
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: REMONT PŁYT LOGGII I TARASÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM
WIELORODZINNYM ZLOKALIZOWANYM W TYCHACH PRZY AL.
NIEPODLEGŁOŚCI 39-43
ADRES INWESTYCJI: 43-100 Tychy, al. Niepodległości 39-43, działka nr 2479/77, jedn. ewid.
247701_1 Tychy, obręb 0001
NAZWA INWESTORA: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NR 26/IV
ADRES INWESTORA: Ul. Filaretów 31, 43-100 Tychy

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Łukasz Zgliński

DATA OPRACOWANIA: 20.02.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
20.02.2025

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	kalk. własna	Ogrodzenie placu budowy - montaż i demontaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 19-01 0628-01 analogia	Rozebranie izolacji na ścianach z płyt wiórowo-cementowych na ruszcie - rozebranie izolacji z płyt styropianowych	m2		
	loggie front ostatnia kondygnacja	$[11,8 + 0,3 * 2 * 2 - 0,8 * 2 + 0,3 * 4] * 0,3 + [11,8 + 0,3 * 2 * 2 - 2 * 3 + 0,3 * 4] * 0,3 + [11,8 + 0,3 * 2 * 3 - 0,8 + 2 + 0,3 * 4] * 0,3$	m2	11,04	
	balkony front ostatnia kondygnacja	$[3,8 + 1,55 + 0,8 - 2] * 0,3 * 4$	m2	4,98	
				RAZEM	16,02
3 d.1	KNR 4-01 0108-0900 analogia	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.2 * 0,15 * 0,3	m3	0,721	
				RAZEM	0,721
4 d.1	KNR 4-01 0108-1000 analogia	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.3	m3	0,721	
				RAZEM	0,721
5 d.1	kalk. własna	Opłata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki na wysypisku	m3		
		poz.3	m3	0,721	
				RAZEM	0,721
2		BALUSTRADY I POSADZKI			
2.1		LOGGIE - OSTATNIA KONDYGNACJA			
6 d.2.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		ilość 3 A (Obliczenie pomocnicze)		3,000 =====	
		powierzchnia 1,55 * 11,5 B (Obliczenie pomocnicze)		3,000 17,825 =====	
		cokoliki 11,5 + 0,3 * 4 * 4 C (Obliczenie pomocnicze)		17,825 16,300 =====	
		taśma 11,5 + [11,5 * 2 + 1,55 * 2] + 0,3 * 4 * 4 D (Obliczenie pomocnicze)		16,300 42,400 =====	
		długość balustrady 1,6 + 12 + 1,6 E (Obliczenie pomocnicze)		42,400 15,200 =====	
		ilość kotew na balustradę 4 + 8 + 4 * 4 + 16 * 3 + 4 + 8 + 12 + 6 F (Obliczenie pomocnicze)		15,200 106,000 =====	
		obróbka blacharska/profil/okapnik		106,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		11,5 + 1,4 * 2 G (Obliczenie pomocnicze)		14,300 =====	
		ilość narożników 2		14,300 2,000	
		H (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		ilość łączników i zakończeń 6 + 5		2,000 11,000	
		I (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		A * B	m2	11,000 53,475	
				RAZEM	53,475
7 d.2.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		poz.6 A * poz.6 B	m2	53,475	
				RAZEM	53,475
8 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-krawędź balkonu	m2		
		poz.6 A * poz.6 G	m2	42,900	
				RAZEM	42,900
9 d.2.1	KNR 4-04 0804-0300	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m		
		poz.6 A * poz.6 E	m	45,600	
				RAZEM	45,600
10 d.2.1	ZKNR C-2 0801-01	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu - system naprawy betonu PCC - przyjęto 30% powierzchni	m2		
		poz.6 A * poz.6 B * 30%	m2	16,043	
				RAZEM	16,043
11 d.2.1	ZKNR C-2 0803-01	Przygotowanie podłoża. Skucie ręczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni	m2		
		poz.6 A * poz.6 B * 20%	m2	10,695	
				RAZEM	10,695
12 d.2.1	ZKNR C-2 0805-03	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. 12-16 mm - ręcznie - system naprawy betonu PCC - przyjęto 1mb na 1m2 powierzchni	m		
		poz.6 A * poz.6 B	m	53,475	
				RAZEM	53,475
13 d.2.1	ZKNR C-2 0807-02	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. 12-16 mm - system naprawy betonu PCC - przyjęto 1mb na 1m2 powierzchni mineralna powłoka ochrona przed korozją weber.rep 750	m		
		poz.12	m	53,475	
				RAZEM	53,475
14 d.2.1	ZKNR C-2 0808-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu B 17,5-B 30 - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni zaprawa kontaktowa weber.rep 751	m2		
		poz.6 A * poz.6 B * 20%	m2	10,695	
				RAZEM	10,695

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.2.1	ZKNR C-2 0809-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 10-40 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - system naprawy betonu PCC - przyjęto 10% powierzchni zaprawa do napraw betonów weber.rep 752	dm3		
		poz.6 A * poz.6 B * 10%	dm3	5,348	
				RAZEM	5,348
16 d.2.1	ZKNR C-2 0811-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 20-100 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pozioma - system naprawy betonu PCC - przyjęto 10% powierzchni zaprawa do napraw betonów weber.rep 753	dm3		
		poz.6 A * poz.6 B * 10%	dm3	5,348	
				RAZEM	5,348
17 d.2.1	ZKNR C-2 0815-05 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni szpachlówka do napraw betonu weber.rep 755	m2		
		poz.6 A * poz.6 B * 20%	m2	10,695	
				RAZEM	10,695
18 d.2.1	ZKNR C-2 0815-01 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za każdy dodatkowy 1 mm - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni szpachlówka do napraw betonu weber.rep 755 Krotność = 2	m2		
		poz.17	m2	10,695	
				RAZEM	10,695
19 d.2.1	kalk. własna	Dostawa i montaż kątownika stalowego na krawędzi, stal zabezpieczona antykorozyjnie	m		
		poz.6 A * [11,5 + 1,55 * 2]	m	43,800	
				RAZEM	43,800
20 d.2.1	ZKNR C-2 0501-05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa preparat gruntujący weber.floor 4716	m2		
		poz.6 A * poz.6 B	m2	53,475	
				RAZEM	53,475
21 d.2.1	ZKNR C-2 0604-05 9914	Wykonywanie wylewek cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2 masa posadzkowa weber.floor RAPID	m2		
		poz.6 A * poz.6 B	m2	53,475	
				RAZEM	53,475
22 d.2.1	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie wylewek cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm masa posadzkowa weber.floor RAPID Krotność = 1,5	m2		
		poz.6 A * poz.6 B	m2	53,475	
				RAZEM	53,475
23 d.2.1	KNR 2-02 1106-07 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.6 A * poz.6 B	m2	53,475	
				RAZEM	53,475
24 d.2.1	KNR AT-51 0301-02	Okapy z profili Renoplast K30 - obsadzenie profilu Profil okapowy aluminiowy Renoplast K30	m		
		poz.6 A * poz.6 G	m	42,900	
				RAZEM	42,900

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.2.1	KNR AT-51 0301-03	Okapy z profili Renoplast K30 - obsadzenie kształtek narożnych Narożnik aluminiowy Renoplast K30	m		
		poz.6 A * poz.6 H	m	6,000	
				RAZEM	6,000
26 d.2.1	KNR AT-51 0301-04	Okapy z profili Renoplast K30 - montaż łączników i zakończeń Łączniki i zakończenia Renoplast K30	m		
		poz.6 A * poz.6 I	m	33,000	
				RAZEM	33,000
27 d.2.1	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry taśma uszczelniająca Weber.tec 828 DB 75	m		
		poz.6 A * poz.6 D	m	127,200	
				RAZEM	127,200
28 d.2.1	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody elastyczna powłoka uszczelniająca Weber.tec SuperFlex D2	m2		
		poz.6 A * poz.6 B * 2	m2	106,950	
				RAZEM	106,950
29 d.2.1	ZKNR C-2 0505-02	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - 11-30 płytek na 1 m2 płytki gresowe 30x30cm gr. 8mm R13 zaprawa klejowa do płytek Weber ZP414 spoina elastyczna weber.fug 877	m2		
		poz.6 A * poz.6 B	m2	53,475	
				RAZEM	53,475
30 d.2.1	ZKNR C-2 0515-04	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 15 cm zaprawa klejowa do płytek Weber ZP414	m		
		poz.6 A * poz.6 C	m	48,900	
				RAZEM	48,900
31 d.2.1	KNR AT-33 0104-02	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 10x10 mm elastyczną masą jednoskładnikową sznur dylatacyjny ϕ 6 mm masa uszczelniająca poliuretanowa - Mariflex PU 30	m		
		poz.6 A * (poz.6 C + poz.6 G)	m	91,800	
				RAZEM	91,800
32 d.2.1	KNNR 2 1301-0100	Balustrady balkonowe stalowe. Balustrady stalowe z profili zimnogiętych i płaskowników ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo mocowane na kotwy chemiczne	m		
		poz.9	m	45,600	
				RAZEM	45,600
33 d.2.1	KNNR 2 1301-0100 analogia	Przegrody balkonowe stalowe. Przegrody balkonowe stalowe z profili zimnogiętych i płaskowników ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo mocowane na kotwy chemiczne	m2		
		poz.6 A * 1,15 * 2,45	m2	8,453	
				RAZEM	8,453
34 d.2.1	kalk. własna	Mocowanie balustrad - kotwa żywiczna Hilti HIT-HY 270 + HAS U klasa A4 M10	kpl		
		poz.6 A * poz.6 F	kpl	318,000	
				RAZEM	318,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2.1	kalk. własna	Dostawa i montaż płyt z poliwęglanu GR. 8mm kolor mleczny	m2		
		poz.6 A * [1,25 * 0,95 + 1 * 0,95]	m2	6,413	
				RAZEM	6,413
36 d.2.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		[poz.8] * 0,001 * 7,86 + poz.9 * 0,02	t	1,249	
				RAZEM	1,249
37 d.2.1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9	t		
		poz.36	t	1,249	
				RAZEM	1,249
38 d.2.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.6 * 0,02 + poz.7 * 0,06	m3	4,278	
				RAZEM	4,278
39 d.2.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.38	m3	4,278	
				RAZEM	4,278
40 d.2.1	kalk. własna	Opłata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki na wysypisku	m3		
		poz.38	m3	4,278	
				RAZEM	4,278
2.2		BALKONY - OSTATNIA KONDYGNACJA			
41 d.2.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		ilość		2,000	
		2		=====	
		A (Obliczenie pomocnicze)		2,000	
		powierzchnia		8,850	
		7,3 + 1,55		=====	
		B (Obliczenie pomocnicze)		8,850	
		cokoliki		11,200	
		7 + 1,4 * 2 + 0,7 * 2		=====	
		C (Obliczenie pomocnicze)		11,200	
		taśma		31,700	
		7,3 + 1,55 * 2 + 0,9 * 2 + 7,3 * 2 + 1,55 * 2 + 0,9 * 2		=====	
		D (Obliczenie pomocnicze)		31,700	
		długość balustrady		7,300	
		7,3		=====	
		E (Obliczenie pomocnicze)		7,300	
		ilość kotew na balustradę		52,000	
		4 + 16 + 12 + 16 + 4		=====	
		F (Obliczenie pomocnicze)		52,000	
		obróbka blacharska/profil/okapnik		7,000	
		7		=====	
		G (Obliczenie pomocnicze)		7,000	
		ilość narożników			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0 H (Obliczenie pomocnicze)		0,000 =====	
		ilość łączników i zakończeń 5		0,000 5,000	
		I (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		A * B	m2	5,000 17,700	
				RAZEM	17,700
42 d.2.2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		poz.41 A * poz.41 B	m2	17,700	
				RAZEM	17,700
43 d.2.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-krawędz balkonu	m2		
		poz.41 A * poz.41 G	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
44 d.2.2	KNR 4-04 0804-0300	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m		
		poz.41 A * poz.41 E	m	14,600	
				RAZEM	14,600
45 d.2.2	ZKNR C-2 0801-01	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu - system naprawy betonu PCC - przyjęto 30% powierzchni	m2		
		poz.41 A * poz.41 B * 30%	m2	5,310	
				RAZEM	5,310
46 d.2.2	ZKNR C-2 0803-01	Przygotowanie podłoża. Skucie ręczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni	m2		
		poz.41 A * poz.41 B * 20%	m2	3,540	
				RAZEM	3,540
47 d.2.2	ZKNR C-2 0805-03	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. 12-16 mm - ręcznie - system naprawy betonu PCC - przyjęto 1mb na 1m2 powierzchni	m		
		poz.41 A * poz.41 B	m	17,700	
				RAZEM	17,700
48 d.2.2	ZKNR C-2 0807-02	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. 12-16 mm - system naprawy betonu PCC - przyjęto 1mb na 1m2 powierzchni mineralna powłoka ochrona przed korozją weber.rep 750	m		
		poz.47	m	17,700	
				RAZEM	17,700
49 d.2.2	ZKNR C-2 0808-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu B 17,5-B 30 - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni zaprawa kontaktowa weber.rep 751	m2		
		poz.41 A * poz.41 B * 20%	m2	3,540	
				RAZEM	3,540
50 d.2.2	ZKNR C-2 0809-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 10-40 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - system naprawy betonu PCC - przyjęto 10% powierzchni zaprawa do napraw betonów weber.rep 752	dm3		
		poz.41 A * poz.41 B * 10%	dm3	1,770	
				RAZEM	1,770

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.2	ZKNR C-2 0811-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 20-100 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pozioma - system naprawy betonu PCC - przyjęto 10% powierzchni zaprawa do napraw betonów weber.rep 753	dm3		
		poz.41 A * poz.41 B * 10%	dm3	1,770	
				RAZEM	1,770
52 d.2.2	ZKNR C-2 0815-05 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni szpachlówka do napraw betonu weber.rep 755	m2		
		poz.41 A * poz.41 B * 20%	m2	3,540	
				RAZEM	3,540
53 d.2.2	ZKNR C-2 0815-01 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za każdy dodatkowy 1 mm - system naprawy betonu PCC - przyjęto 20% powierzchni szpachlówka do napraw betonu weber.rep 755 Krotność = 2	m2		
		poz.52	m2	3,540	
				RAZEM	3,540
54 d.2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż kątownika stalowego na krawędzi, stal zabezpieczona antykorozyjnie	m		
		poz.41 A * 7,3	m	14,600	
				RAZEM	14,600
55 d.2.2	ZKNR C-2 0501-05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa preparat gruntujący weber.floor 4716	m2		
		poz.41 A * poz.41 B	m2	17,700	
				RAZEM	17,700
56 d.2.2	ZKNR C-2 0604-05 9914	Wykonywanie wylewek cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2 masa posadzkowa weber.floor RAPID	m2		
		poz.41 A * poz.41 B	m2	17,700	
				RAZEM	17,700
57 d.2.2	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie wylewek cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm masa posadzkowa weber.floor RAPID Krotność = 1,5	m2		
		poz.41 A * poz.41 B	m2	17,700	
				RAZEM	17,700
58 d.2.2	KNR 2-02 1106-07 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.41 A * poz.41 B	m2	17,700	
				RAZEM	17,700
59 d.2.2	KNR AT-51 0301-02	Okapy z profili Renoplast K30 - obsadzenie profilu Profil okapowy aluminiowy Renoplast K30	m		
		poz.41 A * poz.41 G	m	14,000	
				RAZEM	14,000
60 d.2.2	KNR AT-51 0301-04	Okapy z profili Renoplast K30 - montaż łączników i zakończeń łączniki i zakończenia Renoplast K30	m		
		poz.41 A * poz.41 I	m	10,000	
				RAZEM	10,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61 d.2.2	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry taśma uszczelniająca Weber.tec 828 DB 75	m		
		poz.41 A * poz.41 D	m	63,400	
				RAZEM	63,400
62 d.2.2	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody elastyczna powłoka uszczelniająca Weber.tec SuperFlex D2	m2		
		poz.41 A * poz.41 B * 2	m2	35,400	
				RAZEM	35,400
63 d.2.2	ZKNR C-2 0505-02	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - 11-30 płytek na 1 m2 płytki gresowe 30x30cm gr. 8mm R13 zaprawa klejowa do płytek Weber ZP414 spoina elastyczna weber.fug 877	m2		
		poz.41 A * poz.41 B	m2	17,700	
				RAZEM	17,700
64 d.2.2	ZKNR C-2 0515-04	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 15 cm zaprawa klejowa do płytek Weber ZP414	m		
		poz.41 A * poz.41 C	m	22,400	
				RAZEM	22,400
65 d.2.2	KNR AT-33 0104-02	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 10x10 mm elastyczną masą jednoskładnikową sznur dylatacyjny ϕ 6 mm masa uszczelniająca poliuretanowa - Mariflex PU 30	m		
		poz.41 A * (poz.41 C + poz.41 G)	m	36,400	
				RAZEM	36,400
66 d.2.2	KNNR 2 1301-0100	Balustrady balkonowe stalowe. Balustrady stalowe z profili zimnogiętych i płaskowników ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo mocowane na kotwy chemiczne	m		
		poz.44	m	14,600	
				RAZEM	14,600
67 d.2.2	KNNR 2 1301-0100 analogia	Przegrody balkonowe stalowe. Przegrody balkonowe stalowe z profili zimnogiętych i płaskowników ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo mocowane na kotwy chemiczne	m2		
		poz.41 A * 0,75 * 2,45	m2	3,675	
				RAZEM	3,675
68 d.2.2	kalk. własna	Mocowanie balustrad - kotwa żywiczna Hilti HIT-HY 270 + HAS U klasa A4 M10	kpl		
		poz.41 A * poz.41 F	kpl	104,000	
				RAZEM	104,000
69 d.2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż płyt z poliwęglanu GR. 8mm kolor mleczny	m2		
		poz.41 A * [1,25 * 0,55 + 1 * 0,55]	m2	2,475	
				RAZEM	2,475
70 d.2.2	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		[poz.43] * 0,001 * 7,86 + poz.44 * 0,02	t	0,402	
				RAZEM	0,402

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71 d.2.2	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9	t		
		poz.70	t	0,402	
				RAZEM	0,402
72 d.2.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.41 * 0,02 + poz.42 * 0,06	m3	1,416	
				RAZEM	1,416
73 d.2.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.72	m3	1,416	
				RAZEM	1,416
74 d.2.2	kalk. własna	Opłata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki na wysypisku	m3		
		poz.72	m3	1,416	
				RAZEM	1,416
3		UZUPEŁNIENIE DOCIEPLENIA ORAZ TYNKOWANIE			
75 d.3	ZKNR C-2 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską	m2		
	loggie front ostatnia kondygnacja	2 * 2,45 * 4 + 0,8 * 2,45 * 3 + 1,25 * 1,55 * 3 + 2 * 1,55 + 1,5 * 1,55	m2	36,718	
	balkony front ostatnia kondygnacja	2 * 2,45 * 2 + 0,8 * 2,45 * 2 + 1,25 * 1,55 * 2	m2	17,595	
				RAZEM	54,313
76 d.3	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo- wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - przygotowanie powierzchni - odbicie resztek zaprawy	m2		
		poz.2 * 50%	m2	8,010	
				RAZEM	8,010
77 d.3	KNNR-W 3 0609-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o pow. do 5 m2 - przygotowanie powierzchni - wyrównanie	m2		
		poz.2 * 20%	m2	3,204	
				RAZEM	3,204
78 d.3	ZKNR C-2 0101-09	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie przyczepności zaprawy i styropianu	m2		
	loggie front ostatnia kondygnacja	[3,6 * 3 + 1,5 * 2 * 3] * 0,35	m2	6,930	
		[11,8 - 0,8 * 3 + 2 * 4] * 0,5 * 3	m2	26,100	
		[0,5 * 2] * 0,3 * 7	m2	2,100	
		0,3 * 4 * 3 * 12	m2	43,200	
	balkony front ostatnia kondygnacja	[3,8 + 1,55 - 2 + 0,3 * 2] * 0,3 * 2 + [3,8 + 1,55 + 0,8 + 0,3 * 2] * 0,3 * 2	m2	6,420	
		7 * 0,3 * 2	m2	4,200	
				RAZEM	88,950
79 d.3	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.78	m2	88,950	
				RAZEM	88,950
80 d.3	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.78	m2	88,950	
				RAZEM	88,950

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.3	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia po montażu balustrad	szt		
	loggie front ostatnia kondygnacja	35 * 3	szt	105,000	
	balkony front ostatnia kondygnacja	14 * 2	szt	28,000	
				RAZEM	133,000
82 d.3	ZKNR C-2 0102-04	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 15 na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej	m2		
	loggie front ostatnia kondygnacja	$[11,8 - 0,8 * 2] * 0,3 + [11,8 - 2 * 3] * 0,3 + [11,8 - 0,8 + 2] * 0,3$	m2	8,700	
	balkony front ostatnia kondygnacja	$[3,8 + 1,55 - 2] * 0,3 * 2 + [3,8 + 1,55 + 0,8] * 0,3 * 2$	m2	5,700	
				RAZEM	14,400
83 d.3	ZKNR C-2 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej	m2		
	loggie front ostatnia kondygnacja	$[0,3 * 2 * 2 + 0,3 * 4] * 0,3 + [0,3 * 2 * 2 + 0,3 * 4] * 0,3 + [0,3 * 2 * 3 + 0,3 * 4] * 0,3$	m2	2,340	
	balkony front ostatnia kondygnacja	$[0,3 * 2] * 0,3 * 4$	m2	0,720	
		$[0,5 * 2] * 0,3 * 7$	m2	2,100	
				RAZEM	5,160
84 d.3	ZKNR C-2 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków metalowych do podłoża z cegły - 5 szt/m2	m2		
		[poz.82]	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
85 d.3	ZKNR C-2 0105-05	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków metalowych do podłoża z cegły - dodatek za każdy kołek ponad 5 szt/m2	szt.		
		poz.84	szt.	14,400	
				RAZEM	14,400
86 d.3	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m2		
	loggie front ostatnia kondygnacja	$[3,6 * 3 + 1,5 * 2 * 3] * 0,35$	m2	6,930	
		$[11,8 - 0,8 * 3 + 2 * 4] * 0,5 * 3$	m2	26,100	
		$[0,5 * 2] * 0,3 * 7$	m2	2,100	
	balkony front ostatnia kondygnacja	$[3,8 + 1,55 - 2 + 0,3 * 2] * 0,3 * 2 + [3,8 + 1,55 + 0,8 + 0,3 * 2] * 0,3 * 2$	m2	6,420	
				RAZEM	41,550
87 d.3	ZKNR C-2 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
	loggie front ostatnia kondygnacja	$0,15 * 2 * 3,14 * 12 * 3$	m2	33,912	
	balkony front ostatnia kondygnacja	$7 * 0,3 * 2$	m2	4,200	
				RAZEM	38,112
88 d.3	ZKNR C-2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,5 * 2 * [8 + 10]	m	18,000	
				RAZEM	18,000
89 d.3	ZKNR C-2 0116-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.90 + poz.91	m2	79,662	
				RAZEM	79,662
90 d.3	ZKNR C-2 0114-04	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm	m2		
		poz.86	m2	41,550	
				RAZEM	41,550
91 d.3	ZKNR C-2 0114-08	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 2,5 mm	m2		
		poz.87	m2	38,112	
				RAZEM	38,112
92 d.3	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.76 * 0,02	m3	0,160	
				RAZEM	0,160
93 d.3	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.92	m3	0,160	
				RAZEM	0,160
94 d.3	kalk. własna	Opłata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki na wysypisku	m3		
		poz.92	m3	0,160	
				RAZEM	0,160
4		RUSZTOWANIA			
95 d.4	NNRNKB 2- 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		12 * [13 * 3 + 1,5 * 2 + 7 * 2] + 5 * 4	m2	692,000	
				RAZEM	692,000
96 d.4	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		poz.95	m2	692,000	
				RAZEM	692,000
97 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 95, 96)			

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Przedmiar		2
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		2
2 BALUSTRADY I POSADZKI		2
3 UZUPEŁNIENIE DOCIEPLENIA ORAZ TYNKOWANIE		10
4 RUSZTOWANIA		12
Spis treści		13