

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PŁYT LOGGII I GALERII W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM ZLOKALIZOWANYM W TYCHACH PRZY AL. NIEPODLEGŁOŚCI 110  
ADRES INWESTYCJI : 43-100 Tychy, al. Niepodległości 110, działka nr 1009/32, jedn. ewid. 247701\_1 Tychy, obręb 0006  
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NR 24/IV  
ADRES INWESTORA : Ul. Filaretów 31, 43-100 Tychy  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Zgliński  
DATA OPRACOWANIA : 20.02.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20.02.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1		Ogrodzenie placu budowy - montaż i demontaż	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 19-01	Rozebranie izolacji na ścianach z płyt wiórowo-cementowych na ruszcie - rozebranie izolacji z płyt styropianowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0628-01	[1,45*2+24,05-0,9*4]*0,3*3	m <sup>2</sup>	21,02	
	analogia	[6,4+1,45*2-0,8]*0,3*15	m <sup>2</sup>	38,25	
	galerie				
	loggie				
				<b>RAZEM</b>	<b>59,27</b>
3	KNR 4-01	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-0900	poz.2*0,15*0,3	m <sup>3</sup>	2,667	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>2,667</b>
4	KNR 4-01	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-1000	Krotność = 9	m <sup>3</sup>	2,667	
	analogia	poz.3			
				<b>RAZEM</b>	<b>2,667</b>
5		Oplata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki na wysypisku	m <sup>3</sup>		
d.1	kalk. własna	poz.3	m <sup>3</sup>	2,667	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,667</b>
<b>2</b>		<b>BALUSTRADY I POSADZKI</b>			
<b>2.1</b>		<b>LOGGIE - I PIĘTRO</b>			
6	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.2.1	0811-07	<i>ilość</i> 5 A (obliczenia pomocnicze)		5,000 =====	
		<i>powierzchnia</i> 6,4*1,45 B (obliczenia pomocnicze)		9,280 =====	
		<i>cokoliki</i> 6,3+1,3*2 C (obliczenia pomocnicze)		8,900 =====	
		<i>taśma</i> [6,4+1,45*2]+[6,4*2+1,45*2] D (obliczenia pomocnicze)		25,000 =====	
		<i>długość balustrady</i> 6,4 E (obliczenia pomocnicze)		6,400 =====	
		<i>ilość kotew na balustradę</i> 8+24 F (obliczenia pomocnicze)		32,000 =====	
		<i>obróbka blacharska/profil/okapnik</i> 6,3 G (obliczenia pomocnicze)		6,300 =====	
		<i>ilość narożników</i> 0 H (obliczenia pomocnicze)		0,000 =====	
		<i>ilość łączników i zakończeń</i> 5 I (obliczenia pomocnicze)		5,000 =====	
		poz.A{A}*poz.B{B}	m <sup>2</sup>	<b>46,400</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,400</b>
7	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		
d.2.1	0804-07	poz.6A*poz.6B	m <sup>2</sup>	46,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,400</b>
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-krawędź balkonu	m <sup>2</sup>		
d.2.1	0535-08	poz.6A*poz.6G	m <sup>2</sup>	31,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,500</b>
9	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m		
d.2.1	0804-0300				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.6A*poz.6E	m	32,000	
				RAZEM	32,000
10	ZKNR C-2 d.2.1 0801-01	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu - system naprawy betonu PCC - przyjęto 30% powierzchni poz.6A*poz.6B*30%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13,920	
				RAZEM	13,920
11	ZKNR C-2 d.2.1 0803-01	Przygotowanie podłoża. Skucie ręczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni poz.6A*poz.6B*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,280	
				RAZEM	9,280
12	ZKNR C-2 d.2.1 0805-03	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. 12-16 mm - ręcznie - system naprawy betonu PCC - przyjęto 1mb na 1m <sup>2</sup> powierzchni poz.6A*poz.6B	m		
			m	46,400	
				RAZEM	46,400
13	ZKNR C-2 d.2.1 0807-02	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. 12-16 mm - system naprawy betonu PCC - przyjęto 1mb na 1m <sup>2</sup> powierzchni poz.12	m		
			m	46,400	
				RAZEM	46,400
14	ZKNR C-2 d.2.1 0808-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu B 17,5-B 30 - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni poz.6A*poz.6B*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,280	
				RAZEM	9,280
15	ZKNR C-2 d.2.1 0809-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 10-40 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - system naprawy betonu PCC - przyjęto 10% powierzchni poz.6A*poz.6B*10%	dm <sup>3</sup>		
			dm <sup>3</sup>	4,640	
				RAZEM	4,640
16	ZKNR C-2 d.2.1 0811-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 20-100 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pozioma - system naprawy betonu PCC - przyjęto 10% powierzchni poz.6A*poz.6B*10%	dm <sup>3</sup>		
			dm <sup>3</sup>	4,640	
				RAZEM	4,640
17	ZKNR C-2 d.2.1 0815-05 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni poz.6A*poz.6B*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,280	
				RAZEM	9,280
18	ZKNR C-2 d.2.1 0815-01 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za każdy dodatkowy 1 mm - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni Krotność = 2 poz.17	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,280	
				RAZEM	9,280
19	d.2.1 kalk. własna	Dostawa i montaż kątownika stalowego na krawędzi, stal zabezpieczona antykorozyjnie poz.6A*6,4	m		
			m	32,000	
				RAZEM	32,000
20	ZKNR C-2 d.2.1 0501-05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa poz.6A*poz.6B	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	46,400	
				RAZEM	46,400
21	ZKNR C-2 d.2.1 0604-05 9914	Wykonywanie wylewek cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m <sup>2</sup> poz.6A*poz.6B	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	46,400	
				RAZEM	46,400
22	ZKNR C-2 d.2.1 0604-06	Wykonywanie wylewek cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 1,5 poz.6A*poz.6B	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	46,400	
				RAZEM	46,400
23	KNR 2-02 d.2.1 1106-07 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.6A*poz.6B	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	46,400	
				RAZEM	46,400
24	KNR AT-51 d.2.1 0301-02	Okapy z profili Renoplast K30 - obsadzenie profilu poz.6A*poz.6G	m		
			m	31,500	
				RAZEM	31,500
25	KNR AT-51 d.2.1 0301-04	Okapy z profili Renoplast K30 - montaż łączników i zakończeń poz.6A*poz.6I	m		
			m	25,000	
				RAZEM	25,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2.1	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry poz.6A*poz.6D	m m	125,000	125,000
				RAZEM	125,000
27 d.2.1	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody poz.6A*poz.6B*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	92,800	92,800
				RAZEM	92,800
28 d.2.1	ZKNR C-2 0505-02	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - 11-30 płytek na 1 m2 poz.6A*poz.6B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	46,400	46,400
				RAZEM	46,400
29 d.2.1	ZKNR C-2 0515-04	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 15 cm poz.6A*poz.6C	m m	44,500	44,500
				RAZEM	44,500
30 d.2.1	KNR AT-33 0104-02	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 10x10 mm elastyczną masą jednoskładnikową poz.6A*(poz.6C+poz.6G)	m m	76,000	76,000
				RAZEM	76,000
31 d.2.1	KNNR 2 1301-0100	Balustrady balkonowe stalowe. Balustrady stalowe z profili zimnogiętych i płaskowników ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo mocowane na kotwy chemiczne poz.9	m m	32,000	32,000
				RAZEM	32,000
32 d.2.1	kalk. własna	Mocowanie balustrad - kotwa żywiczna Hilti HIT-HY 270 + HAS U klasa A4 M10 poz.6A*poz.6F	kpl kpl	160,000	160,000
				RAZEM	160,000
33 d.2.1	kalk. własna	Dostawa i montaż płyt HPL GR. 8mm poz.6A*1*2,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12,500	12,500
				RAZEM	12,500
34 d.2.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km [poz.8]*0,001*7,86+poz.9*0,02	t t	0,888	0,888
				RAZEM	0,888
35 d.2.1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 poz.34	t t	0,888	0,888
				RAZEM	0,888
36 d.2.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładoczymi na odległość do 1 km poz.6*0,02+poz.7*0,06	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,712	3,712
				RAZEM	3,712
37 d.2.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładoczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.36	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,712	3,712
				RAZEM	3,712
38 d.2.1	kalk. własna	Oplata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki na wysypisku poz.36	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,712	3,712
				RAZEM	3,712
<b>2.2</b>		<b>LOGGIE - II-III PIĘTRO</b>			
39 d.2.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
		<i>ilość</i> 10 A (obliczenia pomocnicze)		10,000 =====	
		<i>powierzchnia</i> 6,4*1,35 B (obliczenia pomocnicze)		8,640 =====	
		<i>cokoliki</i> 6,3+1,2*2 C (obliczenia pomocnicze)		8,700 =====	
		<i>taśma</i> [6,4+1,35*2]+[6,4*2+1,35*2] D (obliczenia pomocnicze)		8,700 =====	
		<i>długość balustrady</i> 6,4 E (obliczenia pomocnicze)		24,600 =====	
				24,600 =====	
				6,400 =====	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	ZKNR C-2 d.2.2 0604-05 9914	Wykonywanie wylewek cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2 poz.39A*poz.39B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 86,400	86,400
54	ZKNR C-2 d.2.2 0604-06	Wykonywanie wylewek cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 1,5 poz.39A*poz.39B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 86,400	86,400
55	KNR 2-02 d.2.2 1106-07 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.39A*poz.39B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 86,400	86,400
56	KNR AT-51 d.2.2 0301-02	Okapy z profili Renoplast K30 - obsadzenie profilu poz.39A*poz.39G	m m	RAZEM 63,000	63,000
57	KNR AT-51 d.2.2 0301-04	Okapy z profili Renoplast K30 - montaż łączników i zakończeń poz.39A*poz.39I	m m	RAZEM 50,000	50,000
58	ZKNR C-2 d.2.2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry poz.39A*poz.39D	m m	RAZEM 246,000	246,000
59	ZKNR C-2 d.2.2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody poz.39A*poz.39B*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 172,800	172,800
60	ZKNR C-2 d.2.2 0505-02	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - 11-30 płytek na 1 m2 poz.39A*poz.39B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 86,400	86,400
61	ZKNR C-2 d.2.2 0515-04	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 15 cm poz.39A*poz.39C	m m	RAZEM 87,000	87,000
62	KNR AT-33 d.2.2 0104-02	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 10x10 mm elastyczną masą jednoskładnikową poz.39A*(poz.39C+poz.39G)	m m	RAZEM 150,000	150,000
63	KNNR 2 d.2.2 1301-0100	Balustrady balkonowe stalowe. Balustrady stalowe z profili zimnogiętych i płaskowników ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo mocowane na kotwy chemiczne poz.42	m m	RAZEM 64,000	64,000
64	kalk. własna	Mocowanie balustrad - kotwa żywiczna Hilti HIT-HY 270 + HAS U klasa A4 M10 poz.39A*poz.39F	kpl kpl	RAZEM 320,000	320,000
65	kalk. własna	Dostawa i montaż płyt HPL GR. 8mm poz.39A*1*2,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 25,000	25,000
66	KNR 4-04 d.2.2 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km [poz.41]*0,001*7,86+poz.42*0,02	t t	RAZEM 1,775	1,775
67	KNR 4-04 d.2.2 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 poz.66	t t	RAZEM 1,775	1,775
68	KNR 4-01 d.2.2 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km poz.39*0,02+poz.40*0,06	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 6,912	6,912
69	KNR 4-01 d.2.2 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.68	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 6,912	6,912
70	kalk. własna	Oplata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki na wysypisku	m <sup>3</sup>	RAZEM	6,912

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.68	m <sup>3</sup>	6,912	
				RAZEM	6,912
<b>2.3</b>		<b>GALERIE</b>			
71	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0811-07				
		<i>ilość</i>			
		3		3,000	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				3,000	
		<i>powierzchnia</i>			
		1,45*24,05		34,873	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				34,873	
		<i>cokoliki</i>			
		1,3*2+2,8-0,8*3-0,9+0,3*2*4		4,500	
		C (obliczenia pomocnicze)		=====	
				4,500	
		<i>taśma</i>			
		1,45*2+24,05*2+1,45*2+24,05		77,950	
		D (obliczenia pomocnicze)		=====	
				77,950	
		<i>długość balustrady</i>			
		2,9*3		8,700	
		E (obliczenia pomocnicze)		=====	
				8,700	
		<i>ilość kotew na balustradę</i>			
		8*3+16*2		56,000	
		F (obliczenia pomocnicze)		=====	
				56,000	
		<i>obróbka blacharska/profil/okapnik</i>			
		23,75		23,750	
		G (obliczenia pomocnicze)		=====	
				23,750	
		<i>ilość narożników</i>			
		0		0,000	
		H (obliczenia pomocnicze)		=====	
				0,000	
		<i>ilość łączników i zakończeń</i>			
		2+12		14,000	
		I (obliczenia pomocnicze)		=====	
				14,000	
		poz.A{A}*poz.B{B}	m <sup>2</sup>	<b>104,619</b>	
				RAZEM	104,619
72	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0804-07				
		poz.71A*poz.71B	m <sup>2</sup>	104,619	
				RAZEM	104,619
73	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-krawędz balkonu	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0535-08				
		poz.71A*poz.71G	m <sup>2</sup>	71,250	
				RAZEM	71,250
74	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m		
d.2.3	0804-0300				
		poz.71A*poz.71E	m	26,100	
				RAZEM	26,100
75	KNR 4-04	Rozebranie przegród balkonowych z kształtowników stalowych	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0804-0300				
		poz.71A*2,9*3,6*3	m <sup>2</sup>	93,960	
				RAZEM	93,960
76	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0354-05				
		1,3*2,7	m <sup>2</sup>	3,510	
				RAZEM	3,510
77	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu - system naprawy betonu PCC - przyjęto 30% powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0801-01				
		poz.71A*poz.71B*30%	m <sup>2</sup>	31,386	
				RAZEM	31,386
78	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Skucie ręczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0803-01				
		poz.71A*poz.71B*20%	m <sup>2</sup>	20,924	
				RAZEM	20,924
79	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. 12-16 mm - ręcznie - system naprawy betonu PCC - przyjęto 1mb na 1m2 powierzchni	m		
d.2.3	0805-03				
		poz.71A*poz.71B	m	104,619	
				RAZEM	104,619

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80 d.2.3	ZKNR C-2 0807-02	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. 12-16 mm - system naprawy betonu PCC - przyjęto 1mb na 1m2 powierzchni poz.79	m		
			m	104,619	
				RAZEM	104,619
81 d.2.3	ZKNR C-2 0808-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu B 17,5-B 30 - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni poz.71A*poz.71B*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20,924	
				RAZEM	20,924
82 d.2.3	ZKNR C-2 0809-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 10-40 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - system naprawy betonu PCC - przyjęto 10% powierzchni poz.71A*poz.71B*10%	dm <sup>3</sup>		
			dm <sup>3</sup>	10,462	
				RAZEM	10,462
83 d.2.3	ZKNR C-2 0811-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 20-100 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pozioma - system naprawy betonu PCC - przyjęto 10% powierzchni poz.71A*poz.71B*10%	dm <sup>3</sup>		
			dm <sup>3</sup>	10,462	
				RAZEM	10,462
84 d.2.3	ZKNR C-2 0815-05 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni poz.71A*poz.71B*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20,924	
				RAZEM	20,924
85 d.2.3	ZKNR C-2 0815-01 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za każdy dodatkowy 1 mm - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni Krotność = 2 poz.84	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20,924	
				RAZEM	20,924
86 d.2.3	ZKNR C-2 0501-05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa poz.71A*poz.71B	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	104,619	
				RAZEM	104,619
87 d.2.3	ZKNR C-2 0604-05 9914	Wykonywanie wylewek cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2 poz.71A*poz.71B	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	104,619	
				RAZEM	104,619
88 d.2.3	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie wylewek cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 1,5 poz.71A*poz.71B	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	104,619	
				RAZEM	104,619
89 d.2.3	KNR 2-02 1106-07 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.71A*poz.71B	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	104,619	
				RAZEM	104,619
90 d.2.3	KNR AT-51 0301-02	Okapy z profili Renoplast K30 - obsadzenie profilu poz.71A*poz.71G	m		
			m	71,250	
				RAZEM	71,250
91 d.2.3	KNR AT-51 0301-03	Okapy z profili Renoplast K30 - obsadzenie kształtek narożnych poz.71A*poz.71H	m		
			m	0,000	
				RAZEM	0,000
92 d.2.3	KNR AT-51 0301-04	Okapy z profili Renoplast K30 - montaż łączników i zakończeń poz.71A*poz.71I	m		
			m	42,000	
				RAZEM	42,000
93 d.2.3	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry poz.71A*poz.71D	m		
			m	233,850	
				RAZEM	233,850
94 d.2.3	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody poz.71A*poz.71B*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	209,238	
				RAZEM	209,238
95 d.2.3	ZKNR C-2 0505-02	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - 11-30 płytek na 1 m2 poz.71A*poz.71B	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	104,619	
				RAZEM	104,619
96 d.2.3	ZKNR C-2 0515-04	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 15 cm poz.71A*poz.71C	m		
			m	13,500	
				RAZEM	13,500



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.2.3	KNR AT-33 0104-02	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 10x10 mm elastyczną masą jednoskładnikową poz.71A*(poz.71C+poz.71G)	m m	84,750	84,750
				RAZEM	84,750
98 d.2.3	KNNR 2 1301-0100	Balustrady balkonowe stalowe. Balustrady stalowe z profili zimnogiętych i płaskowników ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo mocowane na kotwy chemiczne poz.74	m m	26,100	26,100
				RAZEM	26,100
99 d.2.3	KNNR 2 1301-0100 analogia	Przegrody balkonowe stalowe. Przegrody balkonowe stalowe z profili zimnogiętych i płaskowników (do wypełnienia poliwęglanem litym) ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo mocowane na kotwy chemiczne poz.71A*2,9*3,6*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	93,960	93,960
				RAZEM	93,960
100 d.2.3	kalk. własna	Mocowanie balustrad - kotwa żywiczna Hilti HIT-HY 270 + HAS U klasa A4 M10 poz.71A*poz.71F	kpl kpl	168,000	168,000
				RAZEM	168,000
101 d.2.3	kalk. własna	Dostawa i montaż płyt z poliwęglanu GR. 8mm kolor mleczny poz.71A*[2,55*3,6*3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	82,620	82,620
				RAZEM	82,620
102 d.2.3	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km [poz.73]*0,001*7,86+poz.74*0,02+poz.75*0,03	t t	3,901	3,901
				RAZEM	3,901
103 d.2.3	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 poz.102	t t	3,901	3,901
				RAZEM	3,901
104 d.2.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km poz.71*0,02+poz.72*0,06+poz.76*0,07	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	8,615	8,615
				RAZEM	8,615
105 d.2.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.104	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	8,615	8,615
				RAZEM	8,615
106 d.2.3	kalk. własna	Oplata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki na wysypisku poz.104	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	8,615	8,615
				RAZEM	8,615
<b>3</b>	<b>PŁYTY OD SPODU</b>				
107 d.3	KNNR 3 0601-02	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach i schodach poz.109*60%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	136,584	136,584
				RAZEM	136,584
108 d.3	KNNR-W 3 0609-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o pow. do 5 m2 - przygotowanie powierzchni - wyrównanie poz.109*40%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	91,056	91,056
				RAZEM	91,056
109 d.3	ZKNR C-2 0101-09 galerie loggje	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie przyczepności zaprawy i wełny mineralnej [1,3+0,3]*23,8*3 6,3*1,2*15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	114,240 113,400	227,640
				RAZEM	227,640
110 d.3	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.109	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	227,640	227,640
				RAZEM	227,640
111 d.3	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie poz.109	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	227,640	227,640
				RAZEM	227,640
112 d.3	kalk. własna galerie loggje galerie loggje	Uzupełnienie ocieplenia spodów płyt balkonów pod montaż balustrad 4*6+2*9+2*12 10*15 10*15 4*6+2*9+2*12+2*3*2	szt szt szt szt	66,000 150,000 150,000 78,000	444,000
				RAZEM	444,000
113 d.3	ZKNR C-2 0107-05 analogia galerie	Ochrona narożników wypukłych prostych - profil okapnikowy 23,8*3	m m	71,400	71,400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	loggie	6,3*15	m	94,500	
				RAZEM	165,900
114	ZKNR C-2 d.3 0203-08	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach poz.109	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	227,640	
				RAZEM	227,640
115	ZKNR C-2 d.3 0116-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa poz.109	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	227,640	
				RAZEM	227,640
116	ZKNR C-2 d.3 0114-04	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm poz.109	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	227,640	
				RAZEM	227,640
117	KNR 4-01 d.3 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzmozwanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.107*0,02	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,732	
				RAZEM	2,732
118	KNR 4-01 d.3 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzmozwanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.117	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,732	
				RAZEM	2,732
119	d.3 kalk. własna	Opłata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki na wysypisku poz.117	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,732	
				RAZEM	2,732
<b>4</b>		<b>UZUPEŁNIENIE DOCIEPLENIA ORAZ TYNKOWANIE</b>			
120	ZKNR C-2 d.4 0101-01 galerie loggie	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską  1*2,05*4*12+1,4*0,6*12 [0,8*2,6+1,6*1,25*2+1,65*1,45]*15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	108,480 127,088	
				RAZEM	235,568
121	KNNR 3 d.4 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - przygotowanie powierzchni - odbicie resztek zaprawy poz.2*50%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29,635	
				RAZEM	29,635
122	KNNR-W 3 d.4 0609-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o pow. do 5 m2 - przygotowanie powierzchni - wyrównanie poz.2*20%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,854	
				RAZEM	11,854
123	ZKNR C-2 d.4 0101-09 galerie loggie	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie przyczepności zaprawy i styropianu  [1,45*2+24,05]*[0,5+0,2]*3 [6,4+1,45*2]*[0,5+0,2]*15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	56,595 97,650	
				RAZEM	154,245
124	ZKNR C-2 d.4 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.123	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	154,245	
				RAZEM	154,245
125	ZKNR C-2 d.4 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie poz.123	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	154,245	
				RAZEM	154,245
126	d.4 kalk. własna galerie loggie	Uzupełnienie ocieplenia po montażu balustrad  2*3*2 4*15	szt szt szt	12,000 60,000	
				RAZEM	72,000
127	ZKNR C-2 d.4 0102-04 galerie loggie	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 15 na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej [1,45*2+24,05-0,9*5]*0,3*3 [6,4+1,45*2-0,8]*0,3*15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20,205 38,250	
				RAZEM	58,455
128	ZKNR C-2 d.4 0102-01 galerie loggie	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej [0,3*5*2]*0,3*3 [0,3*2]*0,3*15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,700 2,700	
				RAZEM	5,400
129	ZKNR C-2 d.4 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków metalowych do podłoża z cegły - 5 szt/m2 [poz.127]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	58,455	
				RAZEM	58,455
130	ZKNR C-2 d.4 0105-05	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków metalowych do podłoża z cegły - dodatek za każdy kołek ponad 5 szt/m2 poz.129	szt. szt.	58,455	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
131	ZKNR C-2 d.4 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m <sup>2</sup>	RAZEM	58,455
	galerie	[1,45*2+24,05-0,9*5]*[0,5+0,2]*3	m <sup>2</sup>	47,145	
	loggie	[6,4+1,45*2-0,8]*[0,5+0,2]*15	m <sup>2</sup>	89,250	
				RAZEM	136,395
132	ZKNR C-2 d.4 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
	galerie	[0,3*5*2]*0,5*3	m <sup>2</sup>	4,500	
	loggie	[0,3*2]*0,5*15	m <sup>2</sup>	4,500	
				RAZEM	9,000
133	ZKNR C-2 d.4 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych	m		
	galerie	[5*2]*0,5*3	m	15,000	
	loggie	[2]*0,5*15	m	15,000	
				RAZEM	30,000
134	ZKNR C-2 d.4 0116-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		poz.135+poz.136	m <sup>2</sup>	145,395	
				RAZEM	145,395
135	ZKNR C-2 d.4 0114-04	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.131	m <sup>2</sup>	136,395	
				RAZEM	136,395
136	ZKNR C-2 d.4 0114-08	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 2,5 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.132	m <sup>2</sup>	9,000	
				RAZEM	9,000
137	KNR 4-01 d.4 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.121*0,02	m <sup>3</sup>	0,593	
				RAZEM	0,593
138	KNR 4-01 d.4 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 9			
		poz.137	m <sup>3</sup>	0,593	
				RAZEM	0,593
139	d.4 kalk. własna	Oplata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki na wysypisku	m <sup>3</sup>		
		poz.137	m <sup>3</sup>	0,593	
				RAZEM	0,593
<b>5</b>		<b>RUSZTOWANIA</b>			
140	NNRNKB 2- d.5 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m <sup>2</sup>		
		24*13+34*13	m <sup>2</sup>	754,000	
				RAZEM	754,000
141	KNR 2-02 d.5 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>		
		poz.140	m <sup>2</sup>	754,000	
				RAZEM	754,000
142	KNR 2-02 r. d.5 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.: 2,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31, 32,33,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61, 62,63,64,65,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91, 92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,1 20,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,140,1 41)			