

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45453100-8 Roboty renowacyjne
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : AL. BIELSKA 72-78 TYCHY
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : AL. BIELSKA 72-78 TYCHY

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : RAFAŁ GROSZEK
DATA OPRACOWANIA : LISTOPAD 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
LISTOPAD 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU - KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1		ROBOTY DOCIEPLENIOWE			
1.1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR-W 2-19	Oznakowanie placu budowy taśmą z tworzywa sztucznego	m		
d.1.	0102-01				
1.1		170	m	170.000	
				RAZEM	170.000
2	KNR 2-31	Zdejmowanie tablic, reklam, uchwytów, anten	szt.		
d.1.	0703-03				
1.1		15.0	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
3	kalk. własna	Uporządkowanie kabli teletechnicznych na elewacji	kpl		
d.1.					
1.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4	kalk. własna	Demontaż skrzynek naściennych gazowych	szt.		
d.1.					
1.1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręconych	szt.		
d.1.	1133-07				
1.1		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
1.1		8*15	m	120.000	
				RAZEM	120.000
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08				
1.1		<parapety>[(1.45*76+2.15*13+1.45*45+1.45*28)+(1.45+2.15)]*0.2	m ²	49.520	
		<pas podrynnowy>165*0.45	m ²	74.250	
		<pas nadrynnowy>165*0.25	m ²	41.250	
				RAZEM	165.020
8	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
1.1		165.0	m	165.000	
				RAZEM	165.000
9	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.	0701-05				
1.1	analogia	485.0	m ²	485.000	
				RAZEM	485.000
10	kalk. własna	Demontaż kaset domofornowych	szt		
d.1.					
1.1		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
11	KNR 4-01	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1.	0354-13				
1.1		62	szt.	62.000	
				RAZEM	62.000
12	kalk. własna	Demontaż zadaszeń kl. schodowych	szt		
d.1.					
1.1		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
13	kalk. własna	Demontaż klimatyzatorów wraz z uchwytami	szt		
d.1.					
1.1		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.	0354-12				
1.1		(1.45*76+2.15*13+1.4*45)	m	201.150	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	201.150
15	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1.	0354-06				
1.1		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
16		Ostrożny demontaż podestów stalowych do lokali użytkowych(do ponownego montażu)	kpl		
d.1.	kalk. własna				
1.1		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR 4-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1.	0354-13				
1.1		61	szt.	61.000	
				RAZEM	61.000
1.1.		DOCIEPLENIE ŚCIAN			
2					
18	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien folią malarską	m ²		
d.1.	0101-01				
1.2		<okna elewacji>[(1.45*1.65)*76+(2.15*1.65)*13+(1.45*1.65+0.85*2.25)*45+(1.45*0.85)*28+(1.45*2.38)+(2.15*2.60)]	m ²	465.224	
		<okna cokołu>[0.45*0.5)*56+(1.25*0.45)*2	m ²	13.725	
		<drzwi elewacji>[(1.45*2.15)*4+(2.20*2.61)+(2.15*2.60)+(1.45*3.50)]	m ²	28.877	
				RAZEM	507.826
19	KNR K-56	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przygotowanie podłoża.Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1.	0101-01				
1.2		<elewacja styropian>[(68.10*13.50)*2]-[386.84-28.877]	m ²	1480.737	
		<elewacja wełna>[(4.0*13.50*2)+(11.60*4.25)+(3.0*13.50+3.20*4.20*2+0.56*13.50)+(4.0*13.50*2)]-[(2.15*1.45)*4+(1.45*1.65+2.25+0.85)*12]	m ²	261.860	
		<ościeża wełna>[(1.45+2.15*2)*4+(1.45+1.65+0.85+2.25+0.6)*12]*0.2	m ²	20.920	
		<ościeża okien i drzwi styropian>[(1.45+1.65*2)*76+(2.15+1.65*2)*9+(1.45+1.65+0.85+2.25+0.6)*33+(0.85*2+1.45)*28+(1.45+2.38*2)+(2.15+2.60*2)+(1.45+2.15*2)*4+(2.20+2.60*2)+(2.15+2.60*2)+(1.45+3.50*2)]*0.2	m ²	156.482	
		< płyty wspornikowe>[(2.25*1.5)*45]+[(1.45*2+2.25)*0.15*45]	m ²	186.638	
		<gzyms wieńczący dach>176*0.45	m ²	79.200	
		<cokół>161*0.85	m ²	136.850	
		<ościeża cokołu>[(0.45*2+0.5)*56+(1.25+0.45*2)*2]*0.25	m ²	20.675	
				RAZEM	2343.362
20	KNR K-56	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przygotowanie podłoża.Odkazanie podłoża z porostu glonów i grzybów, mechaniczne zmycie podłoża	m ²		
d.1.	0101-03				
1.2		2322.687	m ²	2322.687	
				RAZEM	2322.687
21	KNR K-56	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przygotowanie podłoża. Sprawdzenie nośności i przyczepności podłoża.	100m ²		
d.1.	0101-07				
1.2		2322.687/100	100m ²	23.227	
				RAZEM	23.227
22	KNR K-56	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przygotowanie podłoża. Gruntowanie wzmacniające podłoża.	m ²		
d.1.	0101-02				
1.2		2322.687	m ²	2322.687	
				RAZEM	2322.687
23	KNR K-56	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przyklejenie płyt z elewacyjnej wełny mineralnej. Ściany.Masa klejowa Caparol Dammkleber 185 - wełna mineralna Paroc Linio Pro gr. 15 cm lambda 0,034	m ²		
d.1.	0103-01				
1.2		<elewacja wełna>[(4.0*13.50*2)+(11.60*4.25)+(3.0*13.50+3.20*4.20*2+0.56*13.50)+(4.0*13.50*2)]-[(2.15*1.45)*4+(1.45*1.65+2.25+0.85)*12]	m ²	261.860	
				RAZEM	261.860
24	KNR K-56	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przyklejenie płyt z elewacyjnej wełny mineralnej. Ściany.Masa klejowa Caparol Dammkleber 185 - wełna mineralna Paroc Linio Pro gr. 5 cm lambda 0,034	m ²		
d.1.	0103-01				
1.2		<reprofilacja gzymsów>(13.50*0.25*5+4.50*0.25*2+3.0*0.25*5.5+13.50*0.25)	m ²	26.625	
		<opaski wokółokienne>[(1.45*2+2.15*2)*4+(1.45+1.65+0.85+2.25+0.6)*12]*0.05	m ²	5.520	
				RAZEM	32.145
25	KNR K-56	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol.Przyklejenie płyt z elewacyjnej wełny mineralnej.Ościeża o szerokości do 30 cm.Masa klejowa Caparol Dammkleber 185 - wełna mineralna Paroc Linio Pro gr. 3 cm lambda 0,034	m ²		
d.1.	0102-04				
1.2		<ościeża wełna>[(1.45+2.15*2)*4+(1.45+1.65+0.85+2.25+0.6)*12]*0.35	m ²	36.610	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	36.610
26	KNR K-56 d.1. 0107-02 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Mocowanie warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 do podłoża - łącznik Caparol Carbon Fix z podkładką 153/140 <elewacja wełna>[(4.0*13.50*2)+(11.60*4.25)+(3.0*13.50+3.20*4.20*2+0.56*13.50)+(4.0*13.50*2)]-[(2.15*1.45)*4+(1.45*1.65+2.25+0.85)*12]	m ² m ²	261.860	
				RAZEM	261.860
27	KNR K-56 d.1. 0106-06 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Mocowanie warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych -dodatek za 1szt - łącznik Carbon Fix Krotność = 2 <elewacja wełna>[(4.0*13.50*2)+(11.60*4.25)+(3.0*13.50+3.20*4.20*2+0.56*13.50)+(4.0*13.50*2)]-[(2.15*1.45)*4+(1.45*1.65+2.25+0.85)*12]	m ² m ²	261.860	
				RAZEM	261.860
28	KNR K-56 d.1. 0102-01 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przyklejenie płyt ze styropianu. Ściany.Masa klejowa Caparol Dammkleber 185 - styropian Termo Organika Paltinum gr. 15 cm lambda 0,032 <elewacja styropian>[(68.10*13.50)*2]-[386.84-28.877]	m ² m ²	1480.737	
				RAZEM	1480.737
29	KNR K-56 d.1. 0102-01 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przyklejenie płyt ze styropianu. Ściany.Masa klejowa Caparol Dammkleber 185 - styropian Termo Organika Paltinum gr. 5 cm lambda 0,038 <gzyms wieńczący dach>176*0.45 <płyty wspornikowe>[(2.25*1.5)*45]+[(1.45*2+2.25)*0.15*45] <opaski wokółokienne>[(1.45*2+1.65*2)*76+(2.15*2+1.65*2)*9+(1.45*2+1.65+0.85+2.25+0.6)*33+(0.85*2+1.45*2)*28+(1.45+2.38*2)+(2.15+2.60*2)+(1.45+2.15*2)*4+(2.20+2.60*2)+(2.15+2.60*2)+(1.45+3.50*2)]*0.05 <reprofilacja gzymsów>[(68.10*5+0.25)*2+(19*13.50*2*0.25)]	m ² m ² m ² m ²	79.200 186.638 50.020 809.750	
				RAZEM	1125.608
30	KNR K-56 d.1. 0102-01 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przyklejenie płyt ze styropianu. Ściany.Masa klejowa Caparol Dammkleber 185 - styropian Termo Organika Fundament gr. 8 cm lambda 0,035 <cokół>161*0.85	m ² m ²	136.850	
				RAZEM	136.850
31	KNR K-56 d.1. 0102-04 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Przyklejenie płyt ze styropianu.Ościeża o szerokości ponad 30 cm. Masa klejowa Caparol Dammkleber 185 - styropian Termo Organika Paltinum gr. 3 cm <ościeża okien i drzwi styrtopian>[(1.45+1.65*2)*76+(2.15+1.65*2)*9+(1.45+1.65+0.85+2.25+0.6)*33+(0.85*2+1.45)*28+(1.45+2.38*2)+(2.15+2.60*2)+(1.45+2.15*2)*4+(2.20+2.60*2)+(2.15+2.60*2)+(1.45+3.50*2)]*0.35 <ościeża cokołu>[(0.45*2+0.5)*56+(1.25+0.45*2)*2]*0.4	m ² m ² m ²	273.844 33.080	
				RAZEM	306.924
32	KNR K-56 d.1. 0106-03 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach e technologii Caparol. Mocowanie warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 do podłoża - łącznik Caparol Carbon Fix <elewacja styropian>[(68.10*13.50)*2]-[386.84-28.877] <gzyms wieńczący dach>176*0.45 <płyty wspornikowe>[(2.25*1.5)*45]+[(1.45*2+2.25)*0.15*45] <cokół>161*0.85	m ² m ² m ² m ²	1480.737 79.200 186.638 136.850	
				RAZEM	1883.425
33	KNR K-56 d.1. 0105-02 1.2	Złożone systemy dociepleń Capatect oraz roboty wykończeniowe na elewacjach w technologii Caparol. Montaż profili elewacyjnych - ochrona narożników kątownikiem z siatką - narożnik ochronny Capatect Gewebe-Eckschutz 656/02 <reprofilacja gzymsów>(13.50*5+4.50*2+3.0*5.5+13.50)*2 <opaski wokółokienne>[(1.45*2+2.15*2)*4+(1.45+1.65+0.85+2.25+0.6)*12] <ościeża wełna>[(1.45+2.15*2)*4+(1.45+1.65+0.85+2.25+0.6)*12] <gzyms wieńczący dach>176 <płyty wspornikowe>[(2.25+1.5*2)*45]+[(1.45*2+2.25)*45] <opaski wokółokienne>[(1.45*2+1.65*2)*76+(2.15*2+1.65*2)*9+(1.45*2+1.65+0.85+2.25+0.6)*33+(0.85*2+1.45*2)*28+(1.45+2.38*2)+(2.15+2.60*2)+(1.45+2.15*2)*4+(2.20+2.60*2)+(2.15+2.60*2)+(1.45+3.50*2)] <reprofilacja gzymsów>[(68.10*5)*2+(19*13.50*2)] <ościeża okien i drzwi styrtopian>[(1.45+1.65*2)*76+(2.15+1.65*2)*9+(1.45+1.65+0.85+2.25+0.6)*33+(0.85*2+1.45)*28+(1.45+2.38*2)+(2.15+2.60*2)+(1.45+2.15*2)*4+(2.20+2.60*2)+(2.15+2.60*2)+(1.45+3.50*2)] <ościeża cokołu>[(0.45*2+0.5)*56+(1.25+0.45*2)*2]	m m m m m m m m m m	213.000 110.400 104.600 176.000 468.000 1000.410 1194.000 782.410 82.700	
				RAZEM	4131.520

- 5 -

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		272.0	m ²	272.000	
				RAZEM	272.000
1.1.		ROBOTY MONTAŻOWE			
3					
45	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
d.1.	0923-04				
1.3		391.465	m ²	391.465	
				RAZEM	391.465
46	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm	m ²		
d.1.	0515-02				
1.3		<parapety>[(1.45*76+2.15*13+1.45*45+1.45*28)+(1.45+2.15)]*0.4	m ²	99.040	
		<pas podrynnowy>165*0.45	m ²	74.250	
		<pas naddrynnowy>165*0.25	m ²	41.250	
				RAZEM	214.540
47	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm	m		
d.1.	0527-04				
1.3		8*15	m	120.000	
				RAZEM	120.000
48	KNR-W 4-02	Wymiana czyszczaka o śr. 150 mm	szt.		
d.1.	0215-04				
1.3		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
49	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm	m		
d.1.	0520-04				
1.3		165.0	m	165.000	
				RAZEM	165.000
50	NNRNKB	(z.l) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej przy szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- wykonanie koszy zlewowych - z blachy z powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm	szt		
d.1.	202 0521-02				
1.3		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
51	kalk. własna	Montaż lamp oświetleniowych zewnętrznych zintegrowanych z czunikiem ruchu oraz zmierzchu wraz z opisem nr.bud, nr.kl sch, nazwa ulicy przy wejściach do kl. schodowych	szt.		
d.1.					
1.3		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
52	kalk. własna	Zakup i montaż uchwyty do flag.	szt		
d.1.					
1.3		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
53	kalk. własna	Montaż kolcy "Anty-ptak " podwójne na passach podrynnowych oraz na okna kl. schodowej	m		
d.1.					
1.3		<pas podrynnowy>165*2+1.45*28	m	370.600	
				RAZEM	370.600
54	wycena indywidualna	Montaż tabliczek informacyjnych oznaczenia klatek schodowych	szt		
d.1.					
1.3		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
55	kalk. własna	Montaż budek lęgowych - przyjąć zgodnie z opinią ornitologiczną	kpl		
d.1.					
1.3		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
56	wycena indywidualna	Montaż skrzynek gazowych	szt		
d.1.					
1.3		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
57	kalk. własna	Montaż kaset domofornowych	szt		
d.1.					
1.3		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
58	KNR-W 4-01	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0324-02				
1.3		61	szt.	61.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	61.000
59	d.1. kalk. własna	Montaż podestów stalowych do lokali użytkowych(do ponownego montażu)	kpl		
1.3		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
60	d.1. kalk. własna	Montaż klimatyzatorów wraz z uchwytami	szt		
1.3		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
61	KNR 2-02	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.		
d.1. 1219-03		4	szt.	4.000	
1.3				RAZEM	4.000
				RAZEM	4.000
62	d.1. kalk. własna	Dostawa zadaszeń prefabrykowanych - konstrukcja aluminiowa malowana proszkowo , pokrycie szkło bezpieczne	szt		
1.3		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
1.1. 45400000-1	4	WYWÓZ GRUZU WRAZ ZUTYLIZACJA			
63	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1. 0108-11		15.25	m ³	15.250	
1.4				RAZEM	15.250
64	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1. 0108-12		Krotność = 10			
1.4		15.25	m ³	15.250	
				RAZEM	15.250
65	d.1. kalk. własna	Utylizacja gruzu	m ³		
1.4		15.25	m ³	15.250	
				RAZEM	15.250
1.1. 45262100-2	5	RUSZTOWANIA			
66	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 15 m	m ²		
d.1. 1651-02		(68.10*2+3+0.5)*15+4.50*11.5	m ²	2147.250	
1.5				RAZEM	2147.250
67	KNR-W 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m ²		
d.1. 1612-02		2147.25	m ²	2147.250	
1.5				RAZEM	2147.250
68	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1. 202 1622a-		2147.25	m ²	2147.250	
1.5 01				RAZEM	2147.250
69	KNR AT-05	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
d.1. 1663-01		7	m	7.000	
1.5				RAZEM	7.000
70	d.1. kalk. własna	Czas pracy rusztowań grupy (poz.:6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,45,46,47,48,49,50,53,55,60,67,68,69)			
1.5					
1.2		STOLARKA OKIENNA			
71	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1. 0353-03		56+2	szt.	58.000	
2				RAZEM	58.000
72	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.1. 0304-02		1.25*0.6*0.45*2	m ³	0.675	
2				RAZEM	0.675

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
73	KNR-W 4-01 d.1. 0716-02 2	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 1.45	m ² m ²	 1.450	 1.450
				RAZEM	1.450
74	KNR 4-01 d.1. 1204-02 2	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian 1.45	m ² m ²	 1.450	 1.450
				RAZEM	1.450
75	KNR 0-19 d.1. 1023-01 2	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 0.4 m2 0.5*0.6*56	m ² m ²	 16.800	 16.800
				RAZEM	16.800
76	KNR 0-19 d.1. 1023-03 2	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2 1.20*0.6*2	m ² m ²	 1.440	 1.440
				RAZEM	1.440
1.3		REMONT BALKONÓW Z WYMIANĄ BALUSTRAD			
1.3. 45100000-8		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
77	KNR 4-01 d.1. 1306-01 3.1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych Krotność = 45 6	szt.prz ec. szt.prz ec.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
78	KNR 4-01 d.1. 0211-03 3.1	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach 1.5*2.25*45	m ² m ²	 151.875	 151.875
				RAZEM	151.875
79	KNR 4-01 d.1. 0519-06 3.1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa: analogia- rozbiórka izolacji na płytach balkonowych 151.875	m ² m ²	 151.875	 151.875
				RAZEM	151.875
80	KNR 4-01 d.1. 0519-07 3.1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa: analogia- rozbiórka izolacji na płytach balkonowych 151.875	m ² m ²	 151.875	 151.875
				RAZEM	151.875
1.3. 45262600-7		NAPRAWA ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH PŁYTY BALKONU ORAZ BALUTRADY			
81	KNR BC-03 d.1. 0205-01 3.2	Czyszczenie ręczne i odtłuszczenie zbrojenia i elementów stalowych. Czyszczenie ręczne: pręty stalowe śr. 16 mm 38.25	m m	 38.250	 38.250
				RAZEM	38.250
82	KNR BC-03 d.1. 0207-03 3.2	Ręczne wykucie skorodowanego zbrojenia wystających elementów stalowych oraz skucie betonu w miejscach napraw. Wykoanie powłoki antykorozyjnej na powierzchniach pręty o śr. do 16 mm 38.25	m m	 38.250	 38.250
				RAZEM	38.250
83	KNR BC-03 d.1. 0209-03 3.2	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną. Wykonanie powłoki antykorozyjnej na powierzchniach pręty o śr. do 16mm 38.25	m m	 38.250	 38.250
				RAZEM	38.250
84	KNR BC-03 d.1. 0210-03 3.2	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo- polimerową wykonanie warstwy szczepnej. Wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach: konstrukcji 43.50	m ² m ²	 43.500	 43.500
				RAZEM	43.500
85	KNR BC-03 d.1. 0211-03 3.2	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo- polimerową wielkość ubytków 5-40 mm. Wypełnienie ubytków wielkości 5mm na powierzchniach :konstrukcji betonowych 43.50	m ² m ²	 43.500	 43.500
				RAZEM	43.500
86	KNR BC-03 d.1. 0212-04 3.2	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych drobnodziarnistą zaprawą naprawczą . Wypełnianie ubytków gr. 1mm na powierzchniach z betonów monolitycznych 43.50	m ² m ²	 43.500	 43.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	43.500
1.3.	45430000-0	REMONT POSADZKI			
3					
87	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. - wykonanie warstwy spadkowej	m ²		
d.1.	1102-0100				
3.3	analogia	151.85	m ²	151.850	
				RAZEM	151.850
88	KNR-I 0-23	Zagruntowanie podłoża preparatem SoproThene VA 879	m ²		
d.1.	2611-0200				
3.3	analogia	151.85	m ²	151.850	
				RAZEM	151.850
89	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - wykonanie izoalcji bitumicznej Isolan Disboproof 707 2KD	m ²		
d.1.	0602-01				
3.3	analogia	Krotność = 2 151.85	m ²	151.850	
				RAZEM	151.850
90	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - wykonanie obróbki blacharskiej z blachy tytanowo-cynkowej lub nierdzewnej gr 0,7 mm	m ²		
d.1.	202 0541-01				
3.3		(2.25+1.50*2)*45*0.15	m ²	35.438	
				RAZEM	35.438
91	KNR 2-02	Posadzki cementowe o grubości 30 mm - Sopro Rapidur M5	m ²		
d.1.	1106-01				
3.3	analogia	151.85	m ²	151.850	
				RAZEM	151.850
92	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm	m ²		
d.1.	1106-03				
3.3	analogia	Krotność = 2 151.82	m ²	151.820	
				RAZEM	151.820
93	KW	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej zespolonej DSF 523 w dwóch warstwach	m ²		
d.1.	analogia				
3.3		151.82	m ²	151.820	
				RAZEM	151.820
94	KNR 0-29	Izolacja poziomych szczelin taśmą izolacyjną - Sopro DBF 638 na styku z obróbką blacharską	m		
d.1.	0638-01				
3.3	analogia	2.25*45	m	101.250	
				RAZEM	101.250
95	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
d.1.	1118-04				
3.3		<posadzka> 151.82 <czoło> (2.25+1.50*2)*0.05*45	m ² m ²	151.820 11.812	
				RAZEM	163.632
96	KNR 0-12	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
d.1.	1119-02				
3.3		63.0	m	63.000	
				RAZEM	63.000
1.3.	45262900-0	MONTAŻ BALUSTRADY			
4					
97	KNNR 5	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących w ścianie	szt.		
d.1.	1201-04				
3.4		540.0	szt.	540.000	
				RAZEM	540.000
98	KNR-W 2-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym malowane proszkowo	m		
d.1.	1209-02				
3.4		236.25	m	236.250	
				RAZEM	236.250
1.3.	45262100-2	RUSZTOWANIA			
5					
99		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98)			
d.1.	kalk. własna				
3.5					
1.4	45320000-6	IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
100	KNR 4-01	Zerwanie nawierzchni z kostki brukowej	m ²		
d.1.	0101-03				
4					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		18.75*1.2+11.50*1.2+10*1.20	m ²	48.300	
				RAZEM	48.300
101	KNR 4-01	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm	m ³		
d.1.	0101-04				
4		42.33	m ³	42.330	
				RAZEM	42.330
102	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
d.1.	0212-02				
4		2.65	m ³	2.650	
				RAZEM	2.650
103	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)	m ³		
d.1.	0310-03				
4		162.12	m ³	162.120	
				RAZEM	162.120
104	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5m ze złoże-niem urobku na odkład (kat.gr.IV)-dod.za każde dalsze 0.5m głębok.	m ³		
d.1.	0310-07				
4		162.12	m ³	162.120	
				RAZEM	162.120
105	KNR 4-01	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1.	0619-03				
4		270.0	m ²	270.000	
				RAZEM	270.000
106	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pi-lastrach o pow.odbicia ponad 5 m2- tynki zewnętrzne przyjęto 40%	m ²		
d.1.	0701-05				
4	analogia	270*40%	m ²	108.000	
				RAZEM	108.000
107	NNRNKB	(z.I) Tynki cementowe II kat.wykonane ręcznie na ścianach	m ²		
d.1.	202 0832-01				
4		108.0	m ²	108.000	
				RAZEM	108.000
108	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybóbójcza jednokrotnie - Caparol Caparox	m ²		
d.1.	2608-02				
4		270.0	m ²	270.000	
				RAZEM	270.000
109	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie pre-paratem wzmacniającym jednokrotnie - Caparol Optigund	m ²		
d.1.	2608-03				
4		270.0	m ²	270.000	
				RAZEM	270.000
110	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z past emulsyjnych asfalt.rzadkich - pierwsza warstwa - wykonanie warstwy izolacji - Caparol Isolan Disboproof 707 2KD	m ²		
d.1.	0603-03				
4		270.0	m ²	270.000	
				RAZEM	270.000
111	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z past emulsyjnych asfalt.gęstych - pierwsza warstwa- analogia: wykonanie właściwej izlacji Caparol Isolan Disboproof 707 2KD	m ²		
d.1.	0602-05				
4		539.0	m ²	539.000	
				RAZEM	539.000
112	KNR K-43	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku ławy i ściany fun-damentowej	m		
d.1.	0102-01				
4		135.0	m	135.000	
				RAZEM	135.000
113	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Caparol Dammkleber 185 - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 120 Termo Organika Gold Fun-dament gr 8 cm	m ²		
d.1.	2609-01				
4		270.0	m ²	270.000	
				RAZEM	270.000
114	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących Caparol Spachtelmasse 190 - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2609-06				
4		270.0	m ²	270.000	
				RAZEM	270.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
115	KNNR-W 3 d.1. 0207-02 4	Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii kubelkowej	m ²		
		270.0	m ²	270.000	
				RAZEM	270.000
116	KNR 0-33 d.1. 0122-01 4	Montaż listew dociskowych	m		
		135.0	m	135.000	
				RAZEM	135.000
117	KNR 4-01 d.1. 0105-02 4	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m ³		
		162.12	m ³	162.120	
				RAZEM	162.120
2	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU - KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE				
2.1	45111291-4	OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU + PODESTY			
118	KNR 2-31 d.2. 0103-02 1	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV	m ²		
		162.0	m ²	162.000	
				RAZEM	162.000
119	KNR 2-31 d.2. 0401-01 1	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
		117.0	m	117.000	
				RAZEM	117.000
120	KNR 2-31 d.2. 0407-05 1	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. - na połączeniu ze pasem zieleni	m		
		117.0	m	117.000	
				RAZEM	117.000
121	KNR 2-31 d.2. 0511-02 1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		70.80+7.20	m ²	78.000	
				RAZEM	78.000
122	KNR 2-01 d.2. 0510-01 1	Humusowanie z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm	m ²		
		140.40	m ²	140.400	
				RAZEM	140.400