

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: **Naprawa schodów żelbetowych wejściowych do budynku Kopernika 3 b wraz z odmalowaniem balustrad Kopernika 3, 3a, 3b.**

Nazwa obiektu : Budynek Wspólnoty Mieszkaniowej nr 45/V

Adres : Tychy 43-100 ul. Kopernika 3-3b

Nr ewidencyjny działki: 4194/26

Inwestor : Wspólnota mieszkaniowa nr 45/V

Adres Inwestora: Tychy 43-100 ul. Filaretów 31

Opracował : Bogusław Bryła

1. Zakres robót:

Rozebranie istniejących schodów żelbetowych z okładzinami z lastryka bez demontaży zbrojenia,

ilość stopni 4 , wysokość 0,15 m, wymiar stopni 0,30 m x 1,57 m – 1 szt.,
0,30 m x 1,50 m x 3 szt, wielkość podestu 1,25m x 1, 50m + 1,10m x 0,23 m
Krata wycieraczki stalowa na podeście 0,68mx 0,86m

Wykonanie nowej konstrukcji żelbetowej stopni i podestu na bazie istniejącego zbrojenia oraz ewentualnie wzmocnienie konstrukcji wraz z montażem kraty wycieczkowej

Ułożenie okładzin lastrykowych podestu, stopni oraz podstopnic.

Dopuszcza się inne rozwiązanie okładzin po uzgodnieniu z Zarządem WM

Czyszczenie i malowanie balustrad 1,0m x 2,5m x 3 szt.

Wykonanie niezbędnych prac brukarskich ok 2 m²

Zapewnienie stałego dostępu do budynku mieszkańcom w trakcie prac

Roboty porządkowe – wywóz i utylizacja odpadów.

2. Opis stanu istniejącego

Schody żelbetowe jednobiegowe, zły stan techniczny, widoczne ubytki okładzin oraz betonu, widoczna korozja prętów zbrojeniowych

3. Uwaga

Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego zadania powinny być wykonane zgodnie z wszelkimi obowiązującymi przepisami

4. Lokalizacja budynku

