

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: malowanie dwóch klatek schodowych wraz z robotami towarzyszącymi przy ul. Dąbrowskiego 29-31 w Tychach

Adres: ul. Dąbrowskiego 29-31, 43-100 Tychy

Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa Nr 6/IV przy ul. Dąbrowskiego 29-31, 43-100 Tychy

Przedmiotem zamówienia jest malowanie dwóch klatek schodowych wraz z wykonaniem robót tworzących przy ul. Dąbrowskiego 29-31 w Tychach.

Opis budynku:

Budynek przy ul. Dąbrowskiego 29-31 w Tychach zlokalizowany jest na osiedlu D. Budynek dwuklatkowy, czterokondygnacyjny, podpiwniczony.

Zakres robót:

1. Zabezpieczenie drzwi, okien przed zabrudzeniem podczas prowadzenia prac malarskich
2. Likwidacja głuchych tynków wg. potrzeb
3. Miejskowa naprawa tynków wg. potrzeb
4. Gruntowanie ścian i sufitów
5. Ułożenie płytek ceramicznych do wysokości lamperii – na parterze, w obrębie wejścia do klatek schodowych
6. Malowanie olejne lamperii
7. Malowanie emulsyjne ścian i sufitów (2-krotne)
8. Malowanie balustrad
9. Wymiana listwy poręczowej balustrad
10. Malowanie kaloryferów (łącznie 4 szt)
11. Malowanie cokolików i boków płyt biegowych
12. Wymiana drzwi do piwnicy i pomieszczeń gospodarczych „80” (łącznie 4 szt)
13. Demontaż i montaż skrzynek pocztowych
14. Dostawa i montaż nowych tablic informacyjnych
15. Mycie okien, posadzek, schodów po wykonanych robotach

Ogólne założenia do zamówienia:

- Kolor farb do ustalenia z zamawiającym, prawdopodobnie barwy szarości
- Termin wykonania zamówienia: do 5 miesięcy od daty podpisania umowy
- Okres gwarancji: 36 miesięcy
- wykonawca przed złożeniem oferty ma dokonać oględzin na budynku celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia aby uwzględnić wszystkie niezbędne prace do realizacji zamówienia
- wszelkich obmiarów dokonuje oferent i na ich podstawie określa cenę za wykonanie zamówienia, szacunkowe obmiary mają charakter jedynie poglądowy
- koszt wykonania musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, a także wszystkich usług, dostaw i prac towarzyszących niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia
- prace muszą być wykonywane z zachowaniem przepisów BHP i p.poż.
- materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty