



Tychy, dnia 21.01.2025r.

Zaproszenie

Wspólnota Mieszkaniowa Nr 10/II reprezentowana przez Zarząd, w imieniu którego działa Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach, przy ul. Filaretów 31, z uwzględnieniem treści art. 3 ust. 1 pkt. 5 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WIELORODZINNEGO MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. BATOREGO 32-36 W TYCHACH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 27 października 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zamawiający wymaga złożenia oferty cenowej w postaci kosztorysu ofertowego Wykonawcy, zgodnie z przedmiarem załączonym do zaproszenia (Załącznik nr 2) na zakres robót określony w opracowanym projekcie sporządzonym przez Miastoprojekt Zabrze sp. z o.o. ul. Strzelców Bytomskich 58, 44-113 Gliwice (Projekt stanowi Załącznik nr 3 do zaproszenia).

I. Wymagania:

1. Termin realizacji: 9 miesięcy od daty podpisania umowy
2. Udzielenie gwarancji na wykonane roboty: 60 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót
3. Termin płatności: do 30 dni, licząc od daty wpływu do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Posiadanie polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 500 000,00 zł.
5. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
6. Dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi.
7. Wycena na systemie docieplenia z projektu, obróbki na balkonach systemowe (renoplast, atlas)

II. Sposób obliczenia ceny oferty:

1. Cena oferty, to wartość ogółem z podatkiem VAT.
2. Cena ofert musi obejmować koszt wykonania całości zamówienia, powinna być podana w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku z podatkiem VAT, wartość podatku VAT.
3. Cena oferty jest ceną maksymalną za wykonanie zamówienia.

III. Dokumenty składające się na ofertę:

1. Wypełniony formularz oferty – na załączonym druku,
2. Kserokopia uprawnień budowlanych oraz aktualne zaświadczenie wydane przez właściwą Izbę Inżynierów Budownictwa,
3. Aktualna polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności - o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 500 000,00 zł.

IV. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia 07.02.2025 r.

w SEKRETARIACIE Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach (pokój nr 15), ul. Filaretów 31, 43-100 Tychy.

V. Załączniki do zaproszenia stanowią:

1. Formularz oferty
2. Przedmiar
3. Projekt MIASTOPROJEKT ZABRZE Sp. z o. o.

VI. W przypadku wybrania Państwa oferty jako najkorzystniejszej zostanie sporządzona umowa na realizację zamówienia na warunkach określonych w ofercie.

VII. Osoba kontaktowa w powyższej sprawie: Inspektor Nadzoru–Barbara Kulpa nr tel. 32 227 40 91

Miejski Zarząd Budyneków Mieszkalnych
w Tychach
INSPEKTOR NADZORU
Barbara Kulpa
upr. nr ewid. SLK/B0/0660/03

Z-ca Kierownika
Specjalista ds. Obsługi Klienta i Rozliczeń

mgr Magda Studnik

Oferta

Ja / My, niżej podpisany / i

działając w imieniu i na rzecz:

(pełna nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

Numer tel. ; Nr faksu *)

e-mail *)

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Nr 10/II nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Batorego 32-36 reprezentowana przez Zarząd, w imieniu którego działa administrator Gmina Miasta Tychy z siedzibą 43-100 Tychy, al. Niepodległości 49 reprezentowana przez Prezydenta Miasta, w imieniu którego działa w oparciu o pełnomocnictwo Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, z siedzibą przy ul. Filaretów 31

W nawiązaniu do zaproszenia z dnia przedkładam niniejszą ofertę na wykonanie **robót budowlanych** pn.:

1. Cena oferty wynosi: zł (z pod. VAT)

- ustalona w oparciu o załączony kosztorys ofertowy

(słownie: zł)

w tym VAT w wysokości %, co daje kwotę: zł

(słownie: zł)

Wartość bez podatku VAT: zł

(słownie: zł)

2. Termin realizacji zamówienia:

3. Na roboty będące przedmiotem zamówienia udzielamy gwarancji jakości na okres: licząc od daty protokołu końcowego odbioru robót.

4. Termin płatności za wykonane roboty: dni, licząc od daty wpływu do siedziby MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Oświadczam /y, że nie zalegam /y z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

6. Oświadczam (-y), że uważam (-y) się związany (-ni) niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

7. W przypadku wyboru naszej oferty osobą upoważnioną do podpisania umowy jest:

.....
(imię i nazwisko, stanowisko)

tel. fax. *)

....., dnia

.....
Podpis (y) i pieczęć (cie) osoby (osób) uprawnionej (ych) do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu

*) niepotrzebne skreślić