.1. 2	KNR 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z kostki brukowej	m <sup>2</sup>		
		12.0*0.8	m <sup>2</sup>	9.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.600</b>
65 d.1. 2	KNR 2-01 0310-03	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)	m <sup>3</sup>		
		70*1.5*0.6	m <sup>3</sup>	63.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.000</b>
66 d.1. 2	KNR 2-01 0310-07	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)-dod.za każde dalsze 0.5m głębok.	m <sup>3</sup>		
		63.0	m <sup>3</sup>	63.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>63.000</b>
67	KNR 4-01 d.1. 0619-03 2	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
		140.0	m <sup>2</sup>	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
68	KNR 4-01 d.1. 0701-05 2 analogia	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2- tynki zewnętrzne przyjęto 40%	m <sup>2</sup>		
		140.0	m <sup>2</sup>	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
69	NNRNKB d.1. 202 0832-01 2	(z.l) Tynki cementowe II kat.wykonane ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>		
		140.0	m <sup>2</sup>	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
70	KNR 0-17 d.1. 2608-02 2	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie - Akurit APE	m <sup>2</sup>		
		140.0	m <sup>2</sup>	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
71	KNR 0-17 d.1. 2608-03 2	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie - Quick-mix UG	m <sup>2</sup>		
		140.0	m <sup>2</sup>	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
72	KNR 2-02 d.1. 0603-03 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z past emulsyjnych asfalt.rzadkich - pierwsza warstwa - wykonanie warstwy izolacji - Hahne Imberal S100 90B	m <sup>2</sup>		
		140.0	m <sup>2</sup>	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
73	KNR 2-02 d.1. 0602-05 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z past emulsyjnych asfalt.gęstych - pierwsza warstwa- analogia: wykonanie właściwej Hahne Imberal S100 90B	m <sup>2</sup>		
		140.0	m <sup>2</sup>	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
74	KNR K-43 d.1. 0102-01 2	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku ławy i ściany fundamentowej	m		
		70.0	m	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
75	KNR 0-17 d.1. 2609-01 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Hahne Imberal S100 90B - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 120 Termo Organika Gold Fundament gr 8 cm	m <sup>2</sup>		
		14.0	m <sup>2</sup>	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
76	KNR 0-17 d.1. 2609-06 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Quick-mix SKS- przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		140.0	m <sup>2</sup>	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
77	KNNR-W 3 d.1. 0207-02 2	Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii kubełkowej	m <sup>2</sup>		
		140.0	m <sup>2</sup>	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
78	KNR 0-33 d.1. 0122-01 2	Montaż listew dociskowych	m		
		70.0	m	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
79	KNR 4-01 d.1. 0105-02 2	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m <sup>3</sup>		
		84.0	m <sup>3</sup>	84.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>84.000</b>
<b>1.3</b>		<b>REMONT TARASU WRAZ Z ODWONNIENIEM</b>			
80	KNR 4-01 d.1. 0211-03 3	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m <sup>2</sup>		
		4.20	m <sup>2</sup>	4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.200</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
81	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa: analogia- rozbiórka izolacji na płytach balkonowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0519-06				
3	analogia	4.20	m <sup>2</sup>	4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.200</b>
82	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa: analogia- rozbiórka izolacji na płytach balkonowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0519-07				
3		4.20	m <sup>2</sup>	4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.200</b>
83	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. - wykonanie warstwy spadkowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	1102-0100				
3	analogia	4.20	m <sup>2</sup>	4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.200</b>
84	KNR-I 0-23	Zagruntowanie podłoża preparatem SoproThene VA 879	m <sup>2</sup>		
d.1.	2611-0200				
3	analogia	5.80	m <sup>2</sup>	5.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.800</b>
85	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - wykonanie izolacji bitumicznej Hahne Imberal S100 90B Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
d.1.	0602-01				
3	analogia	4.20+1.60	m <sup>2</sup>	5.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.800</b>
86	KNR 2-02	Posadzki cementowe o grubości 30 mm - Sopro Rapidur M5	m <sup>2</sup>		
d.1.	1106-01				
3	analogia	243.60	m <sup>2</sup>	243.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>243.600</b>
87	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
d.1.	1106-03				
3	analogia	4.20	m <sup>2</sup>	4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.200</b>
88	KW	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej zespolonej DSF 523 w dwóch warstwach	m <sup>2</sup>		
d.1.	analogia				
3		5.80	m <sup>2</sup>	5.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.800</b>
89	KNR 0-29	Izolacja poziomych szczelin taśmą izolacyjną - Sopro DBF 638 na styku z obóbką blacharską oraz dylatacji jastrychu	m		
d.1.	0638-01				
3	analogia	8.0	m	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
90	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
d.1.	1118-04				
3		4.20	m <sup>2</sup>	4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.200</b>
91	KNR 0-12	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
d.1.	1119-02				
3		8.0	m	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
92	KNR-W 2-15	Wpusty podłogowe o śr. 50 mm	szt.		
d.1.	0216-01				
3		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
93	KNR 19-01	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 12 cm wraz z montażem rygacza	m		
d.1.	0583-01				
3		1	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
94	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy powlekanej	m		
d.1.	0527-02				
3		11.60	m	11.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.600</b>
95	KNR 2-15	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
d.1.	0205-04				
3		7.50	m	7.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.500</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
96	KNR 2-15 d.1. 0208-05 3	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastycznego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.4		<b>REMONT KOMINÓW</b>			
97	KNR 4-01 d.1. 0420-03 4	Wykonanie pochyłych pomostów na dachu Krotność = 6	m <sup>2</sup>		
		3.50	m <sup>2</sup>	3.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.500</b>
98	KNR 4-01 d.1. 0420-04 4	Wykonanie daszków zabezpieczających Krotność = 6	m <sup>2</sup>		
		3.50*0.5	m <sup>2</sup>	1.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.750</b>
99	KNR 4-01 d.1. 0430-09 4	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominarskie	m		
		21.0	m	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
100	KNR 4-01 d.1. 0535-08 4	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		50.40*0.2	m <sup>2</sup>	10.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.080</b>
101	KNR K-56 d.1. 0103-01 4	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przyklejenie płyt z elewacyjnej wełny mineralnej. Ściany. Masa klejowa Caparol Dammkleber 185 - wełna mineralna Paroc Linio gr. 5 cm lambda 0,037	100 m <sup>2</sup>		
		50.40/100	100 m <sup>2</sup>	0.504	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.504</b>
102	KNR K-56 d.1. 0105-02 4	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach w technologii Caparol. Montaż profili elewacyjnych - ochrona narożników kątownikiem z siatką - narożnik ochronny Capatect Gewebe-Eckschutz 656/02	100 m		
		84.0/100	100 m	0.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.840</b>
103	KNR K-56 d.1. 0108-01 4	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Wykonanie warstwy zbrojonej. Warstwa zbrojona z jedną warstwą siatki z włókna szklanego na płytach ze styropianu - ściany. Masa klejowo-szpachlowa Capatect 190.	100 m <sup>2</sup>		
		50.40/100	100 m <sup>2</sup>	0.504	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.504</b>
104	KNR K-56 d.1. 0114-05 4	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikonowe wyprawy tynkarskie AmphiSilan-Fassadenputz wykonywane na gotowym podłożu. Gruntowanie podłoża.	100 m <sup>2</sup>		
		50.40/100	100 m <sup>2</sup>	0.504	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.504</b>
105	KNR AT-09 d.1. 0104-04 4	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie	szt.		
	analogia	21.0	szt.	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
106	NNRNKB d.1. 202 0541-02 4	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - kominy	m <sup>2</sup>		
		50.40*0.2	m <sup>2</sup>	10.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.080</b>
107	kalk. własna d.1. 4	Wykonanie montażu siatek stożowych otwieranych na wlotach do kominów - przyjąć kalkulację na 1 komin	kpl		
		6	kpl	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
108	kalk. własna d.1. 4	Po wykonaniu remontu kominów - wykonanie przeglądu drożności kominów przez uprawnioną osobą (przegląd techniczny)	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
109	KNR 4-01 d.1. 0108-11 4	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na odl. do 1 km	m <sup>3</sup>		
		0.5	m <sup>3</sup>	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
110	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-12	každy nast. 1 km			
4		Krotność = 10	m <sup>3</sup>	0.500	
		0.5			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
111		Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
d.1.	kalk. własna				
4		0.5	m <sup>3</sup>	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
<b>2</b>		<b>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU - KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE</b>			
<b>2.1</b>	<b>45111291-4</b>	<b>OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU</b>			
112	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierz-	m <sup>2</sup>		
d.2.	0103-02	chni w gr.kat.III-IV			
1		70*0.6	m <sup>2</sup>	42.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.000</b>
113	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
d.2.	0401-01				
1		70.0	m	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
114	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin	m		
d.2.	0407-05	zaprawą cem. - na połączeniu ze pasem zieleni			
1		70.0	m	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
115	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cemento-	m <sup>2</sup>		
d.2.	0511-02	wo-piaskowej			
1		70*0.6	m <sup>2</sup>	42.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.000</b>
116	KNR 2-01	Humusowanie z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.	0510-01				
1		87.0	m <sup>2</sup>	87.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>87.000</b>
<b>2.2</b>		<b>ROBOTY DODATKOWE</b>			
117		Demontaż oraz ponowny montaż z niezbędną korektą ogrodzenia lub furtki ko-	kpl		
d.2.	wycena indy-	lidująca z izolacją termiczną.			
2	widualna	1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
118		Częściowy demontaż murku ogrodzeniowego ze wezględu na kolizję z izolacją	kpl		
d.2.	wycena indy-	termiczną.			
2	widualna	1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>